

Sprawozdanie
Burmistrza Mieroszowa z czynności wykonywanych
w okresie od dnia 15 lipca 2016 r. do dnia 15 sierpnia 2016 r.

Wysoka Rado!

W dniach od 8 do 22 sierpnia 2016 r. Pan Marcin Raczyński - Burmistrz Mieroszowa przebywał na urlopie wypoczynkowym, w czasie jego nieobecności zastępował go Pan Rafał Dzimira – Zastępca Burmistrza.

W okresie od dnia 15 lipca 2016 r. do dnia 15 sierpnia 2016 r. zostały podjęte następujące czynności:

W zakresie Finansów:

1. Terminowo sporządzono i przekazano sprawozdanie z wykonania planu wydatków i dochodów jednostek budżetowych za lipiec 2016 r. (Rb 27S, Rb 28S).
2. Terminowo sporządzono i przekazano sprawozdanie o stanie należności i zobowiązań za I półrocze 2016 r. (Rb N, Rb Z).
3. Terminowo sporządzono i przekazano sprawozdanie z wykonania planu dochodów związanych z realizacją zadań z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych za I półrocze 2016 r. (Rb 27 ZZ).
4. Terminowo sporządzono i przekazano sprawozdanie z wykonania dochodów oraz wydatków związanych z wykonaniem zadań z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych jednostkom samorządu terytorialnego za I półrocze 2016 r. (Rb 50).
5. Terminowo sporządzono deklaracje ZUS DRA wraz z raportami za miesiąc lipiec 2016 r.
6. Terminowo dokonano spłaty rat pożyczek i kredytów.
7. Terminowo sporządzono listy płac oraz terminowo wypłacono wynagrodzenia.
8. Sporządzono i przekazano comiesięczną informację o nieudzieleniu pomocy publicznej w rolnictwie i rybołówstwie.
9. Przekazano do UOKiK sprawozdanie o udzielonej pomocy publicznej.
10. Wydano 1 decyzję w sprawie umorzenia zaległości podatkowych z tytułu podatku od nieruchomości 1 osobie prawnej.
11. Wydano 1 decyzję w sprawie odmowy umorzenia zaległości podatkowych z tytułu podatku od nieruchomości 1 osobie prawnej.
12. Wszczęto 4 postępowania w sprawie umorzenia podatku od nieruchomości 1 osobie prawnej.
13. Wydano 1 postanowienie o odmowie wszczęcia postępowania w sprawie umorzenia podatku od nieruchomości 1 osobie prawnej.
14. Wydano 3 decyzje podatkowe.
15. Sporządzono 3 pisma w sprawach prowadzonych postępowań egzekucyjnych sądowych i w administracji.

W ramach obsługi finansowej jednostek oświatowych Gminy Mieroszów prowadzono nadzór nad:

1. Terminowym sporządzeniem i przekazaniem sprawozdania z wykonania planu wydatków i dochodów jednostek budżetowych za miesiąc lipiec 2016 r. (Rb 27S, Rb 28S).
2. Terminowym sporządzeniem list płac dla nauczycieli oraz terminową wypłatą wynagrodzenia.
3. Terminowym sporządzeniem deklaracji ZUS DRA wraz z raportami za miesiąc lipiec 2016 r. i uregulowaniem zobowiązań wobec ZUS.

W zakresie Rozwoju i Pozyskiwania Funduszy Zewnętrznych:

1. W ramach realizowanego projektu pn.: „Przygotowanie programu rewitalizacji gminy Mieroszów” opracowane zostały broszury informacyjne dotyczące Lokalnego Programu Rewitalizacji Gminy Mieroszów na lata 2015-2025.
2. 4 sierpnia 2016 r. wysłano do Urzędu Marszałkowskiego Województwa Dolnośląskiego Lokalny Program Rewitalizacji Gminy Mieroszów na lata 2015-2025 w celu przeprowadzenia oceny dokumentu.
3. 8 sierpnia 2016 r. na stronie Urzędu Marszałkowskiego Województwa Dolnośląskiego opublikowana została lista rankingowa dla operacji typu „Budowa lub modernizacja dróg lokalnych” w ramach poddziałania „Wsparcie inwestycji związanych z tworzeniem, ulepszaniem lub rozbudową wszystkich rodzajów małej infrastruktury, w tym inwestycji w energię odnawialną i w oszczędzanie energii” objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020. Wniosek dotyczący realizacji zadania pn.: „Przebudowa drogi w Unisławiu Śląskim (dz. nr 421,460)” został zakwalifikowany do uzyskania dofinansowania.
4. W okresie międzysesyjnym na bieżąco realizowane były zadania związane z funkcjonowaniem referatu.

W zakresie Oświaty i Kultury:

1. W dniu 19 lipca 2016 r. odbyłem spotkanie z Panią Danutą Wypych - Dyrektorem Publicznej Szkoły Podstawowej w Kowalowej w celu przedstawienia decyzji, które podjąłem po analizie dokumentów dot. stanu technicznego budynku szkolnego w Kowalowej.
2. W dniu 27 lipca 2016 r. odbyłem spotkanie z sołtysami w sprawie organizacji dożynek.
3. W dniu 29 lipca 2016 r. odbyłem spotkanie z dyrektorkami Publicznej Szkoły Podstawowej w Mieroszowie i Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Sokołowsku w sprawie organizacji ewentualnej relokacji uczniów ze szkoły w Kowalowej do budynków wymienionych szkół.
4. W dniu 3 sierpnia 2016 r. spotkałem się z dyrektorkami szkół podstawowych Gminy Mieroszów w sprawie podjęcia ustaleń i wytycznych dotyczących przygotowania szkół do nowego roku szkolnego z uwzględnieniem relokacji uczniów ze szkoły w Kowalowej do budynków szkolnych zlokalizowanych w Mieroszowie i Sokołowsku.

5. W dniu 4 sierpnia 2016 r. odbyłem spotkanie z Panią Anną Zalewską - Ministrem Edukacji Narodowej, w Biurze Poselskim w Świebodzicach w sprawie trudnej sytuacji Publicznej Szkoły Podstawowej w Kowalowej.
6. W dniu 5 sierpnia 2016 r. odbyłem spotkanie z przedstawicielami rady rodziców oraz nauczycieli Publicznej Szkoły Podstawowej w Kowalowej w sprawie warunków tymczasowego wstrzymania działań dot. relokacji uczniów ze szkoły w Kowalowej.

W zakresie Gospodarki Nieruchomościami, Rolnictwa i Działalności Gospodarczej:

I. Ogłoszono przetargi na sprzedaż:

1. nieruchomości gruntowej bez zabudowań, położonej w obrębie Mieroszów 2, przy ul. Tkackiej, składającej się z działki nr 384/5 o powierzchni 0,2170 ha, przeznaczonej dla lokalizacji obiektów służących prowadzeniu działalności gospodarczej: usługowej, w tym także stacje paliw, z wyjątkiem obiektów chronionych; usługowo – produkcyjnej, naprawczej, a także magazynowej (w tym hurtownie i składy), wytwórczej i przetwórczej (przemysł i rzemiosło produkcyjne);

Cena wywoławcza stanowi kwotę 113.000 zł;

2. nieruchomości gruntowej bez zabudowań, położonej w obrębie Mieroszów 2, przy al. Armii Krajowej składającej się z działki nr 427 o powierzchni 0,0200 ha, przeznaczonej dla wielorodzinnej zabudowy mieszkaniowej i usług (komercyjnych i niekomercyjnych). Na terenach tych dopuszcza się budowę garaży;

Cena wywoławcza stanowi kwotę 12.200 zł;

3. nieruchomości gruntowej bez zabudowań, położonej w obrębie Mieroszów 1, przy ul. Powstańców, składającej się z działki nr 493/18 o powierzchni 0,0046 ha, przeznaczonej dla zespołów garaży;

Cena wywoławcza stanowi kwotę 3.900 zł;

4. nieruchomości gruntowej bez zabudowań, położonej w obrębie Mieroszów 2 przy ul. Leśnej 18, składającej się z działki nr 20/10 o powierzchni 0,1276 ha, przeznaczonej dla jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej i usług (komercyjnych i niekomercyjnych);

Cena wywoławcza stanowi kwotę 35.500 zł.

II. Przeprowadzono przetargi na sprzedaż:

1. lokalu mieszkalnego nr 5, położonego w Mieroszowie przy ul. Stefana Żeromskiego 17 (I przetarg), składającego się z jednego pokoju, kuchni, łazienki z wc i przedpokoju, o łącznej powierzchni 44,08 m² p.u. Lokal nie posiada pomieszczeń przynależnych.

Cena wywoławcza stanowiła kwotę 59.000 zł.

Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym.

- III. Zawarto akt notarialny dotyczący podziału nieruchomości wspólnej składającej się z działek gruntu o numerach 317/1 i 317/2 położonej w Mieroszowie, przy ul. Dolnej 4 na dwie odrębne nieruchomości oraz darowizny udziałów w działce numer 317/1 przysługujących pozostałym współwłaścicielom na rzecz Gminy Mieroszów.

IV. Dokonano:

- dwóch nowych wpisów w Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej;
- trzech zmian w Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej;
- dwóch zawieszeń w Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej;
- jednego wznowienia w Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej;
- dwóch wykreśleń wpisów z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej.

W zakresie Gospodarki Przestrzennej, Inwestycji i Ochrony Środowiska:

1. Ogłoszono zapytanie ofertowe na opracowanie studium wykonalności dla projektu „Ograniczenie niskiej emisji transportowej w Gminie Mieroszów poprzez budowę Park & Ride, Bike & Ride oraz wymianę oświetlenia na energooszczędne”. Wybrano najkorzystniejszą ofertę złożoną przez Planergia Sp. z o.o. z siedzibą w Katowicach z ceną oferty 5 416,49 zł brutto.
2. Wybrano najkorzystniejszą ofertę w ramach ogłoszonego zapytania ofertowego na opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej dotyczącej wymiany opraw oświetlenia ulicznego na terenie Gminy Mieroszów, na oprawy energooszczędne typu np. LED, wraz z dobraniem odpowiednich parametrów, w ramach zadania pn. Wymiana oświetlenia na energooszczędne w Gminie Mieroszów wraz z modernizacją ciągów pieszych w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Dolnośląskiego 2014-2020 Oś priorytetowa 3 „Gospodarka niskoemisyjna”, Działanie 3.4. Wdrażanie strategii niskoemisyjnych – Fagerhult Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie z ceną oferty 4 489,50 zł brutto.
3. Przeprowadzono rozprawę administracyjną otwartą dla społeczeństwa dotyczącą planowanego przedsięwzięcia polegającego na wydobywaniu melafiru ze złoża „Rybnica Leśna”.
4. Odbyło się spotkanie z przedsiębiorcami i przedstawicielami społeczności lokalnej Rybnicy Leśnej w sprawie przywrócenia kursowania linii nr 12 z Wałbrzycha w dni powszednie.
5. Przygotowano trzy uchwały (w sprawie przyjęcia PGN, w sprawie sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odpadów komunalnych, w sprawie regulaminu utrzymania czystości i porządku).
6. Przesłano pismo do Wojewody Dolnośląskiego w sprawie opieki nad bezdomnymi zwierzętami.
7. Odbyło się spotkanie z przedstawicielem Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad w sprawie pętli w Golińsku.
8. Przygotowano sprawozdanie z zakresu realizacji inwestycji w I połowie 2016 r.
9. Przekazano do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska wnioski o wydanie deklaracji w związku z planowanym złożeniem wniosku o dofinansowanie dla projektu Park&Ride.
10. Sporządzono sprawozdanie o udzielonej pomocy publicznej Przedsiębiorstwu Gospodarki Komunalnej „Sanikom” Sp. z o.o. z siedzibą w Lubawce.
11. Wyposażono cztery nieruchomości w pojemniki na odpady komunalne zmieszane oraz suche.

12. Wystawiono faktury przewoźnikom za korzystanie z przystanków.
13. Wydano 3 decyzje pozwolenia na zajęcie pasa drogowego.
14. Przekazano do Starostwa Powiatowego w Wałbrzychu projekt chodnika na ul. Kwiatowej celem zgłoszenia zamiaru wykonania robót oraz zaopiniowania przedstawionych rozwiązań projektowych.
15. Wykonano i odebrano naprawę dwóch wpustów ulicznych na ul. Leśnej – na wysokości budynku nr 2 i budynku nr 12.
16. Uzgodniono przebieg projektowanej drogi ul. Nad Potokiem – projekt Park&Ride.
17. Zlecono Zakładowi Usługowo-Produkcyjnemu Franciszek Sobkowiak z Wałbrzycha malowanie pasów 2 przejść dla pieszych na ul. Dąbrowszczaków.
18. Uzgodniono i wydano zgodę na organizację imprezy sportowej „Waligóra Run Cross Głuszyca”.
19. Uzgodniono projekty przebudowy linii nN w rejonie ulic Dolnej, Przelotowej, Milej, Sportowej, Wolności i Nad Potokiem.
20. Wydano warunki techniczne na odbiór wód opadowych do kanalizacji deszczowej dla projektowany parking i przebudowy drogi Park&Ride.
21. Wydano 5 wypisów i 3 wyrisy z Miejscowych Planów Zagospodarowania Przestrzennego.
22. Udzielono odpowiedzi na 3 pisma Starosty Powiatowego, dotyczące przeznaczenia działek w Miejscowych Planach Zagospodarowania Przestrzennego.
23. Sporządzono wniosek o pozwolenie na wycięcie drzew do Konserwatora Zabytków.
24. Przekazano 2 projekty decyzji w sprawie wycinki drzew do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska.
25. Wydano 2 decyzje na wniosek właścicieli nieruchomości o usunięcie drzew.
26. Udzielono odpowiedzi na interpelację.
27. Wykonywano na bieżąco koszenie terenów zielonych należących do Gminy Mieroszów, sprzątanie terenów publicznych, a także wykonano opryski w celu usunięcia chwastów.
28. Przygotowano procedury związane z wykonaniem hydrantów w Publicznej Szkole Podstawowej w Kowalowej.
29. Koordynowano i uzgadniano na bieżąco prace projektowe dotyczące prowadzonych zadań inwestycyjnych.
30. Odbędzie się spotkanie z pracownikami Powiatowego Inspektoratu Nadzoru Budowlanego w sprawie stanu technicznego budynku należącego do prywatnego właściciela.
31. Usuwano drzewa stanowiące złomy i wywroty po wichurze.

W zakresie Organizacyjno-Prawnym:

1. Ogłoszono nabór na wolne stanowisko urzędnicze inspektora ds. projektów w Referacie Rozwoju i Pozyskiwania Funduszy Zewnętrznych.
2. Zorganizowana służbę przygotowawczą dla dwóch pracowników.
3. W związku z rezygnacją Pana Bartłomieja Nowaczyka z funkcji sołtysa Sołectwa Łączna w dniu 20 lipca 2016 r. przeprowadzone zostały ponowne wybory. Zebranie wiejskie wybrało na sołtysa Sołectwa Łączna Pana Maksymiliana Fonfare..
4. Udzielono odpowiedzi na trzy wnioski o udostępnienie informacji publicznej.