

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI nr 44
z dnia 11 czerwca 2021 roku**

na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 713.)

Burmistrz Mieroszowa podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Mieroszów przeznaczonych do oddania w najem w drodze przetargu ustnego ograniczonego.

Lp.	Położenie nieruchomości obręb/ulica	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i ewidencji gruntów	Opis i przeznaczenie zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego	Przeznaczenie nieruchomości	Stawka czynszu za 1 m ² + Vat	Zasady aktualizacji
1.	Działka nr 39 obręb Kowalowa, księga wieczysta gruntowa SW1W/00076838/5 Wałbrzyska 57	lokal użytkowy (pomieszczenie gospodarcze) położone w Kowalowej przy ulicy Wałbrzyskiej 57 składający się z dwóch pomieszczeń o powierzchni 69,63 m ² p.u.	MP, przeznacza się dla jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej z lokalami i powierzchniami terenu przeznaczonymi dla prowadzenia nieuciążliwej działalności niekomercyjnej lub komercyjnej.	Najem z przeznaczeniem jako pomieszczenie gospodarcze	1,67 zł/za 1m ² /miesięcznie +podatek VAT	1. opłata za czynsz będzie wnoszona z góry do 10 dnia każdego miesiąca 2. stawka za czynsz będzie corocznie waloryzowana o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony w Komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Referacie Nieruchomości Urzędu Miejskiego w Mieroszowie, I piętro, pokój nr 15 lub telefonicznie pod numerem 74 30 30 050.
Wykaz podlega wywieszeniu przez okres 21 dni - od dnia 11.06.2021 r. do dnia 2.07.2021 r.

Sporządził:

Lukasz Nowak

Referat Nieruchomości

BURMISTRZ
Mieroszowa
Andrzej Lipiński