

OP.0057.7.2016

BURMISTRZ MIEROSZOWA

Pl. Niepodległości 1

58-350 MIEROSZÓW

Sprawozdanie**Burmistrza Mieroszowa z czynności wykonywanych
w okresie od dnia 15 czerwca 2016 r. do dnia 15 lipca 2016 r.****Wysoka Rado!**

W powyższym okresie zostały podjęte następujące czynności:

W zakresie Finansów:

1. Terminowo sporządzono i przekazano sprawozdanie z wykonania planu wydatków i dochodów jednostek budżetowych za czerwiec 2016 r. (Rb 27S, Rb 28S).
2. Terminowo sporządzono deklaracje ZUS DRA wraz z raportami za miesiąc czerwiec 2016 r.
3. Terminowo dokonano spłaty rat pożyczek i kredytów.
4. Terminowo sporządzono listy płac oraz terminowo wypłacono wynagrodzenia.
5. Sporządzono kwartalne sprawozdania Rb Z oraz Rb N Urzędu.
6. Sporządzono i przekazano comiesięczną informację o nieudzieleniu pomocy publicznej w rolnictwie i rybołówstwie.
7. Przekazano do UOKiK sprawozdanie o udzielonej pomocy publicznej.
8. Wydano decyzję w sprawie odmowy umorzenia zaległości podatkowych z tytułu podatku od nieruchomości osobie prawnej.
9. Wydano postanowienie o pozostawieniu bez rozpatrzenia wniosku w sprawie umorzenia odsetek od zaległości w podatku od nieruchomości osobie fizycznej.
10. Wydano 12 decyzji podatkowych.
11. Wydano 10 postanowień o zarachowaniu wpłaty.
12. Wystawiono 221 upomnień podatkowych.
13. Wydano 2 zaświadczenia podatkowe.
14. Sporządzono 7 pism w sprawie prowadzonych postępowań egzekucyjnych sądowych i w administracji .

W ramach obsługi finansowej jednostek oświatowych Gminy Mieroszów prowadzono nadzór nad:

1. Terminowym sporządzeniem i przekazaniem sprawozdania z wykonania planu wydatków i dochodów jednostek budżetowych za miesiąc czerwiec 2016 r. (Rb 27S, Rb 28S).
2. Terminowym sporządzeniem list płac dla nauczycieli oraz terminową wypłatą wynagrodzenia.
3. Terminowym sporządzeniem deklaracji ZUS DRA wraz z raportami za miesiąc czerwiec 2016 r. i uregulowaniem zobowiązań wobec ZUS.

W zakresie Rozwoju i Pozyskiwania Funduszy Zewnętrznych:

1. 19 czerwca 2016 r. odbyło się uroczyste otwarcie EKO SZLAKU połączone z rajdem ekologicznym na Lesistej Wielkiej. Projekt został zrealizowany w ramach akcji „Dobre pomysły zmieniają nasz świat”, na które Gmina Mieroszów otrzymała dofinansowanie z Funduszu Toyoty.

2. W terminie od 8 do 22 czerwca 2016 r. zbierane były uwagi i opinie do projektu Lokalnego Programu Rewitalizacji Gminy Mioszów na lata 2015-2025. Celem działania było uzyskanie uwag i opinii do projektu dokumentu od przedstawicieli wszystkich grup interesariuszy procesu rewitalizacji w Gminie Mioszów.
3. 27 czerwca 2016 r. w sali posiedzeń Urzędu Miejskiego w Mioszowie odbyło się spotkanie zorganizowane przez Stowarzyszenie Lokalna Grupa Działania Kwiat Lnu dotyczące pozyskiwania dotacji na realizację przedsięwzięć ze środków Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020.
4. 6 lipca 2016 r. w Warszawie uczestniczyłem w posiedzeniu Podkomisji stałej ds. polityki regionalnej. Przedmiotem dyskusji była informacja na temat wpływu aglomeracji na rozwój regionalny, na przykładzie Aglomeracji Wałbrzyskiej.
5. 15 lipca 2016 r. wysłano do Urzędu Marszałkowskiego Województwa Dolnośląskiego sprawozdanie okresowe z realizacji projektu „Przygotowanie programu rewitalizacji gminy Mioszów”.
6. Ponadto w okresie międzysesyjnym na bieżąco realizowane były zadania związane z funkcjonowaniem referatu.

W zakresie Oświaty i Kultury:

1. 22 czerwca 2016 r. zorganizowałem i uczestniczyłem w uroczystej GALI MŁODEGO SPORTOWCA, na której zostały przyznane stypendia sportowe, nagrody, wyróżnienia za osiągnięcia w dziedzinie kultury fizycznej i sportu uczniom uczęszczającym do szkół podstawowych i gimnazjum.
2. 24 czerwca 2016 r. uczestniczyłem w zakończeniu roku szkolnego w Publicznej Szkole Podstawowej w Mioszowie.
3. 27 czerwca 2016 r. uczestniczyłem w uroczystościach pierwszej rocznicy śmierci księdza Krzysztofa Cebuli, któremu Rada Miejska Mioszowa pośmiertnie nadała tytuł „Honorowego Obywatel Gminy Mioszów”.
4. 1 - 3 lipca 2016 r. na zaproszenie Burmistrza Mirosławca uczestniczyłem w spotkaniu „Miast Friedlandzkich”.
5. 8 – 10 lipca 2016 r. uczestniczyłem w trzecim festiwalu im. Włodka Szomańskiego „Nie Tylko Gospel”.

W zakresie Gospodarki Nieruchomościami, Rolnictwa i Działalności Gospodarczej:

I. Ogłoszono przetargi na sprzedaż:

1. nieruchomości gruntowej bez zabudowań, położonej w obrębie Mioszów 2, składającej się z działki nr 424/14 o powierzchni 0,1822 ha, przeznaczonej dla zabudowy jednorodzinnej;
Cena wywoławcza stanowi kwotę 55.400 zł;
2. nieruchomości gruntowej bez zabudowań, położonej w obrębie Mioszów 2, składającej się z działki nr 424/15 o powierzchni 0,0982 ha, przeznaczonej dla zabudowy jednorodzinnej;
Cena wywoławcza stanowi kwotę 56.700 zł;
3. nieruchomości gruntowej bez zabudowań, położonej w obrębie Mioszów 2, składającej się z działki nr 424/17 o powierzchni 0,1031 ha, przeznaczonej dla zabudowy jednorodzinnej;
Cena wywoławcza stanowi kwotę 59.600 zł;

4. nieruchomości gruntowej bez zabudowań, położonej w obrębie Mieroszów 2, składającej się z działki nr 426/28 o powierzchni 0,1969 ha, przeznaczonej dla jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej i usług (komercyjnych i niekomercyjnych);
Cena wywoławcza stanowi kwotę 65.300 zł;
5. nieruchomości gruntowej bez zabudowań, położonej w obrębie Mieroszów 2, składającej się z działki nr 426/29 o powierzchni 0,2365 ha, przeznaczonej dla jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej i usług (komercyjnych i niekomercyjnych);
Cena wywoławcza stanowi kwotę 76.600 zł.

II. Przeprowadzono przetargi na sprzedaż:

1. lokalu mieszkalnego nr 1, położonego w Sokołowsku przy ul. Głównej 9 (I przetarg), składającego się z trzech pokoi, kuchni, schowka, wc i przedpokoju, o łącznej powierzchni 69,4 m² p.u. Przynależność stanowi pomieszczenie gospodarcze na parterze 20,2 m² p.u.;
Cena wywoławcza stanowiła kwotę 61.000 zł;
Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym;
2. lokalu mieszkalnego nr 4 położonego w Mieroszowie przy ul. Krótkiej 7 (IV przetarg), składającego się z dwóch pokoi, kuchni, przedpokoju i wc o łącznej powierzchni 75,68 m² p.u. Pomieszczeniem przynależnym jest komórka na posesji 6,00 m² p.u.;
Cena wywoławcza stanowiła kwotę 54.000 zł;
Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym;
3. lokalu mieszkalnego nr 2 położonego w Sokołowsku przy ul. Szkolnej 4 (I przetarg), składającego się z jednej izby (kuchni) o powierzchni 16,3 m² p.u. i przyległego wc 1,5 m² p.u., o łącznej powierzchni 17,8 m² p.u. Lokal nie posiada pomieszczeń przynależnych;
Cena wywoławcza stanowiła kwotę 19.000 zł;
Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym;
4. nieruchomości gruntowej bez zabudowań, położonej w obrębie Mieroszów 2 przy ul. Leśnej 18, składającej się z działki nr 20/10 o powierzchni 0,1276 ha, przeznaczonej dla jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej i usług (komercyjnych i niekomercyjnych);
Cena wywoławcza stanowiła kwotę 36.000 zł;
Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym;
5. nieruchomości gruntowej bez zabudowań, położonej w obrębie Mieroszów 1, przy ul. Powstańców, składającej się z działki nr 493/18 o powierzchni 0,0046 ha, przeznaczonej dla zespołów garaży;
Cena wywoławcza stanowiła kwotę 4.200 zł;
Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym;
6. nieruchomości gruntowej bez zabudowań, położonej w obrębie Mieroszów 2 przy al. Armii Krajowej, składającej się z działki nr 427 o powierzchni 0,0200 ha, przeznaczonej dla wielorodzinnej zabudowy mieszkaniowej i usług (komercyjnych i niekomercyjnych). Na terenach tych dopuszcza się budowę garaży;
Cena wywoławcza stanowiła kwotę 13.500 zł;
Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym;
7. nieruchomości gruntowej bez zabudowań, położonej w obrębie Mieroszów 2, przy ul. Tkackiej, składającej się z działki nr 384/5 o powierzchni 0,2170 ha, przeznaczonej

dla lokalizacji obiektów służących prowadzeniu działalności gospodarczej: usługowej, w tym także stacje paliw, z wyjątkiem obiektów chronionych; usługowo – produkcyjnej, naprawczej, a także magazynowej (w tym hurtownie i składy), wytwórczej i przetwórczej (przemysł i rzemiosło produkcyjne);

Cena wywoławcza stanowiła kwotę 119.000 zł;

Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym.

III. Sprzedano:

1. lokal mieszkalny nr 1 położony w Sokołowsku przy ul. Osiedle 1, składający się z dwóch pokoi, dwóch kuchni (jedna kuchnia letnia), łazienki z wc i przedpokoju o łącznej powierzchni 72,5 m² p.u. Pomieszczeniami przynależnymi są: przyległe pomieszczenie gospodarcze na parterze 21,0 m² p.u., przyległy korytarz na parterze 7,8 m² p.u., piwnica 4,5 m² p.u., korytarz piwniczny 4,3 m² p.u., komórka na posesji 13,6 m² p.u. – **za kwotę 25.967,88 zł (na rzecz najemcy).**

IV. Dokonano:

- dziesięciu nowych wpisów w Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej;
- sześciu zmian w Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej;
- trzech zawieszeń w Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej;
- sześciu wykreśleń wpisów z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej.

V. Przydzielono:

1. lokal mieszkalny w Mieroszowie przy Pl. Niepodległości 6/8,
2. lokal mieszkalny w Mieroszowie przy ul. Leśnej 15/6.

W zakresie Gospodarki Przestrzennej, Inwestycji i Ochrony Środowiska:

1. Ogłoszono zapytanie ofertowe na opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla zadania, pn. Przebudowa drogi gminnej nr 116276D (km 0+670 - 0+715) wraz z przebudową urządzeń odwadniających drogę (km 0+370 - 0+375) w Rybnicy Leśnej [intensywne opady deszczu lipiec 2014 r.]. Wybrano najkorzystniejszą ofertę złożoną przez „J” Projekt – Projekty, nadzory drogowe z Marciszowa z ceną oferty 4.883,11 zł brutto.
2. Ogłoszono zapytanie ofertowe na opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla zadania polegającego na wykonaniu termomodernizacji 2 budynków mieszkalnych. Wybrano najkorzystniejszą ofertę złożoną przez MP Projekt Paweł Gałań z Wałbrzycha z ceną oferty 8 998,68 zł brutto.
3. Ogłoszono zapytanie ofertowe na opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej dotyczącej wymiany opraw oświetlenia ulicznego na terenie Gminy Mieroszków, na oprawy energooszczędne typu np. LED, wraz z dobraniem odpowiednich parametrów, w ramach zadania pn. Wymiana oświetlenia na energooszczędne w Gminie Mieroszków wraz z modernizacją ciągów pieszych w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Dolnośląskiego 2014-2020 Oś priorytetowa 3 „Gospodarka niskoemisyjna”, Działanie 3.4. Wdrażanie strategii niskoemisyjnych.

4. Ogłoszono zapytanie ofertowe na ocenę sprawozdań finansowych przez biegłego rewidenta z realizacji projektu pn. Przygotowanie programu rewitalizacji gminy Mieroszów. Wybrano najkorzystniejszą ofertę złożoną przez Jerzy Cyran – Biegły Rewident, ul. Uczniowska 46/90, 43-100 Tychy z ceną oferty 1.968,00 zł brutto.
5. Sporządzono sprawozdanie o udzielonej pomocy publicznej Przedsiębiorstwu Gospodarki Komunalnej „Sanikom” Sp. z o.o. z siedzibą w Lubawce.
6. Wyposażono dwie nieruchomości w pojemniki na odpady komunalne zmieszane oraz suche.
7. Zawarto umowę z P.P.H.U. „Sta-Pol” Stanisław Skrzyniarz, Wykonawcą robót drogowych związanych z wyrównaniem nawierzchni drogi gruntowej za pomocą równiarki ul. Leśnej w Mieroszowie, przekazano teren budowy oraz nadzorowano przebieg prowadzonej inwestycji.
8. Wystawiono faktury przewoźnikom za korzystanie z przystanków.
9. Wydano 6 decyzji pozwolenia na zajęcie pasa drogowego.
10. Wystąpiono do Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad o udzielenie prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane w celu opracowania dokumentacji projektowej na przebudowę pętli autobusowej w Golińsku.
11. Wydano 28 wypisów, 21 wyrysów, i 2 zaświadczenia z Miejscowych Planów Zagospodarowania Przestrzennego.
12. Udzielono odpowiedzi na 3 pisma Starosty Powiatowego, dotyczące przeznaczenia działek w Miejscowych Planach Zagospodarowania Przestrzennego.
13. Zlecono odebranie bezdomnego psa.
14. Sporządzono 2 wnioski o zgodę na wycięcie drzew do Starosty Wałbrzyskiego.
15. Przekazano projekt decyzji w sprawie wycinki drzew do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska.
16. Udzielono odpowiedzi na 2 pisma Wojewody Dolnośląskiego w sprawie wypełniania opieki nad bezdomnymi zwierzętami.
17. Wycięto drzewa i krzewy z nieruchomości 306/16 obręb Mieroszów 1 na podstawie decyzji konserwatora zabytków w terenie wpisanym do rejestru zabytków.
18. Wycięto 1 drzewo – jesion wyniosły rosnące przy ul. Mickiewicza 18 na podstawie decyzji Starosty Wałbrzyskiego.
19. Przycięto koronę drzewa – jesion wyniosły, zlokalizowanego na działce 130 Mieroszów 2, zakwalifikowanego do przycinki.
20. Wydano 3 decyzję na wniosek właścicieli nieruchomości o usunięcie drzew.
21. Usunięto 4 drzewa złomy.
22. Uzgodniono taryfy za dostawę wody i odbiór ścieków z przedsiębiorstwami wodno-kanalizacyjnymi.
23. Udzielono odpowiedzi na 2 interpelacje.
24. Dokonano wizji w terenie z pracownikiem Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad w sprawie oświetlenia ulicznego zlokalizowanego przy drodze krajowej.
25. Przekazano do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska informacje w sprawie wysypiska zlokalizowanego w Sokołowsku.
26. Uczestniczono w spotkaniach z projektantami zadań inwestycyjnych prowadzonych na podstawie zawartych umów.
27. Przekazano sprawozdanie do Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w sprawie osiągniętego efektu ekologicznego dla zadania

polegającego na wykonaniu sieci kanalizacji sanitarnej w ul. Reymonta w Mieroszowie.

28. Wykonywano na bieżąco koszenie terenów zielonych należących do Gminy Mieroszów oraz porządkowano tereny po wichurach i nawałnicach.
29. Zorganizowano spotkanie z Zarządem Dróg, Komunikacji i Utrzymania Miasta w Wałbrzychu w sprawie możliwości uruchomienia w dni powszednie kursów autobusu linii komunikacji miejskiej łączącej Wałbrzych z Rybnicą Leśną.
30. Uzgodniono z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska oraz Inspektorem Sanitarnym zakres prognozy zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania.
31. Uczestniczono w spotkaniu w siedzibie Instytucji Pośredniczącej Aglomeracji Wałbrzyskiej w sprawie dofinansowania zadania polegającego na wykonaniu systemu Park&Ride oraz Bike&Ride.
32. Współpracowano ze Starostwem Powiatowym w Wałbrzychu przy przeprowadzeniu procedury związanej z udzieleniem pozwolenia na budowę dla inwestycji polegającej na wykonaniu sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej na terenie Gminy Mieroszów.

W zakresie Organizacyjno-Prawnym:

1. Rozstrzygnięto nabór na stanowisko inspektora ds. obywatelskich w Referacie Spraw Obywatelskich.
2. W związku z brakiem ofert w dwóch naborach przeprowadzonych na stanowisko inspektora ds. zamówień publicznych w Referacie Gospodarki Przestrzennej, Inwestycji i Ochrony Środowiska obniżono wymagania i ogłoszono nabór na wolne stanowisko urzędnicze podinspektora ds. zamówień publicznych.
3. Zorganizowana służbę przygotowawczą i przeprowadzono egzamin kończący jednego pracownika.
4. Dokonałem okresowej oceny kierowników dwóch referatów.
5. Sporządzono sprawozdanie Z-03 o zatrudnieniu i wynagrodzeniach za II kwartał 2016r.

BURMISTRZ
Mieroszowa
Marcin Raczyński