

Sprawozdanie
Burmistrza Mieroszowa
z dnia 21 lipca 2022 r.
z czynności wykonywanych w okresie międzysesyjnym

Wysoka Rado!

W zakresie Finansów i Podatków:

1. Wystawiono 23 wezwania do zapłaty zaległości w opłacie za użytkowanie wieczyste na kwotę ponad 5,7 tys. zł oraz 118 wezwań za brak opłaty przekształceniowej z wieczystego użytkowania w prawo własności na kwotę ponad 3.1 tys. zł., w wyniku których wpłynęło łącznie ponad 7,1 tys. zł (co stanowi 80,68% ogólnej kwoty wezwań do zapłaty).
2. W wyniku wystawionych 145 upomnień na zaległości w opłacie za odpady komunalne, wpływy z zaległości z lat ubiegłych wyniosły ponad 10,5 tys. zł.
3. Wydano ponad 40 decyzji na podatek od nieruchomości, rolnej i leśnej od osób fizycznych w związku ze zmianami związanymi z zakupem/zbyciem nieruchomości lub zmianą klasyfikacji gruntów w ewidencji gruntów i budynków.
4. Weryfikowano nadal deklaracje na odpady komunalne pod kątem liczby zadeklarowanych mieszkańców, w tym również tych, które przyjęły obywatele Ukrainy w związku z konfliktem zbrojnym na terytorium tego państwa.

W zakresie Nieruchomości:

I. Sprzedano:

1. nieruchomość gruntową rolną bez zabudowań, położoną w obrębie Mieroszów 1, składającą się z działki nr 479 o powierzchni 3,0874 ha, I przetarg, za cenę 108.070 zł;
2. nieruchomość gruntową bez zabudowań, składającą się z działki nr 424/1 o powierzchni 0,1802 ha, położoną w obrębie Mieroszów 2, I przetarg, za cenę 92.660 zł;
3. nieruchomość gruntową bez zabudowań, składającą się z działki nr 424/2 o powierzchni 0,1272 ha, położoną w obrębie Mieroszów 2, I przetarg, za cenę 80.800 zł;
4. nieruchomość gruntową bez zabudowań, składającą się z działki nr 424/3 o powierzchni 0,1235 ha, położoną w obrębie Mieroszów 2, I przetarg, za cenę 78.780 zł;
5. nieruchomość gruntową bez zabudowań, składającą się z działki nr 424/4 o powierzchni 0,1143 ha, położoną w obrębie Mieroszów 2, I przetarg, za cenę 82.080 zł;
6. nieruchomość gruntową bez zabudowań, składającą się z działki nr 424/5 o powierzchni 0,1045 ha, położoną w obrębie Mieroszów 2, I przetarg, za cenę 67.670 zł;

7. nieruchomość gruntową bez zabudowań, składającą się z działki nr 424/6 o powierzchni 0,0991 ha, położoną w obrębie Mieroszów 2, I przetarg, za cenę 63.630 zł;
8. nieruchomości niezabudowane położone w obrębie Mieroszów 1 przy ul. Kościelnej, składające się z działek nr 395/15 i 395/16 o łącznej powierzchni 0,0054 ha, IV przetarg, za cenę 8.060 zł.

II. Przeprowadzono przetargi na sprzedaż:

1. nieruchomości gruntowej bez zabudowań, położonej w obrębie Mieroszów 1, przy ul. Hożej 1A, składającej się z działki nr 515/1 o powierzchni 0,0553 ha, IV przetarg, cena osiągnięta w przetargu 27.775 zł;
2. nieruchomości niezabudowanej położonej w obrębie Kowalowa, składającej się z działki nr 248/4 o powierzchni 0,1792 ha, IV przetarg, cena osiągnięta w przetargu 126.250 zł;
3. nieruchomości niezabudowanej położonej w obrębie Kowalowa, składającej się z działki nr 248/5 o powierzchni 0,1876 ha, IV przetarg, przetarg zakończony wynikiem negatywnym.

III. Ogłoszono przetargi na sprzedaż:

1. nieruchomości niezabudowanej położonej w obrębie Kowalowa, składającej się z działki nr 248/5 o powierzchni 0,1876 ha, V przetarg, za cenę 135.000 zł;
2. nieruchomości gruntowej bez zabudowań, położonej w obrębie Mieroszów 1, składającej się z działek 167/1 i 167/2 o łącznej powierzchni 0,5439 ha, II przetarg, za cenę 175.000 zł.

W zakresie Zamówień Publicznych i Projektów:

1. Ogłoszono wyniki konkursu w ramach środków z Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych - edycja trzecia PGR. Gmina Mieroszów uzyskała dofinansowanie dla zadania: „Przebudowa drogi gminnej nr 116297 D ul. Powstańców w Mieroszowie wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną - I Etap” - dofinansowanie: 3 040 000,00 zł.
2. Realizowano zadania w ramach projektu „Wymiana wysokoemisyjnych źródeł ciepła w budynkach i lokalach mieszkalnych na terenie wybranych gmin aglomeracji wałbrzyskiej”. W ramach zadania trwa bieżąca obsługa i pomoc Grantobiorcom. W okresie sprawozdawczym odbyły się kontrole na miejscu u Grantobiorców. Podpisano 3 umowy o powierzenie grantu i wypłacono 2 granty. Łącznie podpisano 57 umów i wypłacono 28 grantów.
3. W dniu 12.07.2022 r. wybrano najkorzystniejszą ofertę w ramach zapytania ofertowego pn. „Wymiana nawierzchni chodnika przy ul. Kościelnej w Mieroszowie”.
4. W dniu 28 czerwca 2022 r. wybrano najkorzystniejszą ofertę w ramach zapytania ofertowego pn. „Mieroszowski Szlak Dzika - Utworzenie nowego szlaku oraz modernizacja obiektów turystycznych w Gminie Mieroszów”.
5. Kontynuowane są prace nad Strategią Zintegrowanych Inwestycji Aglomeracji Wałbrzyskiej 2021-2027, w dniu 13.06.2022 r. rozpoczęto nabór propozycji projektów ubiegających się o umieszczenie na liście projektów, która będzie załącznikiem do Strategii Zintegrowanych Inwestycji Aglomeracji Wałbrzyskiej 2021-

2027. Ogłoszenie wraz ze wzorem wniosku dostępne jest na stronach BIP gminy. W dniu 14.07.2022 r. ogłoszono zmianę terminu naboru propozycji projektów, do dnia 10.08.2022 r.

6. W dniu 14.07.2022 r. zawarto umowę w sprawie finansowania kosztów zakupu masztu i flagi oraz ich instalacji w ramach projektu Pod Biało-Czerwoną.

W zakresie Rozwoju:

1. Trwają prace budowlane realizowane w ramach zadań:
 - „Budowa oraz przebudowa przejść dla pieszych na terenie Gminy Mieroszów” – budowa przejścia dla pieszych ul. Główna, Sokołowsko, budowa przejścia dla pieszych ul. Żeromskiego, Mieroszów, przebudowa przejścia dla pieszych ul. Żeromskiego, Mieroszów;
 - „Modernizacja infrastruktury wodociągowej i kanalizacyjnej na terenie gminy Mieroszów w ramach Rządowego Programu Polski Ład” - Budowa kanalizacji sanitarnej w ul. Sportowej w Mieroszowie;
 - „Przebudowa ul. Miłej w Mieroszowie wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną”;
 - „Poprawa efektywności energetycznej budynku Urzędu Miejskiego w Mieroszowie”;
 - „Modernizacja infrastruktury drogowej Gminy Mieroszów - ul. Kieślowskiego i ul. Szomańskiego w Mieroszowie;
 - „Modernizacja obiektów sportowych na terenie Zespołu Szkolno-Przedszkolnego im. Janusza Korczaka w Sokołowsku”.
2. Trwają prace projektowe dla zadań:
 - „Wykonanie dokumentacji projektowej przebudowy drogi wewnętrznej w Sokołowsku dz. nr 36 i 53/1 wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną”;
 - „Wykonanie dokumentacji projektowej przebudowy ul. Mickiewicza w Mieroszowie od Pl. Niepodległości do ul. Przejazd wraz z niezbędną infrastrukturą”;
 - „Zagospodarowanie przestrzeni publicznych w Sokołowsku – przebudowa placu Kieślowskiego w Sokołowsku”;
 - „Przygotowanie dokumentacji projektowej rozbudowy Publicznej Szkoły Podstawowej w Mieroszowie oraz budowy hali sportowo-rekreacyjnej”.
3. Trwają prace w formule zaprojektuj-wybuduj dla zadania pn. „Budowa chodnika przy drodze powiatowej – ul. Kwiatowej w Mieroszowie” oraz w ramach przebudowy sieci wodociągowej, budowy sieci kanalizacji sanitarnej, budowy kanalizacji deszczowej w ul. Leśnej w Mieroszowie, dz. nr 12 obr. Mieroszów 2.
4. Zakończono prace budowlane realizowane w ramach zadania pn. „Przebudowa ul. Szkolnej w Sokołowsku wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną oraz wykonaniem miejsc postojowych przy ul. Unisławskiej w Sokołowsku”.
5. Zakończono prace budowlane związane z modernizacją chodnika oraz schodów na Cmentarzu Komunalnym w Mieroszowie.
6. Wykonano oświetlenie uliczne przy ul. Hożej i ul. Sportowej w Mieroszowie.
7. Uzgodniono trzy imprezy w zakresie wykorzystania dróg gminnych.

W zakresie Ochrony Środowiska i Gospodarki Przestrzennej:

1. Wydano 2 zaświadczenia, 12 wypisów, 10 wyrysów z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz opinię o zgodności proponowanego podziału nieruchomości z ustaleniami planu miejscowego,
2. W dniach 23.06.2022 r. – 01.07.2022 r. przeprowadzono Akcję „Rupieć”.
3. W dniu 28.06.2022 r. zorganizowano spotkanie informacyjne dla mieszkańców sołectwa Różana (poruszone zostały m. in. tematy dot. obowiązku przestrzegania zapisów Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Mieroszów; szkodliwości azbestu, możliwości uzyskania dofinansowania na usunięcie i unieszkodliwienie wyrobów zawierających azbest; zakazu palenia odpadów zielonych na działkach i w ogrodach oraz zakazu wypalania traw; obowiązku złożenia deklaracji dot. źródła ciepła i spalania paliw w budynku).

W zakresie Promocji:

1. W dniach 17-19 czerwca zorganizowałem wyjazd grupy uczniów na „Friedland-Cup“ we Frydlant w Czechach.
2. 21 czerwca miałem przyjemność odebrać Anioła Hospicjum z rąk Pani Prezes Wałbrzyskiego Hospicjum, organizatora Żonkilowej Kwesty.
3. 24 czerwca uczestniczyłem w oficjalnym otwarciu wypożyczalni GreenEbike Sudety w Sokołowsku.
4. W dniach 28-30 czerwca, na zaproszenie Wójta Czarnego Boru, uczestniczyłem w Mistrzostwach Polski w Biathlonie letnim w Czarnym Borze.
5. 12 lipca gościłem trenera oraz zawodników wraz z rodzicami Uczniowskiego Klubu Sportowego „Mieroszów” – medalistów Mistrzostw Polski w biathlonie letnim 2022.
6. W dniach 8-10 lipca uczestniczyłem w Festiwalu „Nie tylko gospel”.

BURMISTRZ
Mieroszowa

Andrzej Lipiński