

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI nr 59
z dnia 6 października 2020 roku

na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.)
Burmistrz Mieroszowa podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Mieroszów przeznaczonych do zbycia w formie bezprzetargowej na rzecz najemcy lokalu.

<i>Lp.</i>	<i>Oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów i księgi wieczystej</i>	<i>Opis lokalu</i>	<i>Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania</i>	<i>Udział w częściach budynku i urządzeniach, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali oraz w prawie własności działki gruntu</i>	<i>Rodzaj zbycia</i>	<i>Cena nieruchomości</i>
1.	Działka nr 557/14 o łącznej pow. 152 m² księga wieczysta gruntowa nr SW1W/00061917/5 Mieroszów 1	Lokal mieszkalny nr 5 położony w Mieroszowie przy ulicy Małej 4, na parterze budynku, składający się z dwóch pokoi, kuchni, łazienki z wc, kotłowni i przedpokoju o łącznej powierzchni użytkowej 59,40 m ² . Pomieszczeniem przynależnym jest strych o powierzchni 11,9 m ² .	MUC-tereny przeznaczone dla wielorodzinnej zabudowy mieszkaniowej i usług komercyjnych i niekomercyjnych tworzących centrum ośrodka miejskiego	2649/10000	własność	79.200 zł
2.	Działka nr 385/12 o łącznej pow. 201 m² księga wieczysta gruntowa nr SW1W/00027484/0 Mieroszów 1	Lokal mieszkalny nr 1 położony w Mieroszowie przy ulicy Polnej 1, na parterze budynku, składający się z jednego pokoju, kuchni, łazienki z wc i przedpokoju o łącznej powierzchni użytkowej 32,10 m ² . Sprzedaż lokali w budynku bez pomieszczeń przynależnych.	MU-tereny przeznaczone dla jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej i usług komercyjnych i niekomercyjnych.	882/10000		47.000 zł

3.	Działka nr 312 o łącznej pow. 283 m² księga wieczysta gruntowa nr SW1W/00051120/8 Mieroszów 1	Lokal mieszkalny nr 4 położony w Mieroszowie przy Placu Niepodległości 13, na II piętrze budynku, składający się z dwóch pokoi, kuchni, łazienki, wc przedpokoju o łącznej powierzchni użytkowej 64,42 m ² . Pomieszczeniem przynależnym jest piwnica o powierzchni 0,70 m ² .	MUC-tereny przeznaczone dla wielorodzinnej zabudowy mieszkaniowej i usług komercyjnych i niekomercyjnych tworzących centrum ośrodka miejskiego	2087/10000	85.000 zł
4.	Działka nr 164/2 o łącznej pow. 2209 m² księga wieczysta gruntowa nr SW1W/00051316/9 Unisław Śląski	Lokal mieszkalny nr 2 położony w Unisławiu Śląskim 113, na parterze budynku, składający się z trzech pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki z WC o łącznej powierzchni użytkowej 75,00 m ² . Pomieszczeniem przynależnym jest strych na I piętrze o powierzchni 66,10 m ² oraz komórka gospodarcza na zewnątrz budynku o powierzchni 6,10 m ² .	MP-jednorodzinna zabudowa mieszkaniowa z lokalami i powierzchniami terenu przeznaczonymi dla prowadzenia nieuciążliwej działalności niekomercyjnej lub komercyjnej.	2706/10000	124.400 zł
5.		Lokal mieszkalny nr 4 położony w Unisławiu Śląskim 113, na I piętrze budynku, składający się z jednego pokoju, kuchni, przedpokoju, wc z natryskiem o łącznej powierzchni użytkowej 38,40 m ² . Pomieszczeniem przynależnym jest stryszek na II piętrze o powierzchni 17,90 m ² oraz komórka gospodarcza na zewnątrz budynku o powierzchni 7,7m ² .		1190/10000	65.200 zł

1. Cena nieruchomości płatna przed podpisaniem umowy notarialnej.
2. Sposób zagospodarowania nieruchomości określa miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Mieroszów.
3. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r. poz. 65 ze zmianami) lub odrębnych przepisów, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.
4. Szczegółowych informacji udziela się w Referacie Nieruchomości, (I piętro, pokój nr 15).

Wykaz podlega wywieszeniu przez okres 21 dni, tj. od 6.10.2020 r. do 27.10.2020 r.

Sporządził:

Łukasz Nowak

Referat Nieruchomości

BURMISTRZ
Mieroszowa
Andrzej Lipiński