

WYKAZ Nr 51
z dnia 19 sierpnia 2020 r.

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 65)
Burmistrz Mieroszowa podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości niezabudowanych, stanowiących własność Gminy Mieroszów,
przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargowym

Lp	Położenie nieruchomości obręb/ulica Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis i przeznaczenie nieruchomości zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego	Cena wywoławcza nieruchomości	Rodzaj przetargu	Rodzaj zbycia
1	Obręb Mieroszów 2 działka nr 426/6 Księga wieczysta KW nr SW1W/00076560/5 ulica Krzysztofa Kieślowskiego	0,1200 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana i nieuzbrojona aktualnie stanowi teren niezagospodarowany. Działka o kształcie prostokąta z zachowaną proporcją długości boków, teren o bardzo lekkim spadku wypłaszczony. Użytek gruntowy: Bp 0,1200 ha. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Mieroszów nieruchomość znajduje się w jednostce terenowej oznaczonej na rysunku planu symbolem MU - tereny przeznaczone dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług komercyjnych i niekomercyjnych. Dojazd i dostęp do nieruchomości bezpośrednio działką drogową numer 425.	52.000 zł w tym 23% VAT kwocie 9.723,58 zł	przetarg ustny nieograniczony	własność

2	Obręb Mioszów 2 działka nr 426/7 Księga wieczysta KW nr SW1W/00076560/5 ulica Krzysztofa Kieślowskiego	0,1148 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana i nieuzbrojona aktualnie stanowi teren niezagospodarowany. Działka o kształcie prostokąta z zachowaną proporcją długości boków, teren o lekkim spadku, wypłaszczony ze z deniwelacją terenu przy granicy działki 426/8 Użytek gruntowy: Bp 0,1148 ha. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Mioszów nieruchomość znajduje się w jednostce terenowej oznaczonej na rysunku planu symbolem MU - tereny przeznaczone dla zabudowy jednorodzinnej i usług komercyjnych i niekomercyjnych. Dojazd i dostęp do nieruchomości bezpośrednio działką drogową numer 425.	49.900 zł w tym 23% VAT kwocie 9.330,89 zł		
3	Obręb Mioszów 2 działka nr 426/11 Księga wieczysta KW nr SW1W/00076560/5 ulica Włodzimierza Szomańskiego	0,1280 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana i nieuzbrojona aktualnie stanowi teren niezagospodarowany. Działka o kształcie prostokąta z zachowaną proporcją długości boków, teren o bardzo lekkim spadku wypłaszczony. Użytek gruntowy: Bp 0,1280 ha. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Mioszów nieruchomość znajduje się w jednostce terenowej oznaczonej na rysunku planu symbolem MU - tereny przeznaczone dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług komercyjnych i niekomercyjnych. Dojazd i dostęp do nieruchomości bezpośrednio działką drogową numer 426/30.	55.000 zł w tym 23% VAT kwocie 10.284,55 zł		

4	Obręb Mioszów 2 działka nr 426/12 Księga wieczysta KW nr SW1W/00076560/5 ulica Włodzimierza Szomańskiego	0,1351 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana i nieuzbrojona aktualnie stanowi teren niezagospodarowany. Działka o kształcie prostokąta z zachowaną proporcją długości boków, teren o lekkim spadku, wypłaszczony ze z deniwelacją terenu przy granicy działki 426/13 Użytek gruntowy: Bp 0,1351 ha. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Mioszów nieruchomość znajduje się w jednostce terenowej oznaczonej na rysunku planu symbolem MU - tereny przeznaczone dla zabudowy jednorodzinnej i usług komercyjnych i niekomercyjnych. Dojazd i dostęp do nieruchomości bezpośrednio działką drogową numer 426/30.	53.000 zł w tym 23% VAT kwocie 9.910,57 zł		
---	---	-----------	--	---	--	--

1. Sprzedaż następuje za cenę osiągniętą w przetargu. Cena nieruchomości ustalona w przetargu płatna jest w całości przed zawarciem aktu notarialnego. Koszty związane z zawarciem aktu notarialnego i wpisem w księgę wieczystej ponosi nabywca.
2. Sposób zagospodarowania nieruchomości określa miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Mioszów uchwalony Uchwałą Nr XVI/100/03 Rady Miejskiej Mioszowa z dnia 17 października 2003 r.
3. Osobom wymienionym w art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 65) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości objętej wykazem jeśli zgłoszą wniosek o nabycie nieruchomości w terminie 6. tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu oraz złożą oświadczenie wyrażające zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie.
4. Szczegółowych informacji udziela się w Referacie Nieruchomości (I piętro, pokój nr 15). tel. 74 30 30 050.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj.: od dnia 19.08.2020 r. do dnia 9.09.2020 r.

Sporządził:

Łukasz Nowak

Referat Nieruchomości

tel. 74 3030050

BURMISTRZ
Mioszowa

Andrzej Lipiński