

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI nr 63**  
**z dnia 22 października 2020 roku**

na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.)

Burmistrz Mieroszowa podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Mieroszów przeznaczonych do zbycia w formie bezprzetargowej na rzecz najemcy lokalu.

| Lp. | Oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów i księgi wieczystej                                                                | Opis lokalu                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania                                                | Udział w częściach budynku i urządzeniach, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali oraz w prawie własności działki gruntu | Rodzaj zbycia | Cena nieruchomości |
|-----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------|
| 1.  | <b>Działka nr 271/3<br/>o łącznej<br/>pow. 157 m<sup>2</sup><br/>księga wieczysta<br/>gruntowa nr<br/>SW1W/00032560/5<br/>Mieroszów 1</b> | Lokal mieszkalny nr 4 położony w Mieroszowie przy ulicy Słowackiego 9, na I piętrze budynku, składający się z dwóch pokoi, kuchni, łazienki z wc, i przedpokoju o łącznej powierzchni użytkowej 40,80 m <sup>2</sup> . Pomieszczeniem przynależnym jest piwnica o powierzchni 14,70 m <sup>2</sup> .           | MU-tereny przeznaczone dla wielorodzinnej zabudowy mieszkaniowej i usług komercyjnych i niekomercyjnych. | 1976/10000                                                                                                                               | własność      | <b>64.200 zł</b>   |
| 2.  | <b>Działka nr 271/5<br/>o łącznej<br/>pow. 300 m<sup>2</sup><br/>księga wieczysta<br/>gruntowa nr<br/>SW1W/00038594/4<br/>Mieroszów 1</b> | Lokal mieszkalny nr 8 położony w Mieroszowie przy ulicy Słowackiego 5, na poddaszu budynku, składający się z dwóch pokoi, kuchni z kotłownią, łazienki z wc, i przedpokoju o łącznej powierzchni użytkowej 30,80 m <sup>2</sup> . Pomieszczeniem przynależnym jest piwnica o powierzchni 4,00 m <sup>2</sup> . | MU-tereny przeznaczone dla jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej i usług komercyjnych i niekomercyjnych. | 858/10000                                                                                                                                |               | <b>42.600 zł</b>   |

|    |                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                          |            |                  |
|----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------------|
| 3. | <b>Działka nr 55/5<br/>o łącznej<br/>pow. 824 m<sup>2</sup><br/>księga wieczysta<br/>gruntowa nr<br/>SW1W/00049344/7<br/>Mieroszów 2</b> | Lokal mieszkalny nr 2 położony w Mieroszowie przy ulicy Leśnej 2, na parterze budynku, składający się z dwóch pokoi, kuchni, łazienki, wc przedpokoju o łącznej powierzchni użytkowej 48,30 m <sup>2</sup> .<br>Pomieszczenia przynależne piwnica o powierzchni 0,67 m <sup>2</sup> , dwie komórki o posesji 6,20 m <sup>2</sup> , 6,23 m <sup>2</sup> . | MU-tereny przeznaczone dla jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej i usług komercyjnych i niekomercyjnych. | 2183/10000 | <b>59.700 zł</b> |
|----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------------|

1. Cena nieruchomości płatna przed podpisaniem umowy notarialnej.
2. Sposób zagospodarowania nieruchomości określa miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Mieroszów.
3. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r. poz. 65 ze zmianami) lub odrębnych przepisów, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.
4. Szczegółowych informacji udziela się w Referacie Nieruchomości, (I piętro, pokój nr 15).

Wykaz podlega wywieszeniu przez okres 21 dni, tj. od 22.10.2020 r. do 12.11.2020 r.

Sporządził:

*Lukasz Nowak*

*Referat Nieruchomości*

**BURMISTRZ**  
Mierosłowa  
*Andrzej Lipiński*