

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI nr 4
z dnia 7. stycznia 2019 r.

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 121 ze zm.)
Burmistrz Mieroszowa podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Mieroszów,
przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz danych z ewidencji gruntów	Opis lokalu	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Udział w częściach budynku i urządzeniach, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali oraz w działce gruntu	Cena wywoławcza nieruchomości	Rodzaj przetargu	Rodzaj zbycia
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	· działka nr 95/16 o pow. 483 m² księga wieczysta gruntowa nr SW1W/00057520/4 ul. Główna 21 obręb nr 7 Sokołowsko · działka nr 95/14 o pow. 4 m² księga wieczysta gruntowa nr SW1W/00057520/4 obręb nr 7 Sokołowsko	samodzielny lokal mieszkalny nr 3 położony na I piętrze budynku przy ul. Główniej 21 w Sokołowsku. Mieszkanie składające się z pokoju z aneksem kuchennym o pow. 31,20 m ² p.u. do lokalu przynależy pomieszczenie WC o o pow. 3,81 m ² p.u.	20 MW/U– jako przeznaczenie podstawowe terenu ustala się zabudowę mieszkaniową wielorodzinną	710/10000	31.500 zł	przetarg ustny nieograniczony	własność

2.	działka nr 100/19 o pow. 1327 m² księga wieczysta gruntowa nr SW1W/00058211/2 ul. Główna 7 obręb nr 7 Sokołowsko	samodzielny lokal mieszkalny nr 5 położony na II piętrze budynku przy ul. Główniej 7 w Sokołowsku. Mieszkanie składające się z dwóch pokoi i kuchni o pow. 44,80 m² p.u. do lokalu przynależy stryszek usytuowany na II piętrze o pow. 6,6 m² p.u. oraz pomieszczenie WC usytuowane na I piętrze budynku o o pow. 1,0 m² p.u.	57 MW/U– jako przeznaczenie podstawowe terenu ustala się zabudowę mieszkaniową wielorodzinną	1505/10000	41.700 zł	przetarg ustny nieograniczony	własność
3.	działka nr 70 o pow. 876 m² księga wieczysta gruntowa nr SW1W/00053168/0 ul. Główna 34 obręb nr 7 Sokołowsko	samodzielny lokal mieszkalny nr 5 położony na I piętrze budynku przy ul. Główniej 34 w Sokołowsku. Mieszkanie składające się z dwóch pokoi i kuchni, przedpokoju i WC o pow. 65,5 m² p.u. Lokal nie posiada pomieszczeń przynależnych.	18 MW/U i 16/ UZ/UK/UT/ MW– jako przeznaczenie podstawowe terenu ustala się zabudowę mieszkaniową wielorodzinną i usługi zdrowia (sanatoria)	1347/10000	68.800 zł	przetarg ustny nieograniczony	własność

4.	działka nr 92/64 o pow. 613 m² księga wieczysta gruntowa nr SW1W/00059513/6 ul. Główna 23 obręb nr 7 Sokołowsko	samodzielny lokal mieszkalny nr 11a położony na poddaszu budynku przy ul. Główniej 23 w Sokołowsku. Mieszkanie składające się z jednego pokoju i kuchni, przedpokoju o pow. 12,5 m² p.u. WC do wspólnego użytkowania usytuowane na II piętrze. Lokal nie posiada pomieszczeń przynależnych.	80MW/U i KD – jako przeznaczenie podstawowe terenu ustala się zabudowę mieszkaniową wielorodzinną	203/10000	10.900 zł	przetarg ustny nieograniczony	własność
----	---	---	--	------------------	------------------	--	-----------------

1. Cena nieruchomości ustalona w przetargu płatna jest w całości przed zawarciem aktu notarialnego. Koszty związane z zawarciem aktu notarialnego i wpisem w księdze wieczystej ponosi nabywca.
2. Sposób zagospodarowania nieruchomości określa miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miejscowości Sokołowsko.
3. Budynki przy ul. Główniej 7, ul. Główniej 21, ul. Główniej 23 w Sokołowsku figurują w wykazie zabytków województwa dolnośląskiego i podlega prawnej ochronie konserwatorskiej.
4. Osobom wymienionym w art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 121 ze zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości objętej wykazem jeśli zgłoszą wniosek o nabycie nieruchomości w terminie 6. tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.
5. Szczegółowych informacji udziela się w Referacie Gospodarki Nieruchomościami, Rolnictwa i Działalności Gospodarczej (II piętro, pokój nr 8), tel. 74-84 94307.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od dnia 10.01.2019 r. do dnia 30.01.2019 r.

Sporządził:
Krzysztof Kalinowski

BURMISTRZ
Mieroszowa
Andrzej Lipiński

Grzegorz Jankowski
radca prawny