

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI nr 73
z dnia 23 grudnia 2020 roku

na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 1990)
Burmistrz Mieroszowa podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Mieroszów
przeznaczonych do zbycia w formie przetargu ustnego nieograniczonego.

<i>Lp</i>	<i>Oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów i księgi wieczystej</i>	<i>Opis lokalu</i>	<i>Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania</i>	<i>Udział w częściach budynku i urządzeniach, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali oraz w prawie własności działki gruntu</i>	<i>Rodzaj zbycia</i>	<i>Cena nieruchomości</i>
1.	Działka nr 399/1 o pow. 142 m² księga wieczysta gruntowa nr SW1W/00080915/0 Mieroszów 1	Lokal mieszkalny nr 3 położony w Mieroszowie przy ulicy Mikołaja Kopernika 27, na II piętrze budynku, składający się z dwóch pokoi, alkowy, kuchni, przedpokoju o łącznej powierzchni użytkowej 67,90 m ² . Pomieszczeniem przynależnym jest WC o powierzchni użytkowej 1,00 m ² oraz piwnica 5,1 m ² .	MUC-tereny przeznaczone dla wielorodzinnej zabudowy mieszkaniowej i usług komercyjnych i niekomercyjnych tworzących centrum ośrodka miejskiego	2705/10000	własność	49.500 zł
2	Działka nr 314/3 o pow. 135 m² księga wieczysta gruntowa nr SW1W/00026942/2 Mieroszów 1	Lokal mieszkalny nr 1 położony w Mieroszowie przy ulicy Adama Mickiewicza 30, na I piętrze budynku, składający się z pokoju, kuchni, przedpokoju i WC o łącznej powierzchni użytkowej 50,10 m ² . Lokal nie posiada pomieszczeń przynależnych.	MUC-tereny przeznaczone dla wielorodzinnej zabudowy mieszkaniowej i usług komercyjnych i niekomercyjnych tworzących centrum ośrodka miejskiego	2238/10000	własność	35.000 zł

3.	Działka nr 238 o pow. 749 m² księga wieczysta gruntowa nr SW1W/00026613/7 Mieroszów 1	Lokal mieszkalny nr 4 położony w Mieroszowie przy ulicy Wojska Polskiego 1, na II piętrze budynku, składający się z jednej izby o łącznej powierzchni użytkowej 10,55 m ² . Lokal nie posiada pomieszczeń przynależnych. WC do wspólnego użytkowania położone jest na korytarzu I piętra budynku.	MU-tereny przeznaczone dla jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej i usług komercyjnych i niekomercyjnych.	258/10000	Użytkowanie wieczyste	8.900 zł
4.	Działka nr 26 o pow. 214 m² księga wieczysta gruntowa nr SW1W/00040814/0 Mieroszów 2	Lokal mieszkalny nr 2 położony w Mieroszowie przy ulicy Leśnej 10A, na parterze budynku, składający się z pokoju i kuchni o łącznej powierzchni użytkowej 29,40 m ² . Do lokalu mieszkalnego przynależą usytuowane na parterze budynku: WC o powierzchni 0,40 m ² , przedpokój o powierzchni użytkowej 1,00 m ² oraz komórka gospodarcza o powierzchni użytkowej 4,40 m ² .	MU-tereny przeznaczone dla jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej i usług komercyjnych i niekomercyjnych.	871/10000	własność	18.000 zł
5.	Działka nr 240/5 o pow. 2208m² księga wieczysta gruntowa nr SW1W/00050471/6 Mieroszów 2	Lokal mieszkalny nr 2 położony w Mieroszowie przy ulicy Wiejskiej 4, na parterze budynku, składający się z pokoju i kuchni o łącznej powierzchni użytkowej 25,20 m ² . Do lokalu mieszkalnego przynależy usytuowane na parterze budynku WC o powierzchni 1,20 m ²	MU-tereny przeznaczone dla jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej i usług komercyjnych i niekomercyjnych.	674/10000	własność	15.000 zł

6.	Działka nr 52/1 o pow. 2321m² księga wieczysta gruntowa nr SW1W/00043198/6 Golińsk	Lokal mieszkalny nr 3 położony w Golińsku 83, na II piętrze budynku, składający się z pokoju i kuchni o łącznej powierzchni użytkowej 25,50 m ² . Do lokalu mieszkalnego przynależy usytuowane na parterze budynku WC o powierzchni 2,90 m ² .	MP-jednorodzinna zabudowa mieszkaniowa z lokalami i powierzchniami terenu przeznaczonymi dla prowadzenia nieuciążliwej działalności niekomercyjnej lub komercyjnej.	539/10000	własność	16.500 zł
7.	Działka nr 92/48 o pow. 874 m² księga wieczysta gruntowa nr SW1W/00052556/0 Sokołowsko	Lokal mieszkalny nr 7 położony w Sokołowsku przy ulicy Słonecznej 1, na I piętrze budynku, składający się z jednej izby o łącznej powierzchni użytkowej 19,80 m ² . Lokal nie posiada pomieszczeń przynależnych. WC do wspólnego użytkowania położone jest na korytarzu półpietra budynku.	83MW/U-zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna, dopuszcza się realizację usług nieuciążliwych poprzez adaptację istniejącej zabudowy.	132/10000	własność	49.900 zł

1. Cena nieruchomości płatna przed podpisaniem umowy notarialnej.
2. Sposób zagospodarowania nieruchomości określa miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Mieroszów.
3. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r. poz. 1990) lub odrębnych przepisów, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.
4. Szczegółowych informacji udziela się w Referacie Nieruchomości (I piętro, pokój nr 15).

Wykaz podlega wywieszeniu przez okres 21 dni, tj. od 23.12.2020 r. do 13.01.2021 roku.

Sporządził:

Lukasz Nowak

Referat Nieruchomości,

BURMISTRZ
Mieroszowa

Andrzej Lipiński