

Dorota Skibska
Radna Rady Miejskiej Mieroszowa

URZĄD MIEJSKI
w Mieroszowie

Wpł. 22.03.2016

Nr.

Liczba załączników
Skreślono

BIURO RADY MIEJSKIEJ
w MIEROSZOWIE

Wpł. 21.03.2016

Przyjęt

Unistaw Śląski, 17.03.2016 r.

Załącznik

12

do protokołu
sesji Nr XXIII/16 z dnia 27.04.2016

Pan Marcin Raczyński
Burmistrz Mieroszowa

Dotyczy: wyjaśnienia okoliczności sprzedaży nieruchomości położonej w Rybnicy Leśnej nr 21 oraz dochodzenia przez Gminę stosownych równowartości pieniężnych z tytułu niewłaściwego zawarcia umowy sprzedaży w dniu 29.03.2013 r. nieruchomości j/w, przez podmiot, który nie był jej właścicielem.

W nawiązaniu do mojego zapytania z 27.11.2015 r. oraz odpowiedzi Pana Burmistrza zawartej w piśmie z 14.12.2015 r., proszę o wskazanie czy Gmina Mieroszów podjęła działania zmierzające do wyegzekwowania środków należnych Gminie z tytułu sprzedaży przez podmiot nieuprawniony nieruchomości znajdującej się j/w.

W piśmie z 14.12.2015 r. jednoznacznie zawarto zapis, „iż zarówno przed zawarciem umowy w formie aktu notarialnego z dnia 29.03.2013 roku jak i po jej zawarciu – właścicielem nieruchomości gruntowej zabudowanej, objętej księgą wieczystą, a więc i budynkiem, jest Gmina Mieroszów” – tym samym zasadnym jest dochodzenie od właściwej strony umowy zwrotu nienależnie pobranej płatności za nieruchomość lub unieważnienia umowy i wystawienia nieruchomości ponownie na sprzedaż, która jak sądzę, z uwagi na jej usytuowanie może przynieść Gminie zysk w kwocie kilkuset tysięcy złotych.

Środki pozyskane ze sprzedaży lub zwrotu wnioskuje ażeby zainwestować w zasoby drogowe lub mieszkaniowe Gminy.

Grzegorz Duda