



1
Protokół

z czynności kontrolnych przeprowadzonych w zakresie działań Burmistrza Mieroszowa w zakresie poprawy sposobu zarządzania cmentarzem miejskim przez spółkę gminną ZGKiM Mieroszów Sp. z o.o.

Data rozpoczęcia czynności kontrolnych : 16.08.2021 roku

Data zakończenia czynności kontrolnych : 09.12.2021 roku

Kierownik jednostki kontrolowanej: Burmistrz Mieroszowa- Pan Andrzej Lipiński

Adres kontrolowanej jednostki: pl. Niepodległości 1, 58-350 Mieroszów

Komisja Rewizyjna oświadcza, że kontrola została przeprowadzona na podstawie upoważnienia wydanego przez Przewodniczącą Rady Miejskiej i została przeprowadzona zgodnie z § 49 ust.1 Statutu Gminy cyt.:

1. legalności,
2. gospodarności,
3. rzetelności,
4. celowości,
5. zgodności dokumentacji ze stanem faktycznym.

Zgodnie z ustawą o cmentarzach i chowaniu zmarłych (Dz.U. poz. 1947 z dnia 4.11.2020r) zakładanie i rozszerzanie cmentarzy należy do zadań własnych gminy.

O założeniu, rozszerzeniu lub zamknięciu cmentarza decyduje Rada Gminy, natomiast utrzymanie i zarządzanie cmentarzem leży w kompetencjach Burmistrza.

Gmina Mieroszów posiada cmentarz komunalny stanowiący nieruchomości o powierzchni 1,9417 ha położony na działkach nr 512 oraz nr 41.

Administrowanie cmentarzem Gmina Mieroszów przekazała na podstawie umowy do Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej " Mieroszów" sp. z o.o.

Zarządca w ramach w/w umowy zobowiązał się do bieżącego zarządzania cmentarzem i wykonywania obowiązków Zarządcy na rzecz i w imieniu Gminy.

Zadania obejmują między innymi:

- pobieranie opłat z tytułu korzystania z cmentarza i świadczenie usług z tym związanych,
- prowadzenie racjonalnej gospodarki miejscami grzebalnymi,
- prowadzenie i aktualizowanie planu zagospodarowania cmentarza,

- wyznaczanie miejsca pod grób oraz miejsca przyszłych pochówków,
- dokonywania uzgodnień z firmami pogrzebowymi w zakresie organizacji pogrzebu wykonywanego przez te firmy,
- nadzorowanie prac firm usługowych,
- bieżące utrzymanie czystości i porządku na terenie cmentarza tj. zmiatanie alejek, przycinanie żywopłotów, wyposażenie terenu cmentarza w odpowiednią ilość pojemników na odpady komunalne oraz zapewnienie systematycznego ich opróżniania.

Zarządca każdego miesiąca przedkłada Gminie rzeczowe rozliczenie wykonanych czynności, które podlegają odbiorowi z udziałem pracownika merytorycznego Gminy, z czynności odbiorowych sporządzany jest protokół podpisany przez upoważnionego pracownika Zarządcy i pracownika merytorycznego Gminy.

Wynagrodzenie z tytułu wykonywania umowy wynosi 11 685,00 zł brutto miesięcznie, co daje kwotę 139 896,00 rocznie.

L.p.	miesiąc	rok 2020		rok 2021	
		ilość pochówków	pobrane opłaty	ilość pochówków	pobrane opłaty
1	styczeń	5	5 213,70	13	7 747,38
2	luty	2	4 805,46	4	3 622,32
3	marzec	4	3 911,76	14	6 058,70
4	kwiecień	6	4 604,48	5	4 545,72
5	maj	5	3 286,44	4	2 253,42
6	czerwiec	8	5 679,02	13	6 831,54
7	lipiec	9	11 216,14	3	5 382,18
8	sierpień	8	9 990,00	3	5 468,16
9	wrzesień	5	4 944,96		
10	październik	4	5 886,00		
11	listopad	7	4 836,78		
12	grudzień	9	3 627,72		
Ogółem			68 002,56		41 909,42
opłaty do kosztów			48,60%		44,83%

Z zestawienia wynika, że opłaty z tytułu korzystania z cmentarza pokrywają nie całe 50% kosztów utrzymania.

Gmina Mioszów posiada również, porozumienie z Wojewodą Dolnośląskim na dofinansowanie prac pielęgnacyjno - porządkowych oraz na przygotowanie uroczystego wyglądu w rocznice obchodów świąt. Wysokość dofinansowania wynosi 1 000 zł.

W roku bieżącym wyremontowane zostały jedne ze schodów prowadzących w górę cmentarza. Z kolejnych prac związanych z poprawą stanu technicznego infrastruktury komunalnej na cmentarzu planowane jest malowanie wnętrza kaplicy, remont kapitalny pokrycia dachowego kaplicy wraz z przemurowaniem komina, oraz remont schodów przy drzwiach wejściowych do kaplicy. Szacunkowy koszt prac to ok. 130 000 zł.

Planowana jest również budowa kolumbarium, która rozwiązałaby częściowo problem ograniczonych nowych miejsc na pochówków.

Wysokość opłat została ustalona Uchwałą Rady Miejskiej nr L/242/13 z 30 grudnia 2013 roku i do dnia dzisiejszego pozostaje bez zmian.

opis	Mioszów	Głuszycza	Jedlina Zdrój
opłata za grób ziemny pojedynczy	250	550	500
zezwoleńie na postawienie pomnika	170	200	170
korzystanie z kaplicy	97,56	120	100

Porównanie aktualnych opłat za usługi cmentarne w wybranych gminach na terenie powiatu wałbrzyskiego.

W opinii Komisji Rewizyjnej należy rozważyć podniesienie cen za usługi cmentarne do poziomu zbliżonego do gmin sąsiednich.

Na tym protokół zakończono i podpisano :

1. Mariusz Mync *Mync*
2. Małgorzata Czachor *Czachor*
3. Kazimierz Radwański *Radwański*
4. Bogdan Sarnecki *Sarnecki*
5. Wiesław Wielgus *Wielgus*

Podpis (data) kierownika jednostki kontrolowanej *10.12.2024*

Andrzej Lipiński