

SO.0057.11.2022

Sprawozdanie
Burmistrza Mieroszowa
z dnia 23 listopada 2022 r.
z czynności wykonywanych w okresie międzysesyjnym

Wysoka Rado!

W zakresie Finansów i Podatków:

1. Wpłynęło 45 deklaracji zmieniających o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi składanych głównie przez zarządców nieruchomości.
2. Zostały zgłoszone do dnia 15 listopada 2022 r. na terenie gminy 203 punkty adresowe z kompostownikami (555 mieszkańców).
3. Wystawiono 18 elektronicznych tytułów wykonawczych na zaległości w podatku od nieruchomości i rolnym od osób fizycznych.

W zakresie Nieruchomości:

I. Sprzedano:

1. lokal mieszkalny nr 6, położony w Unisławiu Śląskim 35, o powierzchni 22,70 m², na rzecz najemcy, za cenę 6.100 zł;
2. lokal mieszkalny nr 2, położony w Sokołowsku przy ul. Głównej 10, o powierzchni 59,60 m², na rzecz najemcy, za cenę 40.940 zł;
3. lokal mieszkalny nr 1a, położony w Mieroszowie przy Pl. Niepodległości 19, o powierzchni 61,24 m², na rzecz najemcy, za cenę 13.120 zł;
4. lokal mieszkalny nr 7, położony w Mieroszowie przy ul. Wolności 23, o powierzchni 74,4 m², na rzecz najemcy, za cenę 32.220 zł;
5. lokal mieszkalny nr 6, położony w Mieroszowie przy ul. Wolności 30, o powierzchni 38,8 m², na rzecz najemcy, za cenę 7.590 zł.

II. Ogłoszono przetargi na sprzedaż:

1. nieruchomości niezabudowanej położonej w obrębie Kowalowa, składającej się z działki nr 248/5 o powierzchni 0,1876 ha, VI przetarg za cenę 135.000 zł;
2. nieruchomości gruntowej bez zabudowań, położonej w obrębie Mieroszów 1, składającej się z działek 167/1 i 167/2 o łącznej powierzchni 0,5439 ha, III przetarg za cenę 155.000 zł.
3. lokalu mieszkalnego położonego w Mieroszowie przy Pl. Niepodległości 19A/3, o powierzchni 38,0 m², I przetarg za cenę 52.000 zł;
4. lokalu mieszkalnego położonego w Mieroszowie przy ul. Mikołaja Kopernika 28/3, o powierzchni 41,7 m², I przetarg za cenę 74.500 zł;
5. lokalu mieszkalnego położonego w Mieroszowie przy ul. Małej 3/1, o powierzchni 33,7 m², I przetarg za cenę 29.000 zł;
6. lokalu mieszkalnego położonego w Mieroszowie przy ul. Małej 3/7, o powierzchni 34,6 m², I przetarg za cenę 40.500 zł.

- III.** Rozliczono 6 umów na kwotę 21.670,63 zł. na dotację celową ze środków budżetu Gminy Mieroszów na budowę przyłączy gazowych albo na zakup kotłów na gaz ziemny lub prąd i zmiany sposobów ogrzewania nieruchomości.

W zakresie Zamówień Publicznych i Projektów:

1. Realizowano zadania w ramach projektu „Wymiana wysokoemisyjnych źródeł ciepła w budynkach i lokalach mieszkalnych na terenie wybranych gmin aglomeracji wałbrzyskiej”. W ramach zadania trwała bieżąca obsługa, rozliczenia i pomoc Grantobiorcom oraz wypłacono 3 granty. Łącznie podpisano 61 umów i wypłacono 40 grantów. Sporządzono rozliczenia w zakresie monitoringu i sprawozdawczości dla Lidera.
2. Wyłoniono wykonawcę oraz podpisano umowę na zadanie pn. „Utworzenie klubu Senior + w Sokołowsku” – II postępowanie.
3. Przygotowano i wszczęto postępowanie na zadanie pn. „Modernizacja oświetlenia ulicznego Gminy Mieroszów”. Postępowanie w trakcie postępowania.
4. Przygotowano i wszczęto postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego na zadanie pn. „Modernizacja szlaków i infrastruktury turystycznej Gminy Mieroszów – Szlak Dzika”.
5. Wyłoniono wykonawcę i podpisano umowę na „Udzielenie i obsługa kredytu długoterminowego w kwocie 3.475.100,00 zł”. Postępowanie w trakcie procedowania.
6. Unieważniono postępowanie o udzielenie zamówienia pn. Dostawa sprzętu informatycznego związana z realizacją projektów w ramach grantów „Cyfrowa Gmina” oraz „Wsparcie dzieci z rodzin pegeerowskich w rozwoju cyfrowym – Granty PPGR”. Zamówienie podzielone na 2 części. Ogłoszono kolejne (II) postępowanie.
7. Wyłoniono wykonawcę i podpisano umowę na zadanie pn. „Modernizacja obiektu mostowego położonego na dz. nr ewid. 261/1 obr. Mieroszów 1 – etap I”, na które otrzymano pomoc finansową w postaci dotacji celowej udzielonej przez Powiat Wałbrzyski.

W zakresie Rozwoju:

1. Trwają prace budowlane realizowane w ramach następujących zadań:
 - „Utworzenie klubu Senior+ w Sokołowsku”,
 - „Poprawa efektywności energetycznej budynku Urzędu Miejskiego w Mieroszowie”,
 - „Modernizacja infrastruktury drogowej Gminy Mieroszów”,
 - „Utworzenie klubu Senior+ w Mieroszowie w budynku przy ul. Żeromskiego 30”,
 - „Modernizacja infrastruktury kanalizacyjnej i wodociągowej na terenie Gminy Mieroszów” (oczyszczalnia Golińsk doposażenie, ul. Sportowa – budowa kanalizacji sanitarnej, ul. Leśna – budowa kanalizacji sanitarnej, budowa kanalizacji deszczowej, przebudowa wodociągu).
2. Trwają prace projektowe dla następujących zadań:
 - „Przebudowa ul. Mickiewicza w Mieroszowie od Pl. Niepodległości do ul. Przejazd wraz z niezbędną infrastrukturą”.

- „Rozbudowa Publicznej Szkoły Podstawowej w Mieroszowie oraz budowa hali sportowo-rekreacyjnej”,
 - „Przebudowa dojazdu do pól w obrębie miejscowości Unisław Śląski na działkach drogowych nr 508, część działki 515 i 506 (obr. 0008 Unisław Śląski)”,
 - „Przebudowa sieci wzdłuż pierzei PL. Niepodległości (od nr 9 do nr 14) w Mieroszowie”,
 - „Modernizacja opraw oświetleniowych na terenie Gminy Mieroszów”,
 - „Modernizacja budynku mieszkalnego przy Pl. Niepodległości 20 w Mieroszowie”.
3. Zakończono prace budowlane realizowane w ramach zadania „Przebudowa ul. Miłej w Mieroszowie wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną”.

W zakresie Ochrony Środowiska i Gospodarki Przestrzennej:

1. Wydano: 4 zaświadczenia, 6 wypisów i 5 wyrysów z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, 3 wypisy i 3 wyrisy ze studium kierunków i uwarunkowań zagospodarowania przestrzennego, informację dotyczącą przeznaczenia nieruchomości, 3 postanowienia – opinie w sprawie wstępnych projektów podziału działek, postanowienie o odmowie wydania zaświadczenia o żądanej treści – w zakresie zmiany sposobu użytkowania obiektu budowlanego z ustaleniami mpzp, zaświadczenie w zakresie zmiany sposobu użytkowania obiektu budowlanego z ustaleniami mpzp, zaświadczenie o zgodności budowy przydomowej oczyszczalni ścieków z ustaleniami obowiązującego mpzp.
2. Wydano 2 decyzje w zakresie wnioskowanych do usunięcia drzew oraz postanowienie w związku ze zgłoszeniem zamiaru usunięcia drzew.
3. Trwały kontrole prawidłowej segregacji odpadów komunalnych na terenie gminy.
4. Przeprowadzono kontrole w sprawie gromadzenia odpadów wielkogabarytowych oraz innych w miejscach do tego nieprzeznaczonych.
5. Wszczęto postępowanie administracyjne dotyczące podejrzenia niewłaściwego gromadzenia odpadów.
6. Udzielono w punkcie Konsultacyjno-Informacyjnym Programu „Czyste Powietrze” konsultacji 6 mieszkańcom Gminy Mieroszów w zakresie Programu „Czyste Powietrze”.

W zakresie Promocji:

- 18 października odbył się Marsz Dolnośląskiej Fundacji Onkologicznej;
- 20 października wziąłem udział w ślubowaniu pierwszoklasistów w Zespole Szkolno-Przedszkolnym w Sokołowsku;
- 21 października uczestniczyłem w Konferencji Regionalnego Programu Interreg Czechy-Polska 2021-2027;
- 21 października uczestniczyłem w uroczystości 15-lecia powstania Klubu Seniora w Unisławiu Śląskim;
- 22 października uczestniczyłem w zebraniu sprawozdawczo - wyborczym Stowarzyszenia Emerytów Policyjnych;
- 28 października uczestniczyłem w pasowaniu na przedszkolaka;

- 28 października wziąłem udział w otwarciu obwodnicy Wałbrzycha;
- 4 listopada uczestniczyłem w zakończeniu projektu pn. „Budowa boiska sportowego w Golińsku”;
- 10 listopada wziąłem udział w uroczystym otwarciu wiaduktu przy ul. Krakowskiej w Boguszowie – Górcach;
- 10 listopada miało miejsce uroczyste wciągnięcie Flagi na Maszt oraz Akademia Piosenki Patriotycznej;
- 11 listopada uczestniczyłem w Obchodach Narodowego Święta Niepodległości;
- 15 listopada odbyła się Gala wręczenia statuetek „Anioł Hospicjum”.
- W dniu 21 listopada 2022 r. spotkałem się z Pavlíną Jarešová nową Starostką Meziměstí. Złożyłem gratulacje starostce z okazji objęcia stanowiska. Dokonano także podsumowania dotychczasowej współpracy, omówiono znaczenie partnerstwa przygranicznych gmin z uwzględnieniem dalszej realizacji wspólnych przedsięwzięć.

W zakresie Organizacyjnym:

1. W dniu 10 listopada br. ogłoszony został nabór kandydatów na wolne kierownicze stanowisko urzędnicze Zastępcy Kierownika Referatu Nieruchomości.
2. W dniu 15 listopada br. ogłoszony został nabór kandydatów na wolne kierownicze stanowisko urzędnicze Pełnomocnika ds. ochrony informacji niejawnych.
3. W związku z brakiem kandydatów w dniu 18 listopada 2022 r. ponownie zamieszczono ogłoszenie o naborze kandydatów na wolne stanowisko urzędnicze Inspektora - Samodzielne stanowisko ds. zamówień publicznych i projektów .

BURMISTRZ
Mieroszowa
Andrzej Lipiński