

Sprawozdanie
Burmistrza Mieroszowa z czynności wykonywanych
w okresie od dnia 15 marca 2018 r. do dnia 15 kwietnia 2018 r.

Wysoka Rado!

W zakresie Finansów:

1. Terminowo sporządzono i przekazano sprawozdanie z wykonania planu wydatków i dochodów jednostek budżetowych za marzec 2018 r. (Rb 27S, Rb 28S).
2. Terminowo sporządzono deklaracje ZUS DRA wraz z raportami za miesiąc marzec 2018 r.
3. Terminowo dokonano spłaty rat pożyczek i kredytów.
4. Terminowo sporządzono listy płac oraz terminowo wypłacono wynagrodzenia.
5. Wszczęto 1 postępowanie w sprawie umorzenia 1 osobie prawnej zaległości z tytułu podatku od nieruchomości.
6. Wydano 1 decyzję w sprawie umorzenia zaległości podatkowych z tytułu podatku od nieruchomości 1 osobie prawnej w kwocie 10.041,00 zł.
7. Przekazano do UOKiK 1 sprawozdanie z udzielonej pomocy publicznej.
8. Przyjęto 3 deklaracje na podatek od nieruchomości, 1 deklarację na podatek rolny na podstawie których dokonano wymiaru podatku.
9. Wydano 3 zaświadczenia w sprawach podatkowych.
10. Wydano 105 tytułów wykonawczych.
11. Wydano 12 decyzji przyznających producentom rolnym zwrot podatku akcyzowego zawartego w cenie oleju napędowego.
12. Sporządzono sprawozdanie o udzielonej pomocy publicznej w rolnictwie.
13. Wydano 26 decyzji podatkowych.

W ramach obsługi finansowej jednostek oświatowych Gminy Mieroszów prowadzono nadzór nad:

1. Terminowym sporządzeniem i przekazaniem sprawozdania z wykonania planu wydatków i dochodów jednostek budżetowych za marzec 2018. (Rb 27S, Rb 28S).
2. Terminowym sporządzeniem list płac dla nauczycieli oraz terminową wypłatą wynagrodzenia.
3. Terminowym sporządzeniem deklaracji ZUS DRA wraz z raportami za miesiąc marzec 2018 r. i uregulowaniem zobowiązań wobec ZUS

W zakresie Rozwoju i Pozyskiwania Funduszy Zewnętrznych:

1. 19 marca 2018 r. w Urzędzie Miejskim w Mieroszowie zorganizowano Mobilny Punkt Informacyjny Funduszy Europejskich. Wszystkie zainteresowane osoby bądź podmioty mogły skorzystać z indywidualnych konsultacji.
2. 20 marca 2018 r. dostarczono do Instytucji Pośredniczącej Aglomeracji Wałbrzyskiej dokumenty niezbędne do sporządzenia umowy o dofinansowanie zadania pn.: „Ograniczenie niskiej emisji transportowej w Gminie Mieroszów poprzez budowę

- Park&Ride, Bike&Ride oraz wymianę oświetlenia na energooszczędne". Kolejne dokumenty zostały przesłane w dniu 4 kwietnia 2018 r.
3. 23 marca 2018 r. przesłano do Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy we Wrocławiu wniosek o udzielenie bezzwrotnej pomocy na realizację zadania pn.: „Przebudowa drogi wewnętrznej na działce nr 395/14 przy ul. Sportowej w Mieroszowie”.
 4. 26 marca 2018 r. do Urzędu Miejskiego w Mieroszowie wpłynęło Zawiadomienie z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej informujące o zatwierdzeniu do dofinansowania zadania pn.: „Usuwanie azbestu i wyrobów zawierających azbest z terenu Gminy Mieroszów”.
 5. 30 marca 2018 r. zakończono nabór wniosków o udzielenie dotacji celowej ze środków budżetu Gminy Mieroszów pochodzących z WFOŚiGW na dofinansowanie przedsięwzięcia służącego ochronie powietrza polegającego na wymianie wraz z likwidacją starego źródła na nowe ekologiczne źródło ciepła. W terminie wskazanym w ogłoszeniu o naborze złożonych zostało 41 wniosków.
 6. 5 kwietnia 2018 r. Zastępca Burmistrza uczestniczył w Walnym Zgromadzeniu Sygnatariuszy Porozumienia Sudety 2030, które odbyło się w Kłodzku.
 7. 9 kwietnia 2018 r. podpisałem umowę na opracowanie Strategii Rozwoju Sudety 2030.
 8. 9 kwietnia 2018 r. uczestniczyłem w posiedzeniu Komitetu Sterującego ZIT AW, które odbyło się w Wierzbnej k. Żarowa.
 9. 10 kwietnia 2018 roku wysłano do Stowarzyszenia Gmin Polskich Euroregionu Glacensis Raport z trwałości za okres 01.04.2017 – 31.03.2018 dla projektu: „Wieża widokowa na Lesistej Wielkiej – dokumentacja projektowa”, współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej oraz budżetu państwa za pośrednictwem Euroregionu Glacensis w ramach Programu Operacyjnego Współpracy Transgranicznej Republika Czeska – Rzeczpospolita Polska 2007 – 2013.
 10. 13 kwietnia 2018 r. dostarczono do Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu wniosek o dofinansowanie zadania pn.: „Modernizacja ul. Leśnej w Mieroszowie wraz z modernizacją fragmentu ul. Wałbrzyskiej w Kowalowej” w ramach Rządowego Programu na rzecz Rozwoju oraz Konkurencyjności Regionów poprzez Wsparcie Lokalnej Infrastruktury Drogowej.
 11. W okresie międzysesyjnym na bieżąco realizowane były zadania związane z funkcjonowaniem referatu.

W zakresie Oświaty i Kultury:

1. 14 i 20 marca 2018 r. odbyłem spotkanie z dyrektorami szkół w sprawie arkuszy na rok szkolny 2018/2019.
2. 23-24 marca br. odwiedziłem Friedland (Dolna Saksonia) na zaproszenie burmistrza.
3. 04 kwietnia br. uczestniczyłem w spotkaniu w Urzędzie Miejskim w Wałbrzychu dotyczącym rocznego podsumowania funkcjonowania autobusu linii nr 15 z Wałbrzycha do Czech.
4. 06 kwietnia br. uczestniczyłem w spotkaniu dotyczącym organizacji zawodów rowerowych Strefa Sudety MTB.
5. 12 kwietnia br. odbyłem spotkanie z przedstawicielami seniorów, OPS, MCK oraz stowarzyszeń dotyczące powstania Klubu Seniora.

6. 13 kwietnia br. spotkałem się z przedstawicielami Mieroszowskiego Centrum Kultury oraz przedstawicielem radnych odnośnie organizacji Narodowego Dnia Zwycięstwa.

W zakresie Gospodarki Nieruchomościami, Rolnictwa i Działalności Gospodarczej:

I. Ogłoszono przetargi na sprzedaż:

1. **lokalu mieszkalnego, położonego w Unisławiu Śląskim 113/1.** Mieszkanie położone na parterze, składające się z pokoju i kuchni o łącznej powierzchni 36,80 m² p.u., wyposażone w instalację elektryczną, wod. - kan., ogrzewane tradycyjnie (w kuchni piecem węglowym, w pokoju piecem kaflowym). Pomieszczeniami przynależnymi są: wc na parterze 0,80 m² p.u., stryżek 6,30 m² p.u. i komórka na posesji 6,80 m² p.u. (II przetarg);

Cena wywoławcza nieruchomości stanowi kwotę 31.900 zł;

2. **lokalu użytkowego, położonego w Mieroszowie przy Placu Niepodległości 20.** Lokal użytkowy położony na parterze, składający się z jednego pomieszczenia o powierzchni 31,0 m² p.u., wyposażony w instalację elektryczną i wodno-kanalizacyjną. W pomieszczeniu znajduje się wc i umywalka. Lokal nie posiada pomieszczeń przynależnych (II przetarg);

Cena wywoławcza nieruchomości stanowi kwotę 17.100 zł;

3. **lokalu mieszkalnego, położonego przy ul. Stefana Żeromskiego 17/5 w Mieroszowie.** Mieszkanie położone na II piętrze, składające się z jednego pokoju, kuchni, łazienki z wc i przedpokoju, o łącznej powierzchni 44,08 m² p.u., wyposażone w instalację elektryczną, wod. - kan., grzewczą. Lokal nie posiada pomieszczeń przynależnych (III przetarg);

Cena wywoławcza nieruchomości stanowi kwotę 39.900 zł;

4. **lokalu mieszkalnego, położonego w Sokołowsku przy ul. Głównej 50/2.** Mieszkanie składające się z trzech pokoi, kuchni, przedpokoju i łazienki z wc o łącznej powierzchni 49,7 m² p.u., wyposażone w instalację elektryczną, wodno-kanalizacyjną, CO – indywidualne na paliwo stałe. Do lokalu przynależą: pomieszczenie strychowe usytuowane na poddaszu budynku 9,2 m² p.u. oraz dwie piwnice o powierzchniach: 15,0 m² p.u. i 22,2 m² p.u. (I przetarg);

Cena wywoławcza nieruchomości stanowi kwotę 51.900 zł;

5. **lokalu mieszkalnego położonego w Sokołowsku przy ul. Głównej 27/5.** Mieszkanie składające się z jednej izby z wc o pow. 18,3 m² p.u., wyposażone w instalację elektryczną, wodno-kanalizacyjną, ogrzewanie indywidualne na paliwo stałe. Lokal mieszkalny nie posiada pomieszczeń przynależnych (I przetarg);

Cena wywoławcza nieruchomości stanowi kwotę 16.100 zł.

II. Sprzedano:

1. **lokal mieszkalny położony w Kowalowej przy ulicy Wałbrzyskiej 28/8.** Mieszkanie położone na II piętrze, składające się z dwóch pokoi, kuchni, pomieszczenia gospodarczego i przedpokoju o łącznej powierzchni 37,04 m² p.u., wyposażone w instalację elektryczną, wod.-kan., grzewczą. Pomieszczeniami przynależnymi są: wc 1,19 m² p.u., piwnica 3,70 m² p.u. (na rzecz najemcy) – za kwotę 3.879,30 zł.

III. Przeprowadzono przetargi na dzierżawę:

1. nieruchomości gruntowej rolnej, położonej w obrębie Nowe Siodło, oznaczonej jako

- działka nr 114, o powierzchni 0,5600 ha;
Cena wywoławcza rocznej stawki czynszu dzierżawnego wynosiła 74,12 zł/rok;
Do przetargu przystąpiły 2 osoby. Wyłoniono dzierżawcę;
Roczna stawka czynszu dzierżawnego osiągnięta w przetargu stanowi kwotę **74,92 zł**;
2. nieruchomości gruntowej rolnej, położonej w obrębie Nowe Siodło, oznaczonej jako działka nr 33, o powierzchni 1,1100 ha;
Cena wywoławcza rocznej stawki czynszu dzierżawnego wynosiła 119,56 zł/rok;
Do przetargu przystąpiły 2 osoby. Wyłoniono dzierżawcę;
Roczna stawka czynszu dzierżawnego osiągnięta w przetargu stanowi kwotę **121,56 zł**;
3. nieruchomości gruntowej rolnej, położonej w obrębie Nowe Siodło, oznaczonej jako działka nr 120/7, o powierzchni 0,6500 ha;
Cena wywoławcza rocznej stawki czynszu dzierżawnego wynosiła 82,06 zł/rok;
Do przetargu przystąpiły 2 osoby. Wyłoniono dzierżawcę;
Roczna stawka czynszu dzierżawnego osiągnięta w przetargu stanowi kwotę **82,96 zł**.

VI. Przydzielono:

1. lokal mieszkalny w Mieroszowie przy ul. Wojska Polskiego 3/4.

V. Złożono osiem wniosków w systemie Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, dotyczących:

- trzech założeń działalności gospodarczej;
- czterech zmian wpisów do CEIDG;
- jednego zakończenia wykonywania działalności gospodarczej.

W zakresie Gospodarki Przestrzennej, Inwestycji i Ochrony Środowiska:

1. Zawarto umowę z „Centrum Zieleni Ogrodnictwo Wojnowscy” S.C. E. Wojnowski, P. Wojnowski, R. Wojnowski na ukwiecenie Mieroszowa.
2. Zawarto umowę z Panem Stanisławem Skrzyniarzem prowadzącym działalność gospodarczą pn. Przedsiębiorstwo Produkcyjno – Handlowo - Usługowe STA-POL Stanisław Skrzyniarz na naprawę uszkodzonego przepustu na gminnej drodze wewnętrznej prowadzącej do posesji nr 13 w Nowym Siodle.
3. Zawarto z TAURON Dystrybucja umowę na wykonanie dodatkowych punktów świetlnych na istniejących słupach energetycznych w Rybnicy Leśnej i Kamionce oraz zwrócono się do TAURON Dystrybucja o wycenę montażu słupa energetycznego z oprawą oświetleniową, który został uszkodzony podczas wypadku samochodowego przy drodze krajowej nr 35 w Unisławiu Śląskim.
4. Przesłano do ZGKiM Mieroszów Sp. z o. o. prośbę o sprawdzenie szczelności administrowanych przez nich sieci wodociągowych i kanalizacyjnych, ze względu na stwierdzone zapadnięcia nawierzchni dróg.
5. Zamontowano ławkę i tablice informacyjne przy przystankach w Unisławiu Śląskim.
6. Zawarto umowę z projektantem opracowującym projekt organizacji ruchu dla ulic Mickiewicza, Powstańców i Leśnej w Mieroszowie.
7. Zwrócono się do Starosty Wałbrzyskiego o wyrażenie zgody na wprowadzenie zmian w organizacji ruchu na pl. Niepodległości w zakresie zapewnienia dodatkowych miejsc parkingowych.

8. Uzgodniono 1 projekt czasowej organizacji ruchu dla dróg gminnych, wydano 3 uzgodnienia w zakresie umieszczenia urządzeń w pasie drogowym, uzgodniono trasę 2 imprez sportowych (Bieg Niszczyciela i Bieg Jeża), wydano 2 decyzje o odmowie zmiany decyzji na zajęcie pasa drogowego, 1 decyzję naliczającą kary za zajęcie pasa drogowego bez niezbędnego zezwolenia, 3 decyzje o zmianie decyzji na zajęcie pasa drogowego, 2 decyzje na zajęcie pasa drogowego, 2 decyzje o lokalizacji zjazdu oraz zawarto 3 umowy na zajęcie pasa drogowego dróg wewnętrznych.
9. Przyjęto 28 deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz sporządzono sprawozdanie o udzielonej pomocy publicznej Przedsiębiorstwu Gospodarki Komunalnej „Sanikom” Sp. z o.o. z siedzibą w Lubawce.
10. Wystawiono faktury przewoźnikom korzystającym z przystanków zarządzanych przez Gminę Mieroszów oraz zawarto umowę z przewoźnikiem o korzystanie z przystanków zarządzanych przez Gminę Mieroszów, a także wydano uzgodnienie zasad korzystania z przystanków zarządzanych Gminą Mieroszów dla przewoźnika zainteresowanego prowadzeniem działalności transportowej na terenie Gminy Mieroszów.
11. Przygotowano i wysłano sprawozdanie dla Marszałka Województwa Dolnośląskiego oraz Dolnośląskiego Wojewódzkiego Inspektora Ochrony Środowiska z zakresu gospodarowania odpadami komunalnymi za rok 2017, sporządzono załącznik do sprawozdania Statystyka gminy Gospodarka mieszkaniowa i komunalna w zakresie utrzymania czystości i porządku w gminie dla Głównego Urzędu Statystycznego oraz sporządzono pilotażowe sprawozdanie o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami w samorządzie gminnym dla Ministerstwa Kultury i Dziedzictwa Narodowego.
12. Wydano 2 decyzje dotyczące usunięcia drzew oraz zawnioskowano o wydanie zgody na usunięcie drzew w Sokołowsku i w Mieroszowie.
13. Wydano z miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego:
 - wypisów: 9
 - wyrysów: 7
 - zaświadczeń: 5
 - informacji z dokumentów planistycznych odnoszące się do określonych działek: 1
14. Przekazano Staroście Wałbrzyskiemu – zgodnie z właściwością, pismo dotyczące zanieczyszczania powietrza na terenie Mieroszowa.
15. Przyznano 1 dofinansowanie na zakup karmy dla wolno żyjących kotów na terenie gminy Mieroszów i wyrażono zgodę na sfinansowanie 2 zabiegów sterylizacji kotów z terenu Gminy Mieroszów.
16. W związku z pismem Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad dotyczącym planowanej do realizacji inwestycji polegającej na budowie chodnika w Unisławiu Śl. i zamulaniem rowów przydrożnych przez nielegalne odprowadzanie do nich ścieków, wystosowano pisma do właścicieli/użytkowników wskazanych nieruchomości w Unisławiu Śląskim wzywające do uregulowania sposobu odprowadzania nieczystości płynnych oraz poinformowano ich o obowiązkach z tym związanych, a także poinformowano o konsekwencjach, które mogą wiązać się z niedostosowaniem się do obowiązujących przepisów.
17. Przyznano 3 dotacje na budowę przydomowych oczyszczalni ścieków.
18. Wszczęto procedurę udzielenia zamówienia publicznego na roboty budowlane w ramach zadania inwestycyjnego pn.: „Ograniczenie niskiej emisji transportowej

w Gminie Mieroszów poprzez budowę Park&Ride, Bike&Ride oraz wymianę oświetlenia na energooszczędne” w zakresie zagospodarowania terenu przy ul. Nad Potokiem wraz z przebudową drogi, ogłoszono zapytanie ofertowe na usuwanie azbestu i wyrobów zawierających azbest z terenu Gminy Mieroszów oraz dokonano wyboru wykonawcy robót budowlanych na zadaniu polegającym na wykonaniu trzech placów zabaw zlokalizowanych na terenie Gminy Mieroszów (w Mieroszowie, Golińsku oraz Sokołowsku).

19. Podpisano umowę na świadczenie usług w zakresie kompleksowego ubezpieczenia majątkowego i odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności i posiadanego mienia Gminy Mieroszów i jej jednostek organizacyjnych w okresie od 01.04.2018 r. do 31.03.2021 r.
20. Dokonywano na bieżąco uzgodnień w sprawie prac nad dokumentacją projektowo-kosztorysową dla zadania inwestycyjnego pn.: „Przebudowa pomieszczeń budynku przy ul. Wolności 29 w Mieroszowie w ramach działania „Inwestycje w infrastrukturę społeczną” oraz zadania polegającego na budowie infrastruktury turystycznej na terenie szlaku prowadzącego na Suchawę, a także na bieżąco koordynowano prace związane z przygotowaniem dokumentów planistycznych Gminy Mieroszów, w tym miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przy ul. Strzelców w Mieroszowie, miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przy skrzyżowaniu drogi wojewódzkiej i powiatowej w Rybnicy Leśnej oraz miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu w Nowym Siodle, a także uczestniczono w naradach koordynacyjnych w związku z prowadzonymi robotami budowlanymi w ramach termomodernizacji Publicznej Szkoły Podstawowej w Mieroszowie.

W zakresie Organizacyjno-Prawnym

1. W dniu 28 marca 2018 r. udzielono odpowiedzi na interpelację.
2. 29 marca 2018 r. skierowałem pracownika do odbycia służby przygotowawczej w Urzędzie Miejskim w Mieroszowie.
3. Zarządzeniem Nr 54/2018 z dnia 11 kwietnia 2018 r. wprowadziłem Regulamin kontroli zarządczej w Urzędzie Miejskim w Mieroszowie oraz jednostkach organizacyjnych Gminy Mieroszów.
4. Sporządzono sprawozdanie Z-03 o zatrudnieniu i wynagrodzeniach za I kwartał 2018 r. oraz Sprawozdanie Z-05 badanie popytu na prace.
5. W dniu 16 kwietnia 2018 r. przychylając się do prośby mieszkańców sołectwa Rybnica Leśna, zgodnie z § 12 pkt 3 Statutu Sołectwa Rybnica Leśna stanowiącego załącznik Nr 6 do Uchwały Nr XLIV/209//17 Rady Miejskiej Mieroszowa z dnia 27 września 2017 r. w sprawie nadania statutów sołectwom Gminy Mieroszów zawnioskowałem do sołtysa sołectwa Rybnica Leśna o zwołanie zebrania wiejskiego w sprawie podziału sołectwa Rybnica Leśna na dwa odrębne sołectwa: Rybnica Leśna i Kamionka, które odbędzie się w dniu 25 kwietnia 2018 r.
6. Udzielono odpowiedzi na 4 wnioski o udostępnienie informacji publicznej.
7. Realizowano bieżące sprawy kadrowe.


BURMISTRZ
Mieroszowa
Marcin Ruczyński