

WYKAZ nr 89
z dnia 27.08.2021 r.

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zmianami)
Burmistrz Mieroszowa podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości niezabudowanej, stanowiącej własność Gminy Mieroszów,
przeznaczonej do sprzedaży w trybie przetargowym

Lp	Położenie nieruchomości obręb/ulica Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis i przeznaczenie nieruchomości zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego	Cena wywoławcza nieruchomości	Rodzaj przetargu	Rodzaj zbycia
1	Obręb Różana działka nr 25/1 Księga wieczysta KW nr SW1W/00022379/6	0,0474 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, aktualnie stanowi niezagospodarowany obszar porośnięty trawami i chwastami. W skrajnej części działki, bezpośrednio przy drodze teren utwardzony pozostałością posadzki z płytek lastrykowych po małym pawilonie handlowym. Działka gruntowa o w miarę regularnym kształcie wieloboku z zachowaną proporcją długości boków, teren wypłaszczony z uskokami i nierównościami, w dużej części podmokły. Otaczający teren uzbrojony w sieć energetyczną i wodociagową. Użytek gruntowy: Bp - 0,0474 ha. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Mieroszów nieruchomość znajduje się w jednostce terenowej oznaczonych na rysunku planu symbolem MP - tereny przeznaczone dla jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej z lokalami i powierzchniami terenu przeznaczonymi dla prowadzenia nieuciążliwej działalności niekomercyjnej lub komercyjnej oraz KZ – tereny dróg i ulic zbiorczych. Dojazd i dostęp do nieruchomości bezpośrednio z drogi asfaltowej.	21.000 zł w tym 23% VAT w kwocie	przetarg ustny nieograniczony	własność

1. Sprzedaż następuje za cenę osiągniętą w przetargu. Cena nieruchomości ustalona w przetargu płatna jest w całości przed zawarciem aktu notarialnego. Koszty związane z zawarciem aktu notarialnego i wpisem w księdze wieczystej ponosi nabywca.
2. Sposób zagospodarowania nieruchomości określa miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Mieroszów uchwalony Uchwałą Nr XVI/100/03 Rady Miejskiej Mieroszowa z dnia 17 października 2003 r.
3. Osobom wymienionym w art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zmianami) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości objętej wykazem jeśli zgłoszą wniosek o nabycie nieruchomości w terminie 6. tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu oraz złożą oświadczenie wyrażające zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie.
4. Szczegółowych informacji udziela się w Referacie Nieruchomości (II brama, I piętro, pokój nr 15), tel. 743030030

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj.: od dnia 27.08.2021 r. do dnia 17.09.2021 r.

Sporządził:
Aneta Rajter
Referat Nieruchomości
tel. 74 3030030

BURMISTRZ
Mieroszowa

Andrzej Lipiński