

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI nr 106**  
z dnia 4 października 2021 roku

na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U.2020.1990), Burmistrz Mieroszowa podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Mieroszów przeznaczonych do oddania w dzierżawę na czas oznaczony do lat 3.

| Lp. | Położenie nieruchomości<br>obręb/ulica                                | Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i ewidencji gruntów                                                                                                        | Opis i przeznaczenie zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego                                                                                                         | Przeznaczenie nieruchomości  | Wysokość czynszu dzierżawnego + VAT  | Uwagi                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|-----|-----------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|--------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.  | Działka 25/4<br>obręb<br>Kowalowa<br>przy ulicy<br>Wałbrzyskiej<br>36 | Działka objęta księgą wieczystą SW1W/00076851/2 o powierzchni 289 m <sup>2</sup> , przeznaczona do dzierżawy w części o powierzchni 12 m <sup>2</sup> użytek gruntowy Bi | MP, przeznacza się dla jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej z lokalami i powierzchniami terenu przeznaczonymi dla prowadzenia nieuciążliwej działalności niekomercyjnej lub komercyjnej | Dzierżawa terenu pod garażem | 1,69 zł/ m <sup>2</sup> /rok+23% VAT | 1. opłata za czynsz dzierżawny będzie wnoszona do 30 dni od daty zawarcia umowy dzierżawy;<br><br>2. stawka za czynsz będzie corocznie waloryzowana Zarządzeniem Burmistrza w sprawie ustalenia wywoławczych stawek czynszu za najem lub dzierżawę gruntów stanowiących mienie komunalne na dany rok |

Szczegółowe informacje można uzyskać w Referacie Nieruchomości Urzędu Miejskiego w Mieroszowie, I piętro, pokój nr 15 lub telefonicznie pod numerem 74 3030050. Wykaz podlega wywieszeniu przez okres 21 dni- od dnia 4.10.2021 r. do dnia 25.10.2021 r.

BURMISTRZ  
Mieroszowa  
*Andrzej Lipiński*