

WYKAZ nr 124
z dnia 16 listopada 2021 r.

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.)
Burmistrz Mieroszowa podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości, stanowiących własność Gminy Mieroszów,
przeznaczonej do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego

Lp	Położenie nieruchomości obręb/ulica Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis i przeznaczenie nieruchomości zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego	Cena wywoławcza nieruchomości	Rodzaj przetargu	Rodzaj zbycia
1	Obręb Mieroszów 2 działka nr 353 przy ul. Sportowej księga wieczysta nr SW1W/00076549/2	0,1594 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana i nieuzbrojona, położona przy ul. Sportowej, na wysokości ruin po dawnej cegielni. Działka ma kształt zbliżony do trójkąta, teren wypłaszczony z niedużą skarpą w środkowej części. Sąsiedztwo i otoczenie nieruchomości stanowią tereny przemysłowe (z ruinami po byłej cegielni) oraz rozległe tereny niezabudowane. Dojazd do nieruchomości ul. Sportową (działka nr 350). Użytki gruntowe: RIVa - 0,0138 ha; Lz - 0,1456 ha. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Mieroszów nieruchomość znajduje się w jednostce terenowej oznaczonej na rysunku planu symbolami: R – tereny przeznaczone dla polowej gospodarki rolnej oraz upraw ogrodniczych; UP – tereny przeznaczone dla lokalizacji obiektów służących prowadzeniu działalności gospodarczej; KL – tereny dróg i ulic lokalnych.	19.700 zł (w tym R – 1279 m ² = 6.100 zł, UP – 315 m ² = 13.600 zł). Do części nieruchomości oznaczonej w planie miejscowym symbolem UP zostanie doliczony 23% podatek VAT	przetarg ustny nieograniczony	własność

1. Sprzedaż następuje za cenę osiągniętą w przetargu. Cena nieruchomości ustalona w przetargu płatna jest w całości przed zawarciem aktu notarialnego. Koszty związane z zawarciem aktu notarialnego i wpisem w księdze wieczystej ponosi nabywca.
 2. Sposób zagospodarowania nieruchomości określa miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Mieroszów uchwalony Uchwałą Nr XVI/100/03 Rady Miejskiej Mieroszowa z dnia 17 października 2003 r.
 3. Osobom wymienionym w art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości objętej wykazem jeśli zgłoszą wniosek o nabycie nieruchomości w terminie 6. tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu oraz złożą oświadczenie wyrażające zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie.
 4. Szczegółowych informacji udziela się w Referacie Nieruchomości (I piętro, pokój nr 15), tel. 743030488
- Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od dnia 16.11.2021 r. do dnia 07.12.2021 r.**

Sporządziła:
Agnieszka Honisz- Czuba
Referat Nieruchomości

BURMISTRZ
Mieroszowa
Andrzej Lipiński