

OP.0057.3.2016

Sprawozdanie
Burmistrza Mieroszowa z czynności wykonywanych
w okresie od dnia 15 lutego 2016 r. do dnia 15 marca 2016 r.

Wysoka Rado!

W powyższym okresie zostały podjęte następujące czynności:

W zakresie Finansów:

1. Terminowo sporządzono i przekazano sprawozdanie z wykonania planu wydatków i dochodów jednostek budżetowych za 2015 r. (Rb 27S, Rb 28S).
2. Terminowo sporządzono i przekazano sprawozdanie o stanie należności i zobowiązań za 2015 r. (Rb N, Rb Z).
3. Terminowo sporządzono i przekazano sprawozdanie o stanie środków na rachunkach bankowych na koniec 2015 r. (RB ST).
4. Terminowo sporządzono i przekazano sprawozdanie z wykonania planu dochodów związanych z realizacją zadań z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych za 2015 r. (Rb 27ZZ).
5. Terminowo sporządzono i przekazano sprawozdanie z wykonania dochodów podatkowych za okres od początku roku do 31.12.2015 r. (Rb PDP).
6. Terminowo sporządzono i przekazano sprawozdanie z wykonania dochodów oraz wydatków związanych z wykonaniem zadań z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych jednostkom samorządu terytorialnego za 2015 r. (Rb 50).
7. Terminowo sporządzono deklaracje ZUS DRA wraz z raportami za miesiąc styczeń 2016 r.
8. Terminowo dokonano spłaty rat pożyczek i kredytów.
9. Terminowo sporządzono listy płac oraz terminowo wypłacono wynagrodzenia.
10. Terminowo sporządzono i przekazano comiesięczną informację o nieudzieleniu pomocy publicznej w rolnictwie i rybołówstwie.
11. Przekazano do UOKiK sprawozdanie o udzielonej pomocy publicznej.
12. Wszczęto 1 postępowanie w sprawie umorzenia podatku od nieruchomości w stosunku do 1 podmiotu prawnego na wniosek podatnika.
13. Wydano 1 postanowienie o odmowie wszczęcia postępowania w sprawie umorzenia podatku od nieruchomości 1 osobie prawnej.
14. Wydano 1 decyzję uznaniową 1 osobie fizycznej w sprawie odroczenia terminu płatności zaległości podatkowej w podatku od nieruchomości na kwotę 3.994,80 zł.
15. Wydano 2437 decyzji podatkowych osobom fizycznym.
16. Wydano 2 zaświadczenia w sprawach podatkowych.
17. Wydano 23 decyzje w sprawie zwrotu podatku akcyzowego producentom rolnym.
18. Wydano 2 decyzje określające w podatku od środków transportowych.

W ramach obsługi finansowej jednostek oświatowych Gminy Mieroszów prowadzono nadzór nad:

1. Terminowym sporządzeniem i przekazaniem sprawozdania z wykonania planu wydatków i dochodów jednostek budżetowych za miesiąc styczeń 2016 r. (Rb 27S, Rb 28S).
2. Terminowym sporządzeniem list płac dla nauczycieli oraz terminową wypłatą wynagrodzenia.
3. Terminowym sporządzeniem deklaracji ZUS DRA wraz z raportami za miesiąc styczeń 2016 r. i uregulowaniem zobowiązań wobec ZUS.

W zakresie Rozwoju i Pozyskiwania Funduszy Zewnętrznych:

1. W dniu 16 lutego 2016 roku uczestniczyłem w spotkaniu Komitetu Sterującego sprawie przygotowania wspólnego projektu pn.: „Produkcja energii odnawialnej w gminach Aglomeracji Wałbrzyskiej poprzez montaż mikroinstalacji OZE”.
2. 22 lutego 2016 r. w Mezimesti wziąłem udział w spotkaniu z przedstawicielami miasta partnerskiego dotyczącym wspólnego aplikowania o środki w ramach Programu Interreg V-A Republika Czeska – Polska.
3. 25 lutego 2016 r. podpisałem z Marszałkiem Województwa Dolnośląskiego umowę otrzymania dotacji celowej na realizację projektu pn.: „Przygotowanie programu rewitalizacji gminy Mieroszów” współfinansowanego przez Unię Europejską ze środków Funduszu Spójności w ramach Programu Operacyjnego Pomoc Techniczna 2014-2020.
4. 26 lutego 2016 r. wysłano do Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego końcowy wniosek o płatność dla projektu pn.: „Rozwój infrastruktury turystyczno-rekreacyjnej w strefie pogranicza Broumovsko-Mieroszowskiego 4 etap”, współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej w ramach Programu Operacyjnego Współpracy Transgranicznej Republika Czeska – Rzeczpospolita Polska 2007 – 2013.
5. 1 marca 2016 r. uczestniczyłem w I warsztatach problemowych Zespołu ds. Rewitalizacji. Celem warsztatów było przeanalizowanie problemów występujących na terenie gminy Mieroszów, a następnie wyznaczenie obszarów zdegradowanych i rewitalizowanych. Ustalono, iż przy wyborze obszarów rewitalizowanych należy rozważyć znaczenie obszaru dla rozwoju lokalnego gminy. W związku z brakiem konsensusu w zakresie wytypowania obszarów, w dniu 9 marca br. odbyło się spotkanie Zespołu ds. Rewitalizacji, będące kontynuacją warsztatów z dnia 1 marca br. Większość członków Zespołu ds. Rewitalizacji pozytywnie odniosła się do zaproponowanej koncepcji wyznaczenia obszarów rewitalizowanych.
6. 4 marca 2016 r. złożono do Instytucji Pośredniczącej Aglomeracji Wałbrzyskiej wniosek w ramach Zintegrowanych Inwestycji Terytorialnych Aglomeracji Wałbrzyskiej o dofinansowanie zadania polegającego na przebudowie pomieszczeń Mieroszowskiego Centrum Kultury przy ul. Żeromskiego 28 w Mieroszowie – projekt pn.: „Zwiększenie atrakcyjności oferty kulturalnej Mieroszowskiego Centrum Kultury poprzez przebudowę biblioteki oraz pomieszczeń przeznaczonych na studio nagrań oraz salę prób”.

W zakresie Oświaty i Kultury:

1. 4 marca 2016 r. wręczyłem przyznane certyfikaty stypendialne za wyniki w nauce i wybitne osiągnięcia uczniom uczęszczającym do szkół podstawowych na terenie Gminy Mieroszów za I semestr roku szkolnego 2015/2016 oraz listy gratulacyjne rodzicom:
 - PSP Mieroszów: Nikola Busz; Kacper Woszczek,
 - PSP Kowalowa: Wojciech Szwarczyński; Bartłomiej Szpargała,
 - ZSzP Sokołowsko: Hanna Marciniuk.
2. 9 marca 2016 r. odbyłem spotkanie z dyrektorami mieroszowskich placówek oświatowych. Omówiono aktualny stan oświaty w Gminie oraz sprawę zatrudnienia psychologa w placówkach oświatowych w roku szkolny 2015/2016.
3. 11 marca 2016 r. podpisałem porozumienie z Dolnośląską Federacją Sportu we Wrocławiu w sprawie organizacji zajęć sportowych w ramach zgłoszonego pod koniec 2015 roku wniosku do projektu „Umiem pływać”. Projekt skierowany jest do uczniów klas I-III szkół podstawowych (3 grupy po 15 uczniów z poszczególnych szkół). Zajęcia prowadzone są na pływalni Centrum Sportowo-Rekreacyjnego Aqua Zdrój w Wałbrzychu. Dolnośląska Federacja Sportu pokrywa w całości wydatki dotyczące realizacji projektu, gmina natomiast finansuje koszt opieki w czasie dowozu uczniów na zajęcia.
4. Z okazji przypadającego w dniu 11 marca Dnia Sołtysa zorganizowałem spotkanie z sołtysami, w którym uczestniczyła Pani Maria Chmielnicka - Przewodnicząca Rady Miejskiej Mieroszowa. Złożyliśmy podziękowania sołtysom za realizację zadań na rzecz społeczności lokalnych.

W zakresie Gospodarki Nieruchomościami, Rolnictwa i Działalności Gospodarczej:

I. Ogłoszono przetargi na sprzedaż:

1. nieruchomości – lokalu mieszkalnego nr 4 położonego w Sokołowsku przy ul. Słonecznej 4, składającego się z jednej izby, o powierzchni użytkowej 17,7 m². Lokal nie posiada pomieszczeń przynależnych; wc na parterze, wspólne z lokalem nr 1;
Cena wywoławcza stanowi kwotę 25.000 zł;
2. nieruchomości – lokalu mieszkalnego nr 1 położonego w Sokołowsku przy ul. Głównej 23a, składającego się z jednej izby o powierzchni użytkowej 20,8 m². Pomieszczeniem przynależnym jest wc 1,3 m² p.u. na półpiętrze schodów pomiędzy parterem, a I piętrem;
Cena wywoławcza stanowi kwotę 29.000 zł.

II. Przeprowadzono przetargi na sprzedaż:

1. nieruchomości gruntowej bez zabudowań, położonej w obrębie Mieroszów 2 przy ul. Leśnej 18, składającej się z działki nr 20/10 o powierzchni 0,1276 ha, przeznaczonej dla jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej i usług (komercyjnych i niekomercyjnych);
Cena wywoławcza stanowiła kwotę 44.000 zł;
Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym;
2. nieruchomości gruntowej bez zabudowań, położonej w obrębie Mieroszów 2, przy ul. Tkackiej, składającej się z działki nr 384/5 o powierzchni 0,2170 ha,

przeznaczonej dla lokalizacji obiektów służących prowadzeniu działalności gospodarczej: usługowej, w tym także stacje paliw, z wyjątkiem obiektów chronionych; usługowo – produkcyjnej, naprawczej, a także magazynowej (w tym hurtownie i składy), wytwórczej i przetwórczej (przemysł i rzemiosło produkcyjne);

Cena wywoławcza stanowiła kwotę 133.000 zł;

Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym;

3. nieruchomości gruntowej bez zabudowań, położonej w obrębie Mieroszów 1, przy ul. Powstańców, składającej się z działki nr 493/18 o powierzchni 0,0046 ha, przeznaczonej dla zespołów garaży;

Cena wywoławcza stanowiła kwotę 5.400 zł;

Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym;

4. nieruchomości gruntowej bez zabudowań, położonej w obrębie Nowe Siodło, składającej się z działki nr 47/2 o powierzchni 0,1103 ha, przeznaczonej dla jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej z lokalami i powierzchniami terenu przeznaczonymi dla prowadzenia nieuciążliwej działalności niekomercyjnej lub komercyjnej;

Cena wywoławcza stanowiła kwotę 22.000 zł;

Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym;

5. nieruchomości gruntowej rolnej bez zabudowań, położonej w obrębie Mieroszów 1, składającej się z działki nr 12 o powierzchni 0,6619 ha.

Cena nieruchomości osiągnięta w przetargu stanowi kwotę 11.110 zł.

III. Sprzedano:

1. Lokal mieszkalny nr 2 położony przy ul. Szkolnej 6 w Sokołowsku, składający się z jednego pokoju, kuchni, łazienki z wc, o powierzchni użytkowej 36,90 m². Lokal nie posiada pomieszczeń przynależnych – **za kwotę 39.500 zł (przetarg ustny nieograniczony).**
2. Lokal mieszkalny nr 1 położony przy pl. Niepodległości 25 w Mieroszowie, składający się z czterech pokoi, kuchni, spiżarni, łazienki z wc i przedpokoju, o powierzchni użytkowej 87,72 m². Pomieszczeniem przynależnym jest piwnica 1,60 m² p.u. – **za kwotę 13.938,82 zł (dla najemcy).**
3. Lokal mieszkalny nr 2 położony przy ul. Dąbrowszczaków 25B w Mieroszowie, składający się z czterech pokoi, kuchni, łazienki z wc i przedpokoju, o powierzchni użytkowej 89,50 m². Pomieszczeniami przynależnymi są: komórka na parterze 0,3 m² p.u., piwnica 3,2 m² p.u., piwnica 2,3 m² p.u., strych 5,8 m² p.u. – **za kwotę 11.457,97 zł (dla najemcy).**

IV. Dokonano

- trzech zmian w Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej;
- dwóch zawieszeń w Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej;
- jednego wznowienia w Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej.

V. Przydzielono:

1. lokal mieszkalny przy ul. Dąbrowszczaków 28/3.

W zakresie Gospodarki Przestrzennej, Inwestycji i Ochrony Środowiska:

1. W dniu 24.02.2016 r. odebrano usługę polegającą na naprawie studzienki w ul. Powstańców.
2. W dniu 24.02.2016 r. ogłoszono zapytanie ofertowe na obsługę prawną Gminy Mieroszów. W dniu 01.03.2016 r. została podpisana umowa z Kancelarią Radców Prawnych Anna Słowik - Jurkin Małgorzata Danych - Oreńczak z siedzibą w Wałbrzychu.
3. W dniu 26.02.2016 r. została zawarta umowa na świadczenie usług wyceny nieruchomości gminnych z firmą Usługi Budowlane Maria Konieczna z siedzibą w Starych Bogaczowicach.
4. W dniu 03.03.2016 r. ogłoszono zapytanie ofertowe pn. „Wykonanie monitoringu składowiska odpadów w Mieroszowie w fazie poeksploatacyjnej w 2016 r. oraz 2017 r.”
5. W dniu 03.03.2016 r. zlecono aktualizację dokumentacji projektowej dla zadania inwestycyjnego pn.: „Przebudowa drogi w Unisławiu Śląskim (dz. nr 421 i nr 460)”.
6. W dniu 04.03.2016 r. ogłoszono zapytanie ofertowe na świadczenie usług geodezyjnych na rzecz Gminy Mieroszów.
7. W dniu 08.03.2016 r. zgłoszono udział Gminy Mieroszów w konkursie „Nestle Porusza Polskę: Porusz swoją okolicę” (nagroda w konkursie to siłownia terenowa) – zgłoszona lokalizacja teren koło placu zabaw przy ul. Żeromskiego w Mieroszowie.
8. W dniu 08.03.2016 r. ogłoszono zapytanie ofertowe na opracowanie dokumentacji aplikacyjnej pn. „Rozwój elektronicznych usług publicznych w Gminie Mieroszów”.
9. Wydano dwie decyzje w zakresie usunięcia drzew.
10. Złożono dwa wnioski do Starosty Wałbrzyskiego o wydanie zezwolenia na usunięcie drzew i krzewów rosnących na terenach należących do gminy.
11. Wystąpiono do Starostwa Powiatowego w Wałbrzychu w sprawie zmiany klasyfikacji dróg powiatowych w Sokołowsku i w Nowym Siodle.
12. Wystawiono faktury dla przewoźników korzystających z przystanków.
13. Odpowiedziano na 2 wnioski o udzielenie informacji publicznej.

W zakresie Organizacyjno-Prawnym:

1. Rozstrzygnięto nabór na wolne kierownicze stanowisko urzędnicze Zastępcy Kierownika Urzędu Stanu Cywilnego oraz wolne stanowiska urzędnicze: Inspektora ds. projektów i Podinspektora ds. ochrony środowiska.
2. Ogłoszono nabór na stanowisko inspektora ds. gospodarki mieszkaniowej.
3. Sporządzono Sprawozdanie SG-01-1 Statystyka gminy; Samorząd i transport za rok 2015.
4. W dniu 2 marca 2016 r. podpisałem umowę na odbywanie stażu przez dwóch bezrobotnych.

BURMISTRZ
Mieroszowa
Marcin Raczyński
Marcin Raczyński