

OP.0057.4.2016

Sprawozdanie
Burmistrza Mieroszowa z czynności wykonywanych
w okresie od dnia 15 marca 2016 r. do dnia 15 kwietnia 2016 r.

Wysoka Rado!

W powyższym okresie zostały podjęte następujące czynności:

W zakresie Finansów:

1. Terminowo sporządzono i przekazano sprawozdanie z wykonania planu wydatków i dochodów jednostek budżetowych za I kwartał 2016 r. (Rb 27S, Rb 28S).
2. Terminowo sporządzono i przekazano sprawozdanie o stanie należności i zobowiązań za I kwartał 2016 r. (Rb N, Rb Z).
3. Terminowo sporządzono i przekazano sprawozdanie z wykonania planu dochodów związanych z realizacją zadań z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych za I kwartał 2016 r. (Rb 27ZZ).
4. Terminowo sporządzono i przekazano sprawozdanie z wykonania dochodów oraz wydatków związanych z wykonaniem zadań z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych jednostkom samorządu terytorialnego za I kwartał 2016 r. (Rb 50).
5. Terminowo sporządzono deklaracje ZUS DRA wraz z raportami za miesiąc marzec 2016 r.
6. Terminowo dokonano spłaty rat pożyczek i kredytów.
7. Terminowo sporządzono listy płac oraz terminowo wypłacono wynagrodzenia.
8. Terminowo sporządzono i przekazano comiesięczną informację o nieudzieleniu pomocy publicznej w rolnictwie i rybołówstwie.
9. Przekazano do UOKiK sprawozdanie o udzielonej pomocy publicznej.
10. Wszczęto 2 postępowania w sprawie umorzenia zaległości z tytułu podatku od nieruchomości w stosunku do 2 podmiotów prawnych oraz 1 postępowanie w sprawie umorzenia podatku od nieruchomości – wszystkie na wniosek podatnika.
11. Wydano 2 postanowienia o odmowie wszczęcia postępowania w sprawie umorzenia podatku od nieruchomości 2 osobom prawnym.
12. Wydano 6 decyzji podatkowych osobom fizycznym.
13. Wydano 1 zaświadczenie w sprawach podatkowych.
14. Wydano 21 decyzji w sprawie zwrotu podatku akcyzowego producentom rolnym.
15. Wydano 23 decyzje w sprawie zwrotu podatku akcyzowego producentom rolnym.
16. Wydano 2 decyzje określające w podatku od środków transportowych.

W ramach obsługi finansowej jednostek oświatowych Gminy Mieroszów prowadzono nadzór nad:

1. Terminowym sporządzeniem i przekazaniem sprawozdania z wykonania planu wydatków i dochodów jednostek budżetowych za miesiąc marzec 2016 r. (Rb 27S,Rb 28S).

2. Terminowym sporządzeniem list płac dla nauczycieli oraz terminową wypłatą wynagrodzenia.
3. Terminowym sporządzeniem deklaracji ZUS DRA wraz z raportami za miesiąc marzec 2016 r. i uregulowaniem zobowiązań wobec ZUS.

W zakresie Rozwoju i Pozyskiwania Funduszy Zewnętrznych:

1. 18 marca 2016 r. w siedzibie Urzędu Marszałkowskiego Województwa Dolnośląskiego złożono wniosek o przyznanie dotacji na realizację zadania pn.: „Przebudowa drogi w Unisławiu Śląskim (dz. Nr 421, 460)” w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020.
2. 23 marca 2016 r. w Mieroszowskim Centrum Kultury odbyło się spotkanie z mieszkańcami Gminy Mieroszów, w którym uczestniczyłem. Celem spotkania było przybliżenie zasad ubiegania się o pozyskanie wsparcia finansowego UE, zapisanych w Regionalnym Programie Operacyjnym Województwa Dolnośląskiego 2014-2020 dotyczących Działania 3.3. „Efektywność energetyczna w budynkach użyteczności publicznej i sektorze mieszkaniowym” oraz Działania 6.3. „Rewitalizacja zdegradowanych obszarów”.
3. 12 kwietnia 2016 r. wysłano do Stowarzyszenia Gmin Polskich Euroregionu Glacensis Raport z trwałości za okres 01.04.2015 – 31.03.2016 dla projektu: „Wieża widokowa na Lesistej Wielkiej – dokumentacja projektowa”, współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej oraz budżetu państwa za pośrednictwem Euroregionu Glacensis w ramach Programu Operacyjnego Współpracy Transgranicznej Republika Czeska – Rzeczpospolita Polska 2007 – 2013.
4. 13 kwietnia 2016 r. wziąłem udział w II warsztatach problemowych Zespołu ds. Rewitalizacji. Podczas warsztatów omówiono cele, kierunki działań oraz projekty, które zostały zgłoszone do ujęcia w Lokalnym Programie Rewitalizacji Gminy Mieroszów. W wyniku dokonanych ustaleń podjęto decyzję o wydłużeniu terminu przyjmowania projektów do Lokalnego Programu Rewitalizacji Gminy Mieroszów do 20 kwietnia br.
5. Ponadto 13 kwietnia br. wraz z przedstawicielami miasta partnerskiego Mezimesti udałem się do Hradec Kralove w celu konsultacji propozycji projektowej złożonej w ramach Programu Interreg V-A Republika Czeska-Polska pn.: „Wykorzystanie potencjału kulturowego i przyrodniczego dla zrównoważonego rozwoju pogranicza Broumovsko-Mieroszowskiego”.
6. W okresie międzysesyjnym na bieżąco przekazywano informacje dotyczące funduszy unijnych ze szczególnym uwzględnieniem środków na rewitalizację oraz termomodernizację wielorodzinnych budynków mieszkalnych w ramach RPO WD 2014-2020 wszystkim zainteresowanym mieszkańcom oraz podmiotom.

W zakresie Oświaty i Kultury:

1. W związku z zawartym porozumieniem z Rejonowym Oddziałem PCK w Wałbrzychu pozyskanych zostało 20 ton jabłek, które przekazano m. in. do placówek oświatowych, sołectw, OPS, MCK, mieszkańcom gminy. Szczególne podziękowania przekazano Pani Anecie Waclaw z Rejonowego Oddziału PCK w Wałbrzychu.

2. W dniach 18 marca i 12 kwietnia 2016 r. odbyłem spotkania z dyrektorami mioszowskich placówek oświatowych w związku ze zmianami wprowadzonymi w ustawie o systemie oświaty. Ponadto omówiono aktualny stan oświaty w Gminie oraz problemy związane z rekrutacją uczniów do klas pierwszych szkół podstawowych i gimnazjum oraz organizacją roku szkolnego 2016/2017 na terenie Gminy Mioszów.

W zakresie Gospodarki Nieruchomościami, Rolnictwa i Działalności Gospodarczej:

I. Ogłoszono przetargi na sprzedaż:

1. nieruchomości gruntowej bez zabudowań, położonej w obrębie Nowe Siodło, składającej się z działki nr 47/2 o powierzchni 0,1103 ha, przeznaczonej dla jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej z lokalami i powierzchniami terenu przeznaczonymi dla prowadzenia nieuciążliwej działalności niekomercyjnej lub komercyjnej;

Cena wywoławcza stanowi kwotę 19.900 zł;

2. nieruchomości gruntowej bez zabudowań, położonej w obrębie Mioszów 2 przy ul. Leśnej 18, składającej się z działki nr 20/10 o powierzchni 0,1276 ha, przeznaczonej dla jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej i usług (komercyjnych i niekomercyjnych);

Cena wywoławcza stanowi kwotę 39.000 zł;

3. nieruchomości gruntowej bez zabudowań, położonej w obrębie Mioszów 2, przy ul. Tkackiej, składającej się z działki nr 384/5 o powierzchni 0,2170 ha, przeznaczonej dla lokalizacji obiektów służących prowadzeniu działalności gospodarczej: usługowej, w tym także stacje paliw, z wyjątkiem obiektów chronionych; usługowo – produkcyjnej, naprawczej, a także magazynowej (w tym hurtownie i składy), wytwórczej i przetwórczej (przemysł i rzemiosło produkcyjne);

Cena wywoławcza stanowi kwotę 125.000 zł;

4. nieruchomości – lokalu mieszkalnego nr 4 położonego w Mioszowie przy ul. Krótkiej 4 (III przetarg), składającego się z dwóch pokoi, kuchni, przedpokoju i wc o łącznej powierzchni 75,68 m² p.u. Pomieszczeniem przynależnym jest komórka na posesji 6,00 m² p.u;

Cena wywoławcza stanowi kwotę 54.000 zł;

5. nieruchomości – lokalu mieszkalnego nr 3 położonego w Mioszowie przy ul. A. Mickiewicza 5D, składającego się z pokoju, kuchni, wc i przedpokoju, o łącznej powierzchni użytkowej 40,86 m². Pomieszczeniem przynależnym jest piwnica 1,42 m² p.u;

Cena wywoławcza stanowi kwotę 55.000 zł.

II. Przeprowadzono przetargi na sprzedaż:

1. lokalu mieszkalnego nr 4, położonego w Mioszowie przy ul. Krótkiej 7 (II przetarg), składającego się z dwóch pokoi, kuchni, przedpokoju i wc o łącznej powierzchni 75,68 m² p.u. Pomieszczeniem przynależnym jest komórka na posesji 6,00 m² p.u;

Cena wywoławcza stanowiła kwotę 59.000 zł;

Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym;

2. lokalu mieszkalnego nr 4, położonego w Sokołowsku przy ul. Słonecznej 4,

składającego się z jednej izby o powierzchni 17,7 m² p.u. Lokal nie posiada pomieszczeń przynależnych; wc na parterze, wspólne z lokalem nr 1;

Cena wywoławcza stanowiła kwotę 25.000 zł;

Cena nieruchomości osiągnięta w przetargu stanowi kwotę 25.500 zł;

Przetarg zakończył się wynikiem pozytywnym;

3. lokalu mieszkalnego nr 1, położonego w Sokołowsku przy ul. Główniej 23a, składającego się z jednej izby o powierzchni 20,8 m² p.u. Pomieszczeniem przynależnym jest wc 1,3 m² p.u. na półpiętrze schodów pomiędzy parterem, a I piętrem;

Cena wywoławcza stanowiła kwotę 29.000 zł;

Cena nieruchomości osiągnięta w przetargu stanowi kwotę 29.290 zł;

Przetarg zakończył się wynikiem pozytywnym.

III. Sprzedano:

1. nieruchomość gruntową rolną bez zabudowań, położoną w obrębie Mieroszów 1, składającą się z działki nr 12 o powierzchni 0,6619 ha – **za kwotę 11.110 zł;**
2. lokal mieszkalny nr 3 położony przy ul. Słonecznej 4 w Sokołowsku, składający się z trzech pokoi, kuchni i przedpokoju o łącznej powierzchni 42,5 m² p.u. Pomieszczenia przynależne stanowią: łazienka na parterze 5,1 m² p.u. i wc. 1,6 m² p.u. na podście parter/I p. – **za kwotę 60.000 zł (przetarg ustny nieograniczony).**

IV. Dokonano:

- jednego nowego wpisu w Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej;
- czterech zmian w Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej;
- jednego wznowienia w Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej;
- dwóch wykreśleń z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej.

W zakresie Gospodarki Przestrzennej, Inwestycji i Ochrony Środowiska:

1. Sporządzono sprawozdanie o udzielonej pomocy publicznej Przedsiębiorstwu Gospodarki Komunalnej „Sanikom” Sp. z o.o. z siedzibą w Lubawce.
2. Sporządzono roczne sprawozdanie z realizacji zadania z zakresu gospodarowania odpadami komunalnymi za 2015 rok. Sprawozdanie przesłano do Marszałka Województwa Dolnośląskiego oraz Dolnośląskiego Wojewódzkiego Inspektora Ochrony Środowiska.
3. Wystawiono faktury przewoźnikom za korzystanie z przystanków.
4. Wystąpiono do Starostwa Powiatowego w Wałbrzychu w sprawie wykonania przeglądu technicznego stanu drogi powiatowej w Sokołowsku.
5. Zakupiono 4 nakrywy na studzienki kanalizacji deszczowej.
6. Zamontowano nakrywę studzienki na ul. Wojska Polskiego.
7. Zgłoszono teren do konkursu na siłownię plenerową Nestle, zlokalizowany w sąsiedztwie placu zabaw przy ul. Żeromskiego w Mieroszowie.
8. Wydano 10 wypisów i 2 wyrisy z miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.

9. Wydano 6 decyzji w sprawie usunięcia drzew i krzewów, po rozpatrzeniu wniosków złożonych przez właścicieli nieruchomości.
10. Usunięto drzewo stanowiące wywrot z działki gminnej o numerze ewidencyjnym 253 w Mieroszowie.
11. Na wniosek właściciela nieruchomości wykonano oględziny 3 drzew w miejscowości Łączna, w trybie ustawy o ochronie przyrody, ustalając że stanowią złomy i wywroty.
12. Wszczęto 5 postępowań na wnioski złożone przez właścicieli nieruchomości o wydanie decyzji dotyczących zezwoleń na usunięcie drzew lub krzewów.
13. Złożono 2 wnioski do Starosty Wałbrzyskiego o wydanie zgody na usunięcie drzew zagrażających bezpieczeństwu, zlokalizowanych na terenach należących do Gminy Mieroszów.
14. Złożono wniosek do Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o wydanie zgody na usunięcie drzew zagrażających bezpieczeństwu, zlokalizowanych na terenie należącym do Gminy Mieroszów znajdującym się w granicach obszaru wpisanego do rejestru zabytków przy ul. Krótkiej.
15. Odbyla się wizja w terenie z pracownikiem Dolnośląskiego Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w celu wydania zgody na usunięcie drzewa zagrażającego bezpieczeństwu, zlokalizowanego na terenie należącym do Gminy Mieroszów znajdującym się w granicach obszaru wpisanego do rejestru zabytków przy ul. Żeromskiego.
16. Sporządzono raport za rok 2015 dla Generalnego Dyrektora Ochrony Środowiska dot. ocen oddziaływania na środowisko i strategicznych ocen oddziaływania na środowisko.

W zakresie Organizacyjno-Prawnym:

1. Sporządzono Sprawozdanie Z - 03 o zatrudnieniu i wynagrodzeniach za I kwartał 2016 r.
2. Rozstrzygnięto nabór na wolne stanowisko urzędnicze Inspektora ds. gospodarki mieszkaniowej.
3. Przeprowadzono egzamin kończący służbę przygotowawczą trzech pracowników.
4. Na podstawie zgody na brakowanie dokumentacji niearchiwalnej wydanej przez Archiwum Państwowe we Wrocławiu Oddział w Kamieńcu Ząbkowickim przekazana została dokumentację niearchiwalną z Referendum Ogólnokrajowego do zniszczenia.
5. Złożony został wniosek o wyrażenie zgody na brakowanie dokumentacji niearchiwalnej aktowej z przeprowadzonych wyborów do Sejmu Rzeczypospolitej Polskiej i do Senatu Rzeczypospolitej Polskiej.
6. Przekazano materiały archiwalne Obwodowych Komisji wyborczych Nr 1-9 z wyborów do Sejmu Rzeczypospolitej Polskiej i do Senatu Rzeczypospolitej Polskiej do Delegatury Krajowego Biura Wyborczego w Wałbrzychu.

BURMISTRZ
Mieroszowa
Marcin Raczynski