

Sprawozdanie
Burmistrza Mieroszowa
z dnia 22 października 2021 r.
z czynności wykonywanych w okresie międzysesyjnym

Wysoka Rado!

W zakresie Finansów i Podatków:

1. Wydano 99 decyzji wymiarowych oraz zmieniających wymiar podatkowy na podatek od nieruchomości, rolny i leśny od osób fizycznych, w związku ze zmianami danych w ewidencji gruntów i budynków oraz zawartymi umowami na dzierżawy.
2. Rozpatrzone w terminie ustawowym wszystkie złożone na II półroczu br. 43 wnioski producentów rolnych o zwrot podatku akcyzowego zawartego w cenie oleju napędowego wykorzystywanego do produkcji rolnej. Wszystkie wydane decyzje są pozytywne. W związku z powyższym złożono do Wojewody Dolnośląskiego wnioski o dotację na zwrot producentom rolnych podatku akcyzowego zawartego w cenie oleju napędowego wykorzystywanego do produkcji rolnej na łączną kwotę 77.043,92 zł. W dniu 15 października br. Wojewoda przesłał stosowne zawiadomienie o przyznaniu dotacji.
3. Skierowano do egzekucji komorniczej dwie sprawy dotyczące osób fizycznych, wobec których zapadły wyroki karne za wyrządzenie Gminie szkody (jedna sprawa dotyczy wycinki drzew, szkoda na kwotę 6,7 tys. zł - sprawa w toku, druga sprawa dotyczy wybicia szyby w wiacie przystankowej - odzyskano już część należności, pozostało do ściągnięcia 280 zł).
4. Złożono dwa pozwy w postępowaniu upominawczym wobec dwóch osób fizycznych z tytułu zaległości w zapłacie za dzierżawę na łączną kwotę 9,2 tys. zł.
5. Skierowana została do Komornika Sądowego sprawa z tytułu realizacji nakazu zapłaty dotyczącego dostawy energii cieplnej na kwotę 1,6 tys. zł, komornik na skutek zajęcia wynagrodzenia za pracę dłużnika przekazał łącznie na konto gminy 600 zł, sprawa nadal w toku.
6. Przesłano do Naczelnika Urzędu Skarbowego 8 zawiadomień o uzyskanych informacjach o pojazdach dłużników celem dokonania ich zajęcia i sprzedaży w drodze licytacji na pokrycie zaległości w opłacie za odpady komunalne.
7. W związku ze zgonami osób w opłacie za odpady komunalne wystąpiono do notariuszy z 8 wnioskami o przesłanie wypisów aktów poświadczenia dziedziczenia celem ustalenia spadkobierców.
8. Wysyłane są wezwania do osób składających deklaracje zmniejszające ilość osób w opłacie za odpady celem wyjaśnienia.

W zakresie Nieruchomości:

I. Sprzedano:

lokal mieszkalny numer 6 w Sokołowsku przy ulicy Słonecznej 3, o powierzchni 45,03 m², na rzecz najemcy, za cenę 29.400 zł.

II. Ogłoszono przetargi na sprzedaż:

1. nieruchomości niezabudowanej rolnej położonej w Mieroszowie, składającej się z działki 467/3 o powierzchni 1,9601 ha, I przetarg, za cenę 85.000 zł;
2. lokalu mieszkalnego w Mieroszowie przy ulicy Krótkiej 2/2 o powierzchni 70,70 m², I przetarg, za cenę 93.000 zł.

III. Przeprowadzono przetargi na sprzedaż:

1. nieruchomości niezabudowanej położonej w obrębie Unisław Śląski, składającej się z działki 176/6 o powierzchni 0,0376 ha, II przetarg, cena osiągnięta w przetargu 18.450 zł;
2. nieruchomości niezabudowanej położonej w obrębie Sokołowsko, składającej się z działki 88/12 o powierzchni 0,0039 ha, I przetarg, cena osiągnięta w przetargu 8.590 zł;
3. nieruchomości niezabudowanej położonej w obrębie Mieroszków 2 składającej się z działki 426/10 o powierzchni 0,1113 ha, I przetarg, cena osiągnięta w przetargu 65.000 zł;
4. lokalu użytkowego w Mieroszowie przy Placu Niepodległości 11 o powierzchni 67,10 m², IV przetarg, za cenę 35.000 zł - zakończony wynikiem negatywnym.

IV. Ogłoszono przetargi na najem:

nieruchomości gruntowej niezabudowanej, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 384/4 położona w obrębie Mieroszków 2 przy ul. Tkackiej, o powierzchni 3,7064 ha, I przetarg, cena wywoławcza stawki czynszu: 37.064 zł/rok, na czas oznaczony 25 lat z przeznaczeniem na produkcję energii z odnawialnego źródła – usytuowanie instalacji fotowoltaicznej wraz z infrastrukturą techniczną i elektroenergetyczną.

V. Przyznano lokale do remontu na koszt przyszłego najemcy:

1. lokal przy ul. Żeromskiego 30/3, o powierzchni 79,11 m²;
2. lokal przy ul. Krótkiej 13/3, o powierzchni 42,29 m².

W zakresie Rozwoju:

1. Zakończono roboty budowlane w ramach zadań inwestycyjnych: Budowa chodnika w ciągu ul. Głównej w Sokołowsku oraz Wykonanie nawierzchni z kostki betonowej na działce nr 11/11 obręb Mieroszków 2 wraz z odwodnieniem terenu.
2. Wyłoniono wykonawcę i podpisano umowę na zimowe utrzymanie dróg gminnych w sezonie 2021/2022.
3. Podpisano umowę na zakup dziewięciu miejscowego busa z przystosowaniem do przewozu osoby z niepełnosprawnością.
4. Podpisano umowy z Wykonawcą w ramach 4 części w postępowaniu pn. "Wykonanie kompleksowej dokumentacji projektowo - kosztorysowej w podziale na 6 części". Zawarto umowy na realizację dokumentacji projektowej w zakresie 4 zadań tj. zadanie 1 wykonanie dokumentacji dla miejsc postojowych przy ul. Głównej w dwóch lokalizacjach oraz zadanie 2 fragment drogi wewnętrznej na dz. nr 36 i 53/1 w Sokołowsku, Zadanie 3 fragment ul. Krótkiej w Mieroszowie oraz Zadanie 4 Przebudowa dróg w Mieroszowie - ul. Mickiewicza na odcinku od Pl. Niepodległości do skrzyżowania z ul. Miłą.

5. Przygotowano i wszczęto postępowanie na zadanie pn. "Przebudowa ul. Szkolnej w Sokołowsku wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną oraz wykonaniem miejsc postojowych przy ul. Unisławskiej w Sokołowsku".
6. Wszczęto procedurę w trybie zapytania ofertowego na zadanie pn. "Wykonanie kompleksowej dokumentacji projektowo - kosztorysowej w podziale na 2 części" dotyczących wykonania dokumentacji projektowej dla dróg gminnych w Rybnicy Leśnej oraz w Unisławiu Śląskim.
7. Trwały prace związane z realizacją projektu "Wymiana wysokoemisyjnych źródeł ciepła w budynkach i lokalach mieszkalnych na terenie wybranych gmin Aglomeracji Wałbrzyskiej". W okresie sprawozdawczym podpisano 2 umowy z Grantobiorcami. Odbyły się kontrole u Grantobiorców w miejscu realizacji inwestycji.
8. Wydano 11 wypisów, 8 wyrysów 4 zaświadczenia z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz 2 decyzje zezwalające na wycinkę drzew i postanowienie w zakresie zgodności wstępnego podziału nieruchomości z zapisami planu zagospodarowania przestrzennego,

W zakresie Promocji:

1. 15 września wziąłem udział w uroczystym spotkaniu z okazji jubileuszu 50-lecia pracy twórczej Henryka Hnatiuka i 30-lecia Polsko-Czeskiego Klubu Artystycznego "ART.STUDIO".
2. 22 września na zaproszenie Pani Bożeny Pełdiak - Prezesa LGD Kwiat Lnu uczestniczyłem w Gali Wręczenia MARKI LOKALNEJ Sudecki Świat, która odbyła się w Krzeszowie.
3. 23 września zorganizowałem w Mioszowie spotkanie z członkami Stowarzyszenia Rannych i Poszkodowanych w Misjach Poza Granicami Kraju z siedzibą w Szczecinie.
4. W dniach 24-26 września wziąłem udział w XXV Spotkaniu Miast Friedlandzkich.
5. 28 września uczestniczyłem w oficjalnym otwarciu "Polany pod Czerwoną Skałą" w Golińsku, projektu dofinansowanego z Funduszu Toyoty "Dobre Pomysły Zmieniają Świat".
6. 1 października zorganizowałem uroczyste otwarcie Posterunku Policji w Mioszowie.
7. 6 października uczestniczyłem w uroczystej inauguracji roku akademickiego 2021/2022 Uniwersytetu Trzeciego Wieku w Mioszowie.
8. W dniach 7 - 8 października wziąłem udział w Senioraliach.
9. 11 października uczestniczyłem w uroczystym otwarciu "Pszczelego Zakątku" w Golińsku, projektu Koła Gospodyń Wiejskich w Golińsku dofinansowanego ze środków Programu „Działaj Lokalnie”.

BURMISTRZ
Mioszowa
Andrzej Lipiński