

Sprawozdanie
Burmistrza Mieroszowa
z dnia 19 lipca 2021 r.
z czynności wykonywanych w okresie międzysesyjnym

Wysoka Rado!

W zakresie Finansów i Podatków:

1. Wystawiono 37 decyzji wymiarowych.
2. Wystawiono 224 wezwania do zapłaty, w tym: 184 z tytułu opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności na łączną kwotę 6,2 tys. zł oraz 40 wezwań z tytułu użytkowania wieczystego gruntu na kwotę 5,3 tys. zł.
3. Wystawiono 205 upomnień na zaległości podatkowe, przed wystawieniem tytułów wykonawczych.
4. Wystawiono ponad 20 postanowień o zaliczeniu dokonanych wpłat na poczet zaległości i odsetek za zwłokę w opłacie za gospodarowanie odpadami komunalnymi.

W zakresie Nieruchomości:

I. Sprzedano:

1. lokal mieszkalny w Sokołowsku przy ulicy Unisławskiej 1/2, o powierzchni 42,00 m², na rzecz dotychczasowego najemcy, za cenę 11.980 zł;
2. lokal mieszkalny w Sokołowsku przy ulicy Głównej 16/1, o powierzchni 34,59 m², na rzecz dotychczasowego najemcy, za cenę 10.760 zł;
3. lokal mieszkalny w Mieroszowie przy ulicy Wojska Polskiego 1/4, o powierzchni 10,55 m², I przetarg, za cenę 13.100 zł;
4. niezabudowaną działkę gruntu numer 426/23, obręb Mieroszów 2 o powierzchni 1042 m², VIII przetarg, za cenę 40.000 zł;
5. niezabudowaną działkę gruntu numer 426/18, obręb Mieroszów 2 o powierzchni 1141 m², I przetarg, za cenę 49.490 zł;
6. niezabudowaną działkę gruntu numer 426/22, obręb Mieroszów 2 o powierzchni 1103 m², VIII przetarg, za cenę 65.000 zł;
7. niezabudowaną działkę gruntu numer 426/11, obręb Mieroszów 2 o powierzchni 1280 m², III przetarg, za cenę 64.000 zł;
8. niezabudowaną działkę gruntu numer 426/5, obręb Mieroszów 2 o powierzchni 2444 m², II przetarg, za cenę 80.750 zł;
9. lokal mieszkalny w Sokołowsku przy ulicy Głównej 18A/3, o powierzchni 58,30 m², na rzecz dotychczasowego najemcy, za cenę 22.940 zł;
10. lokal mieszkalny w Golińsku 83/3, o powierzchni 25,50 m², III przetarg, za cenę 26.000 zł.

II. Ogłoszono przetargi na sprzedaż:

1. lokalu mieszkalnego w Mieroszowie przy ulicy Wiejskiej 4/4, o powierzchni 40,30 m², II przetarg, za cenę 34.500 zł;

2. lokalu użytkowego w Mieroszowie przy Placu Niepodległości 11, o powierzchni 67,10 m², III przetarg, za cenę 39.900 zł;
3. nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalno - użytkowym w Golińsku, budynek numer 90, II przetarg, za cenę 65.000 zł.

III. Przeprowadzono przetargi na sprzedaż:

1. lokalu użytkowego w Mieroszowie przy Placu Niepodległości 11, o powierzchni 67,10 m², II przetarg, za cenę 49.000 zł, przetarg zakończył się wynikiem negatywnym;
2. lokalu mieszkalnego w Golińsku 83/3, o powierzchni 25,50 m², III przetarg, za cenę 13.000 zł, cena uzyskana w przetargu 26.000 zł;
3. lokalu mieszkalnego w Unisławiu Śląskim 7/4, o powierzchni 67,20 m², X przetarg, za cenę 29.900 zł, przetarg zakończył się wynikiem negatywnym;
4. nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalno - użytkowym w Golińsku, budynek numer 90, I przetarg, za cenę 119.300 zł, przetarg zakończył się wynikiem negatywnym;
5. nieruchomości gruntowej rolnej składającej się z działki 431, położonej w obrębie Unisław Śląski o powierzchni 2,9010 ha, V przetarg, za cenę 69.900 zł, przetarg zakończył się wynikiem negatywnym;
6. lokalu mieszkalnego w Mieroszowie przy ulicy Wiejskiej 4/4, o powierzchni 40,30 m², I przetarg, za cenę 34.500 zł, przetarg zakończył się wynikiem negatywnym.

IV. Przyznano lokal do remontu na koszt przyszłego najemcy:

1. lokal mieszkalny przy Pl. Niepodległości 24a/3 w Mieroszowie.

W zakresie Rozwoju:

1. Ogłoszono drugie postępowanie na „Wykonanie kompleksowej dokumentacji projektowo - kosztorysowej w podziale na 6 części” dotyczące opracowania dokumentacji projektowych dla dróg gminnych dla zadań inwestycyjnych ujętych w budżecie gminy na rok 2021.
2. Przygotowano i ogłoszono postępowanie na zadanie pn. „Wykonanie nawierzchni z kostki betonowej na działce nr 11/11, obręb Mieroszów 2 wraz z odwodnieniem”.
3. Przygotowano i ogłoszono postępowanie na zadanie pn. „Modernizacja chodników przy ul. Kościelnej, ul. Parkowej oraz przy Pl. Niepodległości w Mieroszowie”.
4. Przygotowano i ogłoszono postępowanie na zadanie pn. „Budowa kanalizacji sanitarnej w ul. Sportowej w Mieroszowie - Etap I”.
5. Zakończono postępowanie i wyłoniono wykonawcę zadania pn. „Wykonanie nowej nawierzchni drogi gminnej nr 116298D ul. Przejazd w Mieroszowie”.
6. Podpisano umowę z Państwowym Gospodarstwem Leśnym Lasy Państwowe - Nadleśnictwo Wałbrzych na współfinansowanie zadania pn. „Wykonanie nowej nawierzchni drogi gminnej nr 116266 - ul. Wczasowa w Kowalowej”.
7. Podpisano kolejne 4 umowy o powierzenie grantu, w ramach projektu „Wymiana wysokoemisyjnych źródeł ciepła...”. Rozpoczęły się pierwsze kontrole realizacji inwestycji wykonanych przez Grantobiorców.

8. Przygotowano i złożono wniosek o udzielenie dotacji na „Remont elewacji i wymianę stolarki okiennej w budynku przy ul. Żeromskiego 30 w Mieroszowie”, w ramach naboru ogłoszonego przez Zarząd Województwa Dolnośląskiego.
9. Opublikowano zapytanie ofertowe na wykonanie zadania pn.: „Usuwanie azbestu i wyrobów zawierających azbest z terenu Gminy Mieroszów”.
10. Uzgodniono 5 wniosków o lokalizację urządzeń infrastruktury technicznej.
11. Uzgodniono 4 lokalizacje zjazdów indywidualnych oraz uzgodniono trasy dwóch imprez sportowych w zakresie dróg zarządzanych przez Burmistrza Mieroszowa.
12. Zakończono realizację zadania inwestycyjnego pn. Zagospodarowanie terenów przy ul. Kopernika, ul. Kościelnej oraz ul. Żeromskiego w Mieroszowie. Zadanie zostało zrealizowane z dofinansowania ze środków Rządowego Funduszu Inwestycji Lokalnych.
13. Wydano 39 wypisów, 37 wyrysów i 3 zaświadczenia z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
14. Wydano postanowienie i decyzję w zakresie drzew oraz postanowienie w zakresie podziału nieruchomości.

W zakresie Promocji:

1. 27 czerwca br. na zaproszenie Fundacji Sztuki Współczesnej IN Situ, uczestniczyłem w obchodach 10 edycji Międzynarodowego Festiwalu Filmowego Hommage à Kieślowski w Sokołowsku.
2. 28 czerwca br. podpisałem Porozumienie o współpracy realizowanego projektu ze środków Funduszu Mikroprojektów w Euroregion Glacensis, w ramach Program Interreg V-A Republika Czeska-Polska, pn.: „Czesko-Polski szlak im. Pavla Hečka”.
3. W dniach 2-4 lipca br. uczestniczyłem w oficjalnym otwarciu Mistrzostw Polski w biathlonie letnim rozgrywanych w Czarnym Borze oraz miałem przyjemność wręczać medale najlepszym biathlonistom w kraju.
4. 14 lipca br. dokonałem oficjalnego otwarcia nowych placów zabaw i siłowni zewnętrznych w Mieroszowie, przy ulicach: Kościelnej, Żeromskiego i Kopernika.

W zakresie Organizacyjnym:

1. W wyniku zakończenia procedury naboru na dwa wolne stanowiska urzędnicze Inspektora w Referacie Finansowym na jednym stanowisku zatrudniono nowego pracownika, natomiast na drugim nie została zatrudniona żadna osoba z powodu rezygnacji kandydata.
2. Ogłoszony zostały nabór na wolne stanowisko urzędnicze Inspektora w Referacie Podatków i Opłat Lokalnych.
3. Na podstawie art. 14 ustawy z dnia 11 lipca 2014 r. o petycjach (t. j. Dz. U. z 2018 r. poz. 870) sporządzono i opublikowano w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Mieroszowie zbiorczą informację o petycjach rozpatrzonych w 2020 r.
4. Wniosek o dofinansowanie ze środków PFRON projektu w ramach „Programu wyrównywania różnic między regionami III” został rozpatrzony pozytywnie i zostało przyznane dofinansowanie w kwocie 84.000,00 PLN na zakup busa. Celem projektu pt. „Brama do Polski-bez barier” jest zapewnienie stałego transportu dzieciom

i osobom niepełnosprawnym do lat 18 z orzeczeniem o niepełnosprawności zamieszkujących Gminę Mieroszów oraz zwiększenie dostępu tych osób do rehabilitacji społecznej, a także w dostępie do edukacji.

5. Oferta realizacji zadania zleconego w ramach Programu Wieloletniego Senior + na lata 2021-2025 Edycja 2021 nr 2588 otrzymała dofinansowanie w kwocie 10.528,00 PLN, co stanowi 50% wydatków projektu. Projekt dotyczy zapewnienia funkcjonowania Klubu Senior + w Unisławiu Śląskim.

BURMISTRZ
Mieroszowa

Andrzej Lipiński