

OP.0057.4.2020

Sprawozdanie
Burmistrza Mieroszowa
z dnia 17 lipca 2020 r.
z czynności wykonywanych w okresie międzysesyjnym

Wysoka Rado!

W zakresie Finansów i Podatków:

1. Skierowano do podatników podatku od nieruchomości, rolnego i leśnego 30 wezwań do złożenia tzw. Informacji o nieruchomościach i obiektach budowlanych lub korekty takich Informacji, z uwagi na zmiany w przedmiotach opodatkowania (tj. zmiany w klasyfikacji gruntów, sprzedaż, nabycie nieruchomości).
2. Wydano 12 decyzji zmieniających wymiar podatkowy.
3. Dwa wnioski podatników podatku od nieruchomości o umorzenie zaległości podatkowej, będące w trakcie załatwiania, pozostawiono bez rozpatrzenia z powodu nieprzedłożenia przez nich dokumentów niezbędnych do rozpatrzenia sprawy.
4. Wystawiono 120 upomnień, z czego 108 dotyczy podatku od nieruchomości od osób fizycznych na kwotę 48,5 tys. zł, 10 podatku od nieruchomości od osób prawnych na kwotę ponad 90 tys. zł i 2 w podatku od środków transportowych na kwotę blisko 3 tys. zł.
5. Nadal spływają odpowiedzi od Naczelnika Urzędu Skarbowego w zakresie prowadzonej egzekucji i przesłanych zapytań o stan realizacji tytułów wykonawczych i podjętych czynnościach egzekucyjnych wobec dłużników opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi.

W zakresie Nieruchomości:

I. Sprzedano:

1. samodzielny lokal mieszkalny numer 11 położony w Mieroszowie przy Placu Niepodległości 24 o powierzchni 85,00 m², na rzecz dotychczasowego najemcy za cenę 22.240 zł;
2. niezabudowaną działkę gruntu numer 424/11 położoną w obrębie Mieroszów 2 o powierzchni 1208 m², II przetarg za cenę 50.700 zł;
3. niezabudowaną działkę gruntu numer 3 położoną w obrębie Mieroszów 2 o powierzchni 811 m², I przetarg za cenę 29.290 zł;
4. niezabudowaną działkę gruntu numer 461/3 położoną w obrębie Mieroszów 1 o powierzchni 990 m², III przetarg za cenę 45.000 zł;
5. samodzielny lokal mieszkalny numer 4 położony w Mieroszowie przy ulicy Powstańców 2 o powierzchni 54,50 m², na rzecz dotychczasowego najemcy za cenę 7.630,00 zł.

II. Ogłoszono przetargi na sprzedaż:

1. nieruchomości zabudowanych – 1:
 - nieruchomość zabudowana budynkiem wielorodzinnym w Mieroszowie przy ulicy Krótkiej 3;

2. lokali mieszkalnych - 2 przetargi:
 - lokal mieszkalny w Unisławiu Śląskim 7/4 (V przetarg),
 - lokal mieszkalny w Mieroszowie przy Placu Niepodległości 24/10 (III przetarg).

III. Przeprowadzono przetargi na sprzedaż:

1. nieruchomości niezabudowanych – 6 (4 zakończone wyłonieniem kandydata na nabywcę);
 - 2 działki w rejonie ulic Kieślowskiego i Szomańskiego (II przetarg),
 - 1 działka przy ulicy Wysokiej w Mieroszowie (III przetarg),
 - 1 działka przy ulicy Leśnej w Mieroszowie (I przetarg);
2. lokali mieszkalnych – 3 (2 zakończone wyłonieniem kandydata na nabywcę).
 - lokale mieszkalne numer 15 i 17 w Mieroszowie przy Placu Niepodległości 24 (II przetarg).

W zakresie Rozwoju:

1. Rozpoczęto realizację programu wymiany kotłów w ramach projektu pn. „Wymiana wysokoemisyjnych źródeł ciepła w budynkach i lokalach mieszkalnych na terenie wybranych gmin Aglomeracji Wałbrzyskiej”.
2. Rozpoczęto usuwanie azbestu i wyrobów zawierających azbest z terenu Gminy Mieroszów od osób, które złożyły wnioski.
3. Ogłoszono Zapytanie ofertowe na roboty budowlane w ramach zadania Wykonanie trybun na stadionie przy ul. Sportowej w Mieroszowie.
4. Trwały roboty budowlane związane z wykonaniem nowej nawierzchni chodnika przy ul. Kopernika wraz z renowacją barierek i utwardzeniem dojścia do szkoły w Kowalowej.
5. Odebrano roboty budowlane w ramach zadania polegającego na zagospodarowaniu szlaku prowadzącego na Suchawę w zakresie montażu wiaty turystycznej z zielonym dachem i infrastrukturą towarzyszącą.
6. Ogłoszono przetarg nieograniczony na dostawę samochodu ratowniczo – gaśniczego dla jednostki Ochotniczej Straży Pożarnej w Mieroszowie.
7. Ogłoszono przetarg nieograniczony na odbiór odpadów komunalnych z terenu Gminy Mieroszów oraz utworzenie i prowadzenie Punktu Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych od dnia 01.09.2020 r. do dnia 31.08.2023 r.
8. Przekazano wykonawcy teren budowy w ramach zadania Wykonanie nowej nawierzchni drogi gminnej nr 116 283D - ul. Dolna oraz fragmentu drogi gminnej nr 116 298D - ul. Przejazd w Mieroszowie.
9. Przekazano wykonawcy teren budowy w ramach zadania Wykonanie nowych elementów mostu w Sokołowsku na terenie dz. nr ewid.112.

W zakresie Promocji:

1. Od 22 czerwca podejmowałem rozmowy i działania mające na celu wspieranie młodych mieszkańców Mieroszowa zainteresowanych utworzeniem formalnej drużyny piłkarskiej.

2. 24 czerwca oddelegowałem Zastępcę Burmistrza – Pana Mariusza Pawlaka do odbioru promesy na zakup nowego samochodu ratowniczo-gaśniczego dla Ochotniczej Straży Pożarnej w Mieroszowie. Wręczenie odbyło się w Komendzie Wojewódzkiej Straży Pożarnej we Wrocławiu.
3. 25 czerwca odebrałem symboliczną promesę jako wsparcie inwestycji lokalnych w zakresie Tarczy 4.0 w ramach Funduszu Inwestycji Samorządowych. Nasza Gmina otrzymała 877.537,00 zł. Środki te będą mogły stanowić wkład własny do inwestycji realizowanych z innych środków publicznych.
4. 30 czerwca, w moim imieniu, Sekretarz Gminy – Pani Ewa Kisztelińska oraz Zastępca Burmistrza – Pan Mariusz Pawlak uczestniczyli w oficjalnym otwarciu ogrodu „Słoneczna polana”, który był realizowany przez Fundację Spektra w partnerstwie z Ośrodkiem Pomocy Społecznej w Mieroszowie, w ramach konkursu grantowego Stowarzyszenia Lokalna Grupa Działania Kwiat Lnu.
5. 3 lipca oddelegowałem Sekretarza Gminy – Panią Ewę Kisztelińską na spotkanie Komitetu Sterującego ds. Strategii Euroregionu Glacensis 2020+. Strategia będzie podstawą do tworzenia koncepcji przyszłych projektów, działań na obszarze Euroregionu Glancensis.
6. 3 lipca dokonałem oficjalnego otwarcia wiaty turystycznej wykonanej w zakresie realizacji projektu dot. zagospodarowania turystycznego gminy pn.: "Rozwój potencjału przyrodniczego i kulturowego na pograniczu polsko-czeskim" w ramach Funduszu Mikroprojektów w Euroregionie Glacensis Programu Interreg V A Republika Czeska-Polska.
7. 9 lipca wraz z Burmistrzami Mezimesti uczestniczyłem w spotkaniu zorganizowanym z inicjatywy Ministra - Pana Michała Dworczyka oraz przedstawicieli Urzędu Marszałkowskiego. Rozmowy dotyczyły rozwoju połączeń kolejowych i inwestycji w infrastrukturę na terenie Gminy Mieroszków.
8. 10 lipca dokonałem symbolicznego otwarcia Skweru im. „Grubego” w Mieroszowie.

W zakresie Organizacyjnym:

1. Wykonano szereg zadań związanych z ponownym głosowaniem w dniu 12 lipca 2020 r. w wyborach Prezydenta Rzeczypospolitej Polskiej.
2. Rozstrzygnięto nabór na wolne stanowisko urzędnicze inspektora w Referacie Rozwoju.
3. Przeprowadzono egzaminu kończący służbę przygotowawczą dwóch pracowników.
4. Pozytywną ocenę formalną otrzymał wniosek złożony do Centrum Projektów Polska Cyfrowa. Wszystkie działania w projekcie skupią się na stworzeniu i utrzymaniu 11 punktów bezpłatnego, publicznego dostępu do internetu o wysokich parametrach technicznych. Możliwość skorzystania z hotspotów będzie dostępna w równym stopniu. Punkty dostępu do internetu zostaną zlokalizowane w łatwo dostępnych miejscach publicznych.

Miejsca instalacji:

1. MCK Hala Sportowa
2. Klub Seniora w Unisławiu

3. Rynek Mieroszów
4. Góra Parkowa Mieroszów
5. Rybnica Leśna teren w okolicy Schroniska Andrzejówka
6. Skwer Kieślowskiego w Sokołowsku
7. Teren przy świetlicy wiejskiej w Golińsku
8. Teren przy przystanku autobusowym Powstańców Kowalowa
9. Teren w okolicy obiektów sportowych i hostelu na ul Sportowej w Mieroszowie
10. Skrzyżowanie DWD Odrodzenie w Sokołowsku

NUMER NABORU POPC.01.01.00-IP.01-00-006/19

Wyliminowanie terytorialnych różnic w możliwości dostępu do szerokopasmowego internetu o wysokich przepustowościach.

5. Gmina Mieroszów pozyskała z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej we Wrocławiu w ramach Ogólnopolskiego Programu finansowania służb ratowniczych środki dla: OSP Mieroszów 20.000,00 PLN na zakup specjalistycznych ubrań i hełmów, OSP Sokołowsko na zakup sprzętu łączności także za kwotę 20.000,00 PLN. Dotacja wyniesie 28.000,00 PLN. Wkład Gminy Mieroszów 12.000,00 PLN. Zakupy podniosą jakość pracy naszych służb.
6. Gmina Mieroszów podpisała Umowę na realizację usług dezynfekcji powierzchni budynków pomieszczeń instalacji zewnętrznych w związku z wystąpieniem pandemii koronawirusa COVID-19. Usługa jest bezpłatna realizowana przez Dolnośląski Ośrodek Wspierania Ekonomii Społecznej, wykonywana przez Przedsiębiorstwo Społeczne NON PROFIT Inkubator Pomysłów Sp. z o. o. Dezynfekcja prowadzona będzie zgodnie z zapotrzebowaniem gminy z wykorzystaniem środków dezynfekujących o spektrum działania na wirusy, metodą oprysku tradycyjnego oraz z wykorzystaniem technologii ozonowania lub zamgławiania. Umowa zawarta jest do 31.12.2020 r.

BURMISTRZ
Mieroszowa

Andrzej Lipiński