

OP.0057.5.2016

Sprawozdanie
Burmistrza Mieroszowa z czynności wykonywanych
w okresie od dnia 15 kwietnia 2016 r. do dnia 15 maja 2016 r.

Wysoka Rado!

W powyższym okresie zostały podjęte następujące czynności:

W zakresie Finansów:

1. Terminowo sporządzono i przekazano sprawozdanie z wykonania planu wydatków i dochodów jednostek budżetowych za I kwartał 2016 r. (Rb 27S, Rb 28S).
2. Terminowo sporządzono i przekazano sprawozdanie o stanie należności i zobowiązań za I kwartał 2016 r. (Rb N, Rb Z).
3. Terminowo sporządzono i przekazano sprawozdanie z wykonania planu dochodów związanych z realizacją zadań z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych za I kwartał 2016 r. (Rb 27ZZ).
4. Terminowo sporządzono i przekazano sprawozdanie z wykonania dochodów oraz wydatków związanych z wykonaniem zadań z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych jednostkom samorządu terytorialnego za I kwartał 2016 r. (Rb 50).
5. Terminowo sporządzono deklaracje ZUS DRA wraz z raportami za miesiąc kwiecień 2016 r.
6. Terminowo dokonano spłaty rat pożyczek i kredytów.
7. Terminowo sporządzono listy płac oraz terminowo wypłacono wynagrodzenia.
8. Terminowo sporządzono i przekazano comiesięczną informację o nieudzieleniu pomocy publicznej w rolnictwie i rybołówstwie.
9. Przekazano do UOKiK 2 sprawozdania o udzielonej pomocy publicznej.
10. Sporządzono sprawozdanie z okresowego rozliczenia dotacji celowej – zwrot podatku akcyzowego producentom rolnym.
11. Wydano postanowienie o pozostawieniu bez rozpatrzenia wniosku w sprawie umorzenia podatku od nieruchomości osobie prawnej.
12. Wydano 45 decyzji podatkowych osobom fizycznym.
13. Wystawiono 72 tytuły wykonawcze.
14. Sporządzono 3 wnioski o wpis hipoteki przymusowej.
15. Sporządzono 5 pism do Urzędu Skarbowego.
16. Wydano 11 pism z zakresu księgowości podatkowej.

W ramach obsługi finansowej jednostek oświatowych Gminy Mieroszów prowadzono nadzór nad:

1. Terminowym sporządzeniem i przekazaniem sprawozdania z wykonania planu wydatków i dochodów jednostek budżetowych za miesiąc kwiecień 2016 r. (Rb 27S, Rb 28S).

2. Terminowym sporządzeniem list płac dla nauczycieli oraz terminową wypłatą wynagrodzenia.
3. Terminowym sporządzeniem deklaracji ZUS DRA wraz z raportami za miesiąc kwiecień 2016 r. i uregulowaniem zobowiązań wobec ZUS.

W zakresie Rozwoju i Pozyskiwania Funduszy Zewnętrznych:

1. W terminie do 20 kwietnia br. przyjmowane były propozycje projektów do Lokalnego Programu Rewitalizacji Gminy Mieroszów.
2. 21 kwietnia br. uczestniczyłem w spotkaniu z mieszkańcami sołectwa Golińsk dotyczącym wyznaczenia obszarów do rewitalizacji dla sporządzanego Lokalnego Programu Rewitalizacji Gminy Mieroszów.
3. 22 kwietnia br. w Kłodzku odbyło się Walne Zgromadzenie Członków Stowarzyszenia Gmin Polskich Euroregionu Glacensis, w którym wziąłem udział.
4. 26 kwietnia br. uczestniczyłem w posiedzeniu Komitetu Sterującego ZIT AW, które odbyło się w Jaworzynie Śląskiej.
5. 27 kwietnia br. udostępniono na stronie internetowej gminy ankietę dla mieszkańców mającą na celu poznanie potrzeb korzystania z e-usług oferowanych przez Urząd Miejski w Mieroszowie w ramach przygotowywanego projektu pn.: „Rozwój elektronicznych usług publicznych w Gminie Mieroszów”.
6. W związku ze złożonym do Biura Rady Miejskiej Mieroszowa protestem mieszkańców wsi Golińsk w kwestii zaproponowanego obszaru do rewitalizacji dla sporządzanego przez Gminę Mieroszów Lokalnego Programu Rewitalizacji, zorganizowałem w dniu 11 maja br. kolejne posiedzenie Zespołu ds. Rewitalizacji. Przedmiotem dyskusji było odniesienie się do treści otrzymanego protestu oraz wyjaśnienie przybyłym mieszkańcom metodologii wyboru obszarów wskazanych do rewitalizacji, typów projektów oraz beneficjentów, którzy mogą ubiegać się o środki dedykowane rewitalizacji.
7. Ponadto w okresie międzysesyjnym na bieżąco realizowane były zadania związane z funkcjonowaniem referatu.

W zakresie Oświaty i Kultury:

1. Odbylem cykl spotkań związanych z organizacją Narodowego Dnia Zwycięstwa na terenie gminy.
2. Zgodnie z art. 5a ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 roku o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie (j. t. Dz. U. z 2016 roku poz. 239) przedłożyłem sprawozdanie z realizacji współpracy Gminy Mieroszów z organizacjami pozarządowymi oraz innymi podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego w 2015 roku (Uchwała Nr LXI/290/14 Rady Miejskiej Mieroszowa z dnia 31 października 2014 roku w sprawie rocznego programu współpracy Gminy Mieroszów z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego na rok 2015).

W zakresie Gospodarki Nieruchomościami, Rolnictwa i Działalności Gospodarczej:

I. Ogłoszono przetargi na sprzedaż:

1. nieruchomości – lokalu mieszkalnego nr 1 położonego w Sokołowsku przy ul. Głównej 9 (I przetarg), składającego się z trzech pokoi, kuchni, schowka, wc i przedpokoju o łącznej powierzchni 69,4 m² p.u. Przynależność stanowi pomieszczenie gospodarcze na parterze 20,2 m² p.u;

Cena wywoławcza stanowi kwotę 61.000 zł.

II. Przeprowadzono przetargi na sprzedaż:

1. lokalu mieszkalnego nr 4, położonego w Mieroszowie przy ul. Krótkiej 7 (III przetarg), składającego się z dwóch pokoi, kuchni, przedpokoju i wc o łącznej powierzchni 75,68 m² p.u. Pomieszczeniem przynależnym jest komórka na posesji 6,00 m² p.u;

Cena wywoławcza stanowiła kwotę 54.000 zł;

Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym;

2. nieruchomości gruntowej bez zabudowań, położonej w obrębie Nowe Siodło, składającej się z działki nr 47/2 o powierzchni 0,1103 ha, przeznaczonej dla jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej z lokalami i powierzchniami terenu przeznaczonymi dla prowadzenia nieuciążliwej działalności niekomercyjnej lub komercyjnej;

Cena wywoławcza stanowiła kwotę 19.900 zł;

Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym;

3. nieruchomości gruntowej bez zabudowań, położonej w obrębie Mieroszów 2 przy ul. Leśnej 18, składającej się z działki nr 20/10 o powierzchni 0,1276 ha, przeznaczonej dla jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej i usług (komercyjnych i niekomercyjnych);

Cena wywoławcza stanowiła kwotę 39.000 zł;

Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym;

4. nieruchomości gruntowej bez zabudowań, położonej w obrębie Mieroszów 2, przy ul. Tkackiej, składającej się z działki nr 384/5 o powierzchni 0,2170 ha, przeznaczonej dla lokalizacji obiektów służących prowadzeniu działalności gospodarczej: usługowej, w tym także stacje paliw, z wyjątkiem obiektów chronionych; usługowo – produkcyjnej, naprawczej, a także magazynowej (w tym hurtownie i składy), wytwórczej i przetwórczej (przemysł i rzemiosło produkcyjne);

Cena wywoławcza stanowiła kwotę 125.000 zł;

Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym.

III. Sprzedano:

1. nieruchomość gruntową bez zabudowań, stanowiącą działkę nr 34/9 położoną w Sokołowsku przy ul. Głównej o powierzchni 0,0038 ha – **za kwotę 2.091,00 zł (na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej);**
2. lokal mieszkalny nr 4, położony w Sokołowsku przy ul. Słonecznej 4, składający się z jednej izby o powierzchni 17,7 m² p.u. Lokal nie posiada pomieszczeń przynależnych; wc na parterze, wspólne z lokalem nr 1- **za kwotę 25.500 zł (przetarg ustny nieograniczony);**

3. lokal mieszkalny nr 1, położony w Sokołowsku przy ul. Głównej 23a, składający się z jednej izby o powierzchni 20,8 m² p.u. Pomieszczeniem przynależnym jest wc 1,3 m² p.u. na półpiętrze schodów pomiędzy parterem, a I piętrem – **za kwotę 29.290 zł (przetarg ustny nieograniczony);**
4. lokal użytkowy, położony w Mieroszowie przy ul. Stefana Żeromskiego 20, składający się z pomieszczenia głównego, korytarza, sanitariatów i kotłowni o łącznej powierzchni 64,6 m² p.u – **za kwotę 47.670,98 zł (na rzecz najemcy).**

IV. Dokonano:

- dwóch nowych wpisów w Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej;
- dziewięciu zmian w Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej;
- trzech wznowień w Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej;
- dwóch zawieszeń w Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej.

V. Przydzielono:

1. lokal mieszkalny w Mieroszowie przy ul. Wojska Polskiego 20/7.

W zakresie Gospodarki Przestrzennej, Inwestycji i Ochrony Środowiska:

1. Wydano 32 wypisy i 21 wyrysów z Miejscowych Planów Zagospodarowania Przestrzennego.
2. Wydano 9 decyzji dotyczących wycinki drzew i krzewów.
3. Wszczęto 5 postępowań o wydanie decyzji dotyczących zezwoleń na usunięcie drzew lub krzewów na wnioski złożone przez właścicieli nieruchomości.
4. Przekazano 4 wnioski do Starosty Wałbrzyskiego i 1 do Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, o usunięcie drzew i krzewów zlokalizowanych na terenach należących do Gminy Mieroszów.
5. Przekazano informacje do Starostwa Powiatowego dotyczące przeznaczenia nieruchomości w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego.
6. Odpowiedziano na wniosek o udzielenie informacji publicznej oraz pismo Komisariatu Policji w Boguszwie-Gorcach dotyczące problemu bezdomności zwierząt na terenie gminy Mieroszów.
7. W dniach 21-29.04.2016 r. na terenie gminy Mieroszów przy współpracy z Przedsiębiorstwem Gospodarki Komunalnej „SANIKOM” Sp. z o.o. z siedzibą w Lubawce została przeprowadzona „Akcja Rupieć”, w ramach której bezpośrednio od właścicieli nieruchomości położonych na terenie gminy Mieroszów odebrane zostały odpady wielkogabarytowe.
8. Sporządzono sprawozdanie o udzielonej pomocy publicznej Przedsiębiorstwu Gospodarki Komunalnej „Sanikom” Sp. z o.o. w Lubawce.
9. Wystąpiono do Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska z prośbą o przekazanie informacji w zakresie możliwości uzyskania dotacji na uporządkowanie/zrehabilitowanie nieznanego dotąd miejsca składowania odpadów w Sokołowsku.
10. Wystawiono faktury przewoźnikom za korzystanie z przystanków.
11. Zgłoszono udział Gminy Mieroszów w konkursie Podwórko NIVEA 2016.

12. Zakupiono 30 ton piasku na place zabaw.
13. Wydano 3 decyzje na zajęcie pasa drogowego.
14. Wydano Towarzystwu Budownictwa Społecznego „TBS” zgodę na dysponowanie nieruchomościami gminnymi (działki drogowe) w celu wykonania przyłącza wodociągowego i przyłączy kanalizacji sanitarnej i deszczowej.
15. Uzgodniono i przygotowano trasę Biegu Jeża w zakresie gminnych działek drogowych.
16. Uzgodniono lokalizację przyłącza elektroenergetycznego w Sokołowsku w zakresie gminnych działek drogowych.
17. Zlecono Centrum Zieleni Ogrodnictwo Wojnowscy S. C. dostawę kwiatów na most przy ul. Dąbrowszczaków.
18. Uzgodniono projekt ruchu zastępczego w Kamionce na skrzyżowaniu z drogą powiatową nr 3362D (zamienna organizacja ruchu z powodu remontu mostu w Rybnicy Leśnej).
19. W dniu 27.04.br. zawarto umowę na opracowanie studium wykonalności dla projektu pn. „Termomodernizacja budynków użyteczności publicznej Gminy Mioszów – Termomodernizacja budynku Szkoły Podstawowej przy ul. Wolności 19 w Mioszowie” wykonawcą jest firma Centrum Funduszy UE sp. z o. o. Spółka komandytowa, ul. Batorego 46/52, lok. 14; 87-100 Toruń, wynagrodzenie z tytułu wykonania ww. umowy wynosi 4.292,70 zł brutto. Wykonawca został wybrany w drodze zapytania ofertowego opublikowanego w Biuletynie Informacji Publicznej.
20. W dniu 26.04.br. zawarto umowę na opracowanie audytów energetycznych dla budynków mieszkalnych wielorodzinnych przy ul. Głównej 12A w Sokołowsku; ul. Wojska Polskiego 8 w Mioszowie; ul. Mickiewicza 25 w Mioszowie; Placu Niepodległości 24A w Mioszowie. Wykonawcą zadania jest P. H. U. Marek Kwat, ul. Dąbrowskiego 1, 62-030 Luboń, wynagrodzenie z tytułu wykonania ww. umowy wynosi 6.575,58 zł. Wykonawca został wybrany w drodze zapytania ofertowego opublikowanego w Biuletynie Informacji Publicznej.
21. W dniu 05.05.br. zawarto umowę na świadczenie usług służby bhp oraz usług w zakresie bezpieczeństwa pożarowego wykonawcą zadania jest CONSULTRIX Centrum Obsługi Biznesu Michał Delmanowicz z siedzibą ul. Kielczowska 68A 51-315 Wrocław, wynagrodzenie z tytułu wykonania ww. umowy wynosi 553,50 zł brutto/m-c. Wykonawca został wybrany w drodze zapytania ofertowego opublikowanego w Biuletynie Informacji Publicznej.
22. Wystąpiono do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu o wydanie deklaracji właściwego organu odpowiedzialnego za monitorowanie obszarów Natura 2000 oraz deklaracji właściwego organu odpowiedzialnego za gospodarkę wodną dla projektu „Termomodernizacja budynku Publicznej Szkoły Podstawowej w Mioszowie”.
23. Obwieszczono o przystąpieniu do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Mioszów na podstawie Uchwały Nr XXIII/104/16 z dnia 27 kwietnia 2016 r.
24. Wystąpiono do Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad o przebudowę pętli autobusowej w Golińsku, w celu uruchomienia połączenia autobusowego z Republiką Czeską.

25. Przekazano informację do Powiatowego Centrum Pomocy Rodzinie w Wałbrzychu i Starostwa Powiatowego w Wałbrzychu o podjęciu przez Radę Miejską Mieroszowa Uchwały Nr XXIII/104/16 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Mieroszów w zakresie nieruchomości, na której znajduje się Dom Dziecka „Catharina”.
26. Odbyło się spotkanie w sprawie dalszej gazyfikacji terenów zlokalizowanych w Gminie Mieroszów.
27. Przyjęto promesę od Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji w kwocie 85 000 zł na usunięcie skutków klęski żywiołowej, spowodowanej intensywnymi opadami dla zadania polegającego na przebudowie drogi gminnej nr 116276D wraz z przebudową urządzeń odwadniających w Rybnicy Leśnej.
28. Przeprowadzono kontrolę stanu drzewostanu w rowie melioracyjnym znajdującym się w Rybnicy Leśnej z przedstawicielem Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej.
29. Wykonano sprawozdania do Głównego Urzędu Statystycznego w sprawie stanu zagospodarowania przestrzennego gminy i stanu utrzymania czystości i porządku w gminie.
30. Wykonano nasadzenia kwiatów na Placu Niepodległości w Mieroszowie.
31. Uczestniczono w pracach nad usunięciem dzikiego wysypiska śmieci w Rybnicy Leśnej.
32. Naprawiono uszkodzone znaki drogowe przy ul. Kościelnej w Mieroszowie.
33. Udrożniono studzienki kanalizacji deszczowej przy ul. Głównej w Sokołowsku.
34. Wymieniono piasek w piaskownicach w Unisławiu Śląskim i w Rybnicy Leśnej.

W zakresie Organizacyjno-Prawnym:

1. Sporządzono i przekazano do Delegatury Krajowego Biura Wyborczego w Wałbrzychu informację o realizacji zadań związanych z dostosowaniem lokali obwodowych komisji wyborczych do potrzeb wyborców niepełnosprawnych.
2. Skierowano do odbycia służby przygotowawczej w Urzędzie Miejskim w Mieroszowie 1 pracownika i opracowano plan służby przygotowawczej.
3. Złożono wnioski o zawarcie umowy o zorganizowanie stażu dla jednego bezrobotnego współfinansowanego przez Unię Europejską w ramach Europejskiego Funduszu Społecznego – projektu pn. „Aktywizacja osób młodych pozostających bez pracy w powiecie wałbrzyskim ziemskim i wałbrzyskim grodzkim”.

BURMISTRZ
Mieroszowa
Marcin Raczynski