

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI nr 19
z dnia 01 lutego 2022 roku

na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.), Burmistrz Mieroszowa podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Mieroszów przeznaczonych do oddania w najem w drodze bezprzetargowej na czas nieoznaczony.

Lp.	Położenie nieruchomości obręb/ulica	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i ewidencji gruntów	Opis i przeznaczenie zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego	Przeznaczenie nieruchomości	Wysokość czynszu dzierżawnego + VAT	Uwagi
1.	Działka 133/1 Unisław Śląski 86 o pow. 0,2619 ha	Działka objęta księgą wieczystą SW1W/00001312/6, przeznaczona do najmu w części o powierzchni 0,09 m ² , użytek gruntowy Br-PsIV	MP – jednorodzinna zabudowa mieszkaniowa z lokalami i powierzchniami terenu przeznaczonymi dla prowadzenia nieuciążliwej działalności niekomercyjnej lub komercyjnej	Najem pod urządzenia telekomunikacyjne	15,58 zł/m ² /miesięcznie + 23 % VAT	1. czynsz najmu będzie wnoszony rocznie do dnia 31 stycznia każdego roku z góry.
2.	Działka 140 Unisław Śląski o pow. 0,07 ha	Działka objęta księgą wieczystą SW1W/00076494/1, przeznaczona do najmu w części o powierzchni 0,18 m ² , użytek gruntowy PsIV	MP – jednorodzinna zabudowa mieszkaniowa z lokalami i powierzchniami terenu przeznaczonymi dla prowadzenia nieuciążliwej działalności niekomercyjnej lub komercyjnej			2. stawka czynszu będzie corocznie waloryzowana Zarządzeniem Burmistrza Mieroszowa w sprawie ustalenia stawek czynszu za najem lub dzierżawę gruntów
3.	Działka 167/1 przy Unisław Śląski 114 o pow. 0,2129 ha	Działka objęta księgą wieczystą SW1W/00026037/5, przeznaczona do najmu w części o powierzchni 0,30 m ² , użytek gruntowy Bp	MP – jednorodzinna zabudowa mieszkaniowa z lokalami i powierzchniami terenu przeznaczonymi dla prowadzenia nieuciążliwej działalności niekomercyjnej lub komercyjnej			stanowiących mienie komunalne Gminy Mieroszów na dany rok.

4.	Działka 196/2 Unisław Śląski o pow. 0,0129 ha	Działka objęta księgą wieczystą SW1W/00061098/7, przeznaczona do najmu w części o powierzchni 0,01 m2, użytek gruntowy N	MP – jednorodzinna zabudowa mieszkaniowa z lokalami i powierzchniami terenu przeznaczonymi dla prowadzenia nieuciążliwej działalności niekomercyjnej lub komercyjnej			
5.	Działka 267 Unisław Śląski o pow. 0,13 ha	Działka objęta księgą wieczystą SW1W/00076498/9, przeznaczona do najmu w części o powierzchni 0,26 m2, użytek gruntowy W	MP – jednorodzinna zabudowa mieszkaniowa z lokalami i powierzchniami terenu przeznaczonymi dla prowadzenia nieuciążliwej działalności niekomercyjnej lub komercyjnej			
6.	Działka 269 Unisław Śląski o pow. 0,16 ha	Działka objęta księgą wieczystą SW1W/00076498/9, przeznaczona do najmu w części o powierzchni 0,67 m2, użytek gruntowy W	MP – jednorodzinna zabudowa mieszkaniowa z lokalami i powierzchniami terenu przeznaczonymi dla prowadzenia nieuciążliwej działalności niekomercyjnej lub komercyjnej; R – polowa gospodarka rolna oraz uprawy ogrodnicze			
7.	Działka 303/1 Unisław Śląski o pow. 0,1300 ha	Działka objęta księgą wieczystą SW1W/00081109/4, przeznaczona do najmu w części o powierzchni 0,75 m2, użytki gruntowe: PsIV, N	MP – jednorodzinna zabudowa mieszkaniowa z lokalami i powierzchniami terenu przeznaczonymi dla prowadzenia nieuciążliwej działalności niekomercyjnej lub komercyjnej			

8.	Działka 306 Unisław Śląski o pow. 0,22 ha	Działka objęta księgą wieczystą SW1W/00080202/9, przeznaczona do najmu w części o powierzchni 0,04 m2, użytek gruntowy N	R – polowa gospodarka rolna oraz uprawy ogrodnicze			
9.	Działka 312 Unisław Śląski o pow. 0,1450 ha	Działka objęta księgą wieczystą SW1W/00033565/7, przeznaczona do najmu w części o powierzchni 0,37 m2, użytek gruntowy PsIV	R- polowa gospodarka rolna oraz uprawy ogrodnicze			
10.	Działka 374/2 Unisław Śląski o pow. 0,1435 ha	Działka objęta księgą wieczystą SW1W/00081011/0, przeznaczona do najmu w części o powierzchni 0,34 m2, użytki gruntowe: PsV, N	MP – jednorodzinna zabudowa mieszkaniowa z lokalami i powierzchniami terenu przeznaczonymi dla prowadzenia nieuciążliwej działalności niekomercyjnej lub komercyjnej			
11.	Działka 400/1 Unisław Śląski o pow. 0,27 ha	Działka objęta księgą wieczystą SW1W/00085886/2, przeznaczona do najmu w części o powierzchni 0,72 m2, użytek gruntowy PsIII	MR – zabudowa siedliskowa i uprawy rolne, w tym uprawy ogrodnicze			
12.	Działka 402/2 Unisław Śląski o pow. 0,14 ha	Działka objęta księgą wieczystą SW1W/00076508/3, przeznaczona do najmu w części o powierzchni 0,79 m2, użytki gruntowe: PsIV, Bi	MP – jednorodzinna zabudowa mieszkaniowa z lokalami i powierzchniami terenu przeznaczonymi dla prowadzenia nieuciążliwej działalności niekomercyjnej lub komercyjnej			

13.	Działka 424 Unisław Śląski o pow. 0,0471 ha	Działka objęta księgą wieczystą SW1W/00040212/0, przeznaczona do najmu w części o powierzchni 0,40 m2, użytek gruntowy PsIV	OS, ZC – tereny kościołów			
-----	--	---	---------------------------	--	--	--

Zgodnie z zarządzeniem nr 262/2021 Burmistrza Mioszowa z dnia 08 listopada 2021 r., wysokość miesięcznego czynszu najmu nie może być niższa niż 20,00 zł netto.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Referacie Nieruchomości Urzędu Miejskiego w Mioszowie, I piętro, pokój nr 15 lub telefonicznie pod numerem 74 3030488.

Wykaz podlega wywieszeniu przez okres 21 dni - od dnia 01 lutego 2022 r. do dnia 22 lutego 2022 r.

BURMISTRZ
Mioszowa
Andrzej Lipiński