

Informacja dodatkowa

I.	Wprowadzenie do sprawozdania finansowego, obejmuje w szczególności:
1.	
1.1	nazwę jednostki
	Gmina Mieroszów
1.2	siedzibę jednostki
	Mieroszów
1.3	adres jednostki
	58-350 Mieroszów Pl. Niepodległości 1
1.4	podstawowy przedmiot działalności jednostki
	Gmina Mieroszów jest podstawową jednostką lokalnego samorządu terytorialnego. Mieszkańcy Gminy z mocy prawa tworzą wspólnotę samorządową. Gmina położona jest w Powiecie Wałbrzyskim, w Województwie Dolnośląskim i obejmuje obszar 76 km². Siedzibą organów Gminy jest Miasto Mieroszów, które uzyskało prawa miejskie w 1326r. W celu wykonywania swych zadań wynikających z ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz.713) Gmina tworzy jednostki organizacyjne tj.: Urząd Miejski w Mieroszowie, Ośrodek Pomocy Społecznej oraz jednostki oświatowe jak również instytucję kultury - Miejskie Centrum Kultury. W Gminie są utworzone jednostki pomocnicze tj. sołectwa. Jednostki pomocnicze Gminy prowadzą gospodarkę finansową w ramach budżetu Gminy, zgodnie z wnioskami złożonymi do budżetu. Jednostki pomocnicze podlegają nadzorowi organów Gminy na zasadach określonych w statutach tych jednostek.
2.	wskazanie okresu objętego sprawozdaniem
	od 01.01.2021 r do 31.12.2021 r.
3.	wskazanie, że sprawozdanie finansowe zawiera dane łączne:
	Urzędu Miejskiego w Mieroszowie; Ośrodka Pomocy Społecznej w Mieroszowie; Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Sokołowsku; Przedszkola Miejskiego w Mieroszowie; Publicznej Szkoły Podstawowej w Kowalowej; Publicznej Szkole Podstawowej w Mieroszowie; oraz Klubu Dziecięcego „Akademia Misiowa”.

4.	omówienie przyjętych zasad (polityki) rachunkowości, w tym metod wyceny aktywów i pasywów (także amortyzacji)
	Księgowość jest prowadzona w systemie wielozadaniowym, podział na zadania jest dokonywany według rachunków bankowych. Każde z wyodrębnionych zadań ma odrębną kartotekę. W ramach zadania księgowane są dokumenty i uzgadniane do stanu konta bankowego. Zgodnie z art.28 ustawy o rachunkowości, aktywa i pasywa wycenia się nie rzadziej niż na dzień bilansowy. Wszystkie operacje gospodarcze ujmuje się w księgach rachunkowych i wykazuje w sprawozdaniach finansowych zgodnie z ich treścią ekonomiczną. Środki trwałe oraz wartości niematerialne i prawne o wartości początkowej do 10.000 zł umarza się jednorazowo, a o wartości powyżej 10.000 zł amortyzuje się przy zastosowaniu stawek amortyzacyjnych określonych w ustawie o podatku dochodowym dla osób prawnych. Umorzenia dokonuje się jednorazowo za cały rok. Należności wyceniane są w wartości nominalnej łącznie z podatkiem VAT, a na dzień bilansowy w wysokości wymaganej zapłaty, czyli łącznie z wymagalnymi odsetkami z zachowaniem zasady ostrożnej wyceny, tj. w wysokości netto, czyli po pomniejszeniu o wartość odpisów aktualizacyjnych dotyczących należności wątpliwych.
5.	inne informacje
	sprawozdanie finansowe nie podlega badaniu przez biegłego rewidenta.
II.	dodatkowe informacje i objaśnienia obejmują w szczególności:
1.	
1.1.	szczegółowy zakres zmian wartości grup rodzajowych środków trwałych, wartości niematerialnych i prawnych, zawierający stan tych aktywów na początek roku obrotowego, zwiększenia i zmniejszenia z tytułu: aktualizacji wartości, nabycia, rozchodu przemieszczenia wewnętrznego oraz stan końcowy, a dla majątku amortyzowanego – podobne przedstawienie stanów i tytułów zmian dotychczasowej amortyzacji lub umorzenia
	Tabela Załącznik Nr 1
1.2.	aktualną wartość rynkową środków trwałych, w tym dóbr kultury – o ile jednostka dysponuje takimi informacjami
	Brak informacji
1.3.	kwotę dokonanych w trakcie roku obrotowego odpisów aktualizujących wartość

	aktywów trwałych odrębnie dla długoterminowych aktywów niefinansowych oraz długoterminowych aktywów finansowych																																																																																												
	Nie dotyczy																																																																																												
1.4.	wartość gruntów użytkowanych w wieczyste - wg stanu na 31.12.2021r.: Powierzchnia - 448.278 m ² – wartość 34.793,96 zł																																																																																												
	Tabela Załącznik Nr 3																																																																																												
1.5.	Wartość nieamortyzowanych lub nieumarzanych przez jednostkę środków trwałych, używanych na podstawie umów najmu, dzierżawy i innych umów, w tym z tytułu umów leasingu																																																																																												
	Nie dotyczy																																																																																												
1.6.	Liczbę oraz wartość posiadanych papierów wartościowych, w tym akcji i udziałów oraz dłużnych papierów wartościowych																																																																																												
	<table border="1"> <thead> <tr> <th rowspan="2">Lp.</th><th rowspan="2">Wyszczególnienie</th><th colspan="2">Stan na koniec okresu sprawozdawczego</th></tr> <tr> <th>łączna ilość</th><th>wartość</th></tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1</td><td>2</td><td>3</td><td>4</td></tr> <tr> <td>1</td><td>Akcje</td><td></td><td></td></tr> <tr> <td>1.1.</td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr> <td>1.2.</td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr> <td>...</td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr> <td>2.</td><td>Udziały</td><td>174 700</td><td>15.927.900,00</td></tr> <tr> <td>2.1.</td><td>Dolnośląska Agencja Rozwoju Regionalnego S.A.</td><td>10</td><td>10 000,00</td></tr> <tr> <td>2.2.</td><td>Towarzystwo Budownictwa Społecznego „TBS” Sp. z o.o.</td><td>3427</td><td>1.513.700,00</td></tr> <tr> <td>2.3.</td><td>Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej „SANIKOM” Sp. z o. o.</td><td>661</td><td>330 500,00</td></tr> <tr> <td>2.4.</td><td>Wałbrzyski Rynek Hurtowy S.A.</td><td>15</td><td>15.000,00</td></tr> <tr> <td>2.5.</td><td>Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej „Mioszów” Sp. z o.o.</td><td>110 587</td><td>11.058.700,00</td></tr> <tr> <td>2.6.</td><td>SIM Sudety</td><td>60 000</td><td>3 000 000,00</td></tr> <tr> <td>3.</td><td>Dłużne papiery wartościowe</td><td></td><td></td></tr> <tr> <td>3.1.</td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr> <td>3.2.</td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr> <td>...</td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr> <td>4.</td><td>Inne papiery wartościowe</td><td></td><td></td></tr> <tr> <td>4.1.</td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr> <td>4.2.</td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr> <td>...</td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr> <td></td><td>Ogółem:</td><td>174 700</td><td>15.927.900,00</td></tr> </tbody> </table>			Lp.	Wyszczególnienie	Stan na koniec okresu sprawozdawczego		łączna ilość	wartość	1	2	3	4	1	Akcje			1.1.				1.2.				...				2.	Udziały	174 700	15.927.900,00	2.1.	Dolnośląska Agencja Rozwoju Regionalnego S.A.	10	10 000,00	2.2.	Towarzystwo Budownictwa Społecznego „TBS” Sp. z o.o.	3427	1.513.700,00	2.3.	Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej „SANIKOM” Sp. z o. o.	661	330 500,00	2.4.	Wałbrzyski Rynek Hurtowy S.A.	15	15.000,00	2.5.	Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej „Mioszów” Sp. z o.o.	110 587	11.058.700,00	2.6.	SIM Sudety	60 000	3 000 000,00	3.	Dłużne papiery wartościowe			3.1.				3.2.				...				4.	Inne papiery wartościowe			4.1.				4.2.				...					Ogółem:	174 700	15.927.900,00
Lp.	Wyszczególnienie	Stan na koniec okresu sprawozdawczego																																																																																											
		łączna ilość	wartość																																																																																										
1	2	3	4																																																																																										
1	Akcje																																																																																												
1.1.																																																																																													
1.2.																																																																																													
...																																																																																													
2.	Udziały	174 700	15.927.900,00																																																																																										
2.1.	Dolnośląska Agencja Rozwoju Regionalnego S.A.	10	10 000,00																																																																																										
2.2.	Towarzystwo Budownictwa Społecznego „TBS” Sp. z o.o.	3427	1.513.700,00																																																																																										
2.3.	Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej „SANIKOM” Sp. z o. o.	661	330 500,00																																																																																										
2.4.	Wałbrzyski Rynek Hurtowy S.A.	15	15.000,00																																																																																										
2.5.	Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej „Mioszów” Sp. z o.o.	110 587	11.058.700,00																																																																																										
2.6.	SIM Sudety	60 000	3 000 000,00																																																																																										
3.	Dłużne papiery wartościowe																																																																																												
3.1.																																																																																													
3.2.																																																																																													
...																																																																																													
4.	Inne papiery wartościowe																																																																																												
4.1.																																																																																													
4.2.																																																																																													
...																																																																																													
	Ogółem:	174 700	15.927.900,00																																																																																										

1.7.	Dane o odpisach aktualizujących wartość należności, ze wskazaniem stanu na początek roku obrotowego, zwiększeniach, wykorzystaniu, rozwiązaniu i stanie na koniec roku obrotowego, z uwzględnieniem należności finansowych jednostek samorządu terytorialnego (stan pożyczek zagrożonych)							
	Lp.	Wyszczególnienie według grup należności	Stan odpisów aktualizujących na początek okresu sprawozdawczego	Zwiększenia odpisów aktualizujących w ciągu okresu sprawozdawczego	Zmniejszenia odpisów aktualizujących w ciągu okresu sprawozdawczego			Stan odpisów aktualizujących na koniec okresu sprawozdawczego (3 + 4 - 7)
					wykorzystanie	rozwiązanie odpisów aktualizujących (uznanie odpisów za zbędne)	zmniejszenia – razem (5 + 6)	
	1	2	3	4	5	6	7	8
	1.	kary i odsetki	281.322,15	0,00	0,00	109.460,62	109.460,62	171.861,53
	2.	zaliczki alimentacyjne	430.534,32	0,00	0,00	14.190,60	14.190,60	416.343,72
	3.	fundusz alimentacyjny	4.297.322,13	417.764,27	0,00	89.135,01	89.135,01	4.625.951,39
	4.	należności z tytułu nienależnie pobranych świadczeń	1.892,64	0,00	0,00	78,64	78,64	1.814,00
		Ogółem:	5.011.071,24	417.764,27	0,00	212.864,87	212.864,87	5.215.970,64
1.8.	Dane o stanie rezerw według celu ich utworzenia na początek roku obrotowego, zwiększeniach, wykorzystaniu, rozwiązaniu i stanie końcowym							
	Nie dotyczy							
1.9.	Podział zobowiązań długoterminowych o pozostałym od dnia bilansowego, przewidywanym umową lub wynikającym z innego tytułu prawnego, okresie spłaty							
	Zapadalność w latach						Razem	
		do roku	1-5 lat	Powyżej 5 lat				
	Pożyczki	181.835,44	0,00	0,00		181.835,44		
	kredyty	1.983.798,69	5.505.667,96	0,00		7.489.466,65		
	OGÓŁEM	2.165.634,13	5.505.667,96	0,00		7.671.302,09		
1.10	Kwotę zobowiązań w sytuacji gdy jednostka kwalifikuje umowy leasingu zgodnie z przepisami podatkowymi (leasing operacyjny), a według przepisów o rachunkowości byłby to leasing finansowy lub zwrotny z podziałem na kwotę zobowiązań z tytułu leasingu finansowego lub leasingu zwrotnego							
	nie dotyczy							

1.11	łączną kwotę zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki ze wskazaniem charakteru i formy tych zabezpieczeń
	nie dotyczy
1.12	łączną kwotę zobowiązań warunkowych, w tym również udzielonych przez jednostkę gwarancji i poręczeń, także wekslowych, niewykazanych w bilansie, ze wskazaniem zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki oraz charakteru i formy tych zabezpieczeń
	nie dotyczy
1.13	wykaz istotnych pozycji czynnych i biernych rozliczeń międzyokresowych, w tym kwotę czynnych rozliczeń międzyokresowych kosztów stanowiących różnicę między wartością otrzymanych finansowych składników aktywów a zobowiązaniem zapłaty za nie.

Lp.	Wyszczególnienie według rodzaju rozliczeń międzyokresowych	Wartość rozliczeń międzyokresowych według stanu na:	
		początek okresu sprawozdawczego	koniec okresu sprawozdawczego
1.	Rozliczenia międzyokresowe czynne kosztów		
1.1.	Dodatki mieszkaniowe	20 971,71	20 290,76
1.2.	Świadczenia wychowawcze	1 907 171,25	1.888.628,27
1.3.	Świadczenia rodzinne	1 310 667,71	1.201.540,26
1.4.	Dodatki energetyczne	938,91	1.047,07
1.5.	Zasilki stałe	226 802,41	210.765,87
1.6.	Fundusz alimentacyjny	173 892,56	185.885,65
	Rozliczenia międzyokresowe czynne kosztów ogółem:	3 640 444,55	3.508.157,88
2.	Rozliczenia międzyokresowe czynne przychodów		
2.1.			
2.2.			
...			
	Rozliczenia międzyokresowe czynne przychodów ogółem:	0,00	0,00
3.	Rozliczenia międzyokresowe bierne kosztów		
3.1.			
3.2.			
...			
	Rozliczenia międzyokresowe bierne kosztów ogółem:	0,00	0,00
4.	Rozliczenia międzyokresowe bierne przychodów		
4.1.			

	4.2.			
	...			
	Rozliczenia międzyokresowe bierne przychodów ogółem:		0,00	0,00
1.14.	łączną kwotę otrzymanych przez jednostkę gwarancji i poręczeń niewykazanych w bilansie			
	Nie dotyczy			
1.15.	kwotę wypłaconych środków pieniężnych na świadczenia pracownicze:			
	Lp.	Tytuł	Kwota wypłacona	
	1	2	3	
	1.	Odprawa emerytalna/rentowa	58.608,66	
	2.	Nagrody jubileuszowe	156.953,45	
	3.	Świadczenia urlopowe	107.657,74	
	4.	Ekwiwalent za urlop	8.797,98	
		Ogółem:	335.116,33	
1.16	inne informacje			

Struktura pozostałych należności w łącznej wartości: 3.080.890,91 zł		
L.p.	Tytuł należności	Kwota
1.	Należności z tyt. czynszów i opłat czynszowych oraz cmentarnych	1.916.459,40
2.	Podatki od osób fizycznych : od nieruchomości, rolny, leśny, od środków transportu	484.433,77
3.	Podatki od osób prawnych : od nieruchomości, rolny	6.995,73
4.	Opłaty: wieczyste użytkowanie, dzierżawa, przekształcenie użytkowania wieczystego, sprzedaż nieruchomości	457,80
5.	Należności za opłaty komunalne	102.149,40
6.	Pozostałe należności m.in. grzywny, kary, należności z tytułu ZFŚS	120.733,08
7.	Należności z tytułu funduszu, zaliczki alimentacyjnej oraz nienależnie pobranych świadczeń	449.661,73
	OGÓŁEM	3.080.890,91
2.		
2.1.	wysokość odpisów aktualizujących wartość zapasów	
	nie dotyczy	
2.2.	koszt wytworzenia środków trwałych w budowie, w tym odsetki oraz różnice kursowe, które powiększyły koszt wytworzenia środków trwałych w budowie w roku obrotowym	
	Ogółem koszt wytworzenia środków trwałych w budowie: Inwestycje rozpoczęte w 2021 roku – 13.513.327,37 zł Środki trwałe (inwestycje) oddane do użytkowania w 2021 roku –7.651.661,90 zł Środki trwałe w budowie na dzień 31.12.2021r. – 13.542.730,17 zł	
-	kwotę i charakter poszczególnych pozycji przychodów lub kosztów o nadzwyczajnej wartości lub które wystąpiły incydentalnie	
2.4.	informację o kwocie należności z tytułu podatków realizowanych przez organy podatkowe podległe ministrowi właściwemu do spraw finansów publicznych	
	Nie dotyczy	
2.5.	inne informacje	

	RZ i S poz. A VI. Przychody z tytułu dochodów budżetowych obejmuje: 1. Udziały w PIT i CIT – 5.457.700,46 zł 2. Subwencje -9.162.848,00 zł 3. Dotacje na cele bieżące – 9.725.112,00 zł 4. Majątkowe – 10.931.455,00 zł (w tym ze sprzedaży majątku: 2.424.888,20 zł) 5. Pozostałe dochody budżetowe – 11.834.504,88 zł Łącznie : 47.111.620,34 zł
3.	Inne informacje niż wymienione powyżej, jeżeli mogłyby w istotny sposób wpłynąć na ocenę sytuacji majątkowej i finansowej oraz wynik finansowy jednostki
	Nie dotyczy

Joanna Błazuk

(Skarbnik)

2022-05-30

(rok, miesiąc, dzień)

Andrzej Lipiński

(kierownik jednostki)

Tabela Załącznik nr 1

[illegible]

[illegible]