

ZARZĄDZENIE Nr 158/2021
Burmistrza Mieroszowa
z dnia 22 lipca 2021 roku

w sprawie: przeznaczenia do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości gruntowych bez zabudowań stanowiących własność Gminy Mieroszków

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 713 ze zmianami), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 28 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 art. 37 ust. 1 oraz art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 1990) oraz § 1 ust. 1 Uchwały nr XXII/96/08 Rady Miejskiej Mieroszowa z dnia 31 marca 2008 r. w sprawie określania zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata lub czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Doln. z 2008 r. Nr 178 poz. 2012) zarządzam, co następuje:

§ 1

Przeznaczam do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości gruntowe bez zabudowań, stanowiące własność Gminy Mieroszków, oznaczone w ewidencji gruntów jako działka:

1. 426/10 o powierzchni 0,1113 ha, obręb Mieroszków 2, użytek gruntowy Bp 0,1113 ha, dla której Sąd Rejonowy w Wałbrzychu VII Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr SW1W/00076560/5. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Mieroszków nieruchomość znajduje się w jednostce terenowej oznaczonej na rysunku planu symbolami MU - tereny przeznaczone dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług komercyjnych i niekomercyjnych.
2. 13/4 o powierzchni 0,2423 ha, obręb Golińsk, użytek gruntowy PsIV 0,2165 ha; W 0,0258 ha, dla której Sąd Rejonowy w Wałbrzychu VII Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr SW1W/00077529/3. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Mieroszków nieruchomość znajduje się w jednostce terenowej oznaczonej na rysunku planu symbolami MR - tereny przeznaczone dla zabudowy siedliskowej i upraw rolnych w tym ogrodnich; MP- tereny przeznaczone dla jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej z lokalami i powierzchniami terenu przeznaczonymi dla prowadzenia nieuciążliwej działalności niekomercyjnej lub komercyjnej; KL-tereny dróg i ulic lokalnych.
3. 15 o powierzchni 0,0935 ha, obręb Golińsk, użytek gruntowy PsIV 0,0935 ha, dla której Sąd Rejonowy w Wałbrzychu VII Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr SW1W/00076820/6. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Mieroszków nieruchomość znajduje się w jednostce terenowej oznaczonej na rysunku planu symbolami MR – tereny przeznaczone dla zabudowy siedliskowej i upraw rolnych w tym ogrodnich; MP- tereny przeznaczone dla jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej z lokalami i powierzchniami terenu przeznaczonymi dla prowadzenia nieuciążliwej działalności niekomercyjnej lub komercyjnej.
4. 299 o powierzchni 0,4150 ha, obręb Unisław Śląski, użytek gruntowy PsIV 0,1550 ha; PsV 0,2600 ha, dla której Sąd Rejonowy w Wałbrzychu VII Wydział

Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr SW1W/00023558/2. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Mieroszów nieruchomość znajduje się w jednostce terenowej oznaczonej na rysunku planu symbolem MR - tereny przeznaczone dla zabudowy siedliskowej i upraw rolnych w tym ogrodnich.

5. 334 o powierzchni 0,4857 ha, obręb Unisław Śląski, użytek gruntowy PsV 0,4857 ha, dla której Sąd Rejonowy w Wałbrzychu VII Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr SW1W/00023558/2. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Mieroszów nieruchomość znajduje się w jednostce terenowej oznaczonej na rysunku planu symbolami MR - tereny przeznaczone dla zabudowy siedliskowej i upraw rolnych w tym ogrodnich; MP-tereny przeznaczone dla jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej z lokalami i powierzchniami terenu przeznaczonymi dla prowadzenia nieuciążliwej działalności niekomercyjnej lub komercyjnej.
6. 88/12 o powierzchni 0,0039 ha, obręb Sokołowsko, użytek gruntowy Bp 0,0039 ha, dla której Sąd Rejonowy w Wałbrzychu VII Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr SW1W/00050799/1. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miejscowości Sokołowsko nieruchomość znajduje się w jednostce terenowej oznaczonej na rysunku planu symbolem: 65 MN/MP-jako przeznaczenie podstawowe określa się zabudowę mieszkaniową jednorodziną. Dopuszcza się lokalizację miejsc postojowych dla użytkowników terenu.
7. 167/1 i 167/2 o łącznej powierzchni 0,5439 ha, obręb Mieroszów 1, działka 167/1 użytek gruntowy PsIV 0,3107 ha, działka 167/2 Ls IV 0,2232 ha; W 0,0100 ha, dla której Sąd Rejonowy w Wałbrzychu VII Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr SW1W/00057313/0. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Mieroszów nieruchomość znajduje się w jednostce terenowej oznaczonej na rysunku planu symbolami MN-zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna; RL - przeznaczone dla prowadzenia działalności leśnej, w tym pod zalesienie.
8. 248/3 o powierzchni 0,1867 ha, obręb Kowalowa, użytek gruntowy RIVb 0,0028 ha; ŁIV 0,1821 ha; N-0,0018 ha, dla której Sąd Rejonowy w Wałbrzychu VII Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr SW1W/00076785/8. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Mieroszów nieruchomość znajduje się w jednostce terenowej oznaczonej na rysunku planu symbolem: ML-przeznacza się dla zabudowy letniskowej. Dopuszcza się lokalizację zabudowy jednorodzinnej.
9. 248/4 o powierzchni 0,1792 ha, obręb Kowalowa, użytek gruntowy RIVb 0,1360 ha; ŁIV 0,0237 ha; N-0,0195 ha, dla której Sąd Rejonowy w Wałbrzychu VII Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr SW1W/00076785/8. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Mieroszów nieruchomość znajduje się w jednostce terenowej oznaczonej na rysunku planu symbolem: ML-przeznacza się dla zabudowy letniskowej. Dopuszcza się lokalizację zabudowy jednorodzinnej.
10. 248/5 o powierzchni 0,1876 ha, obręb Kowalowa, użytek gruntowy RIVb 0,1876 ha, dla której Sąd Rejonowy w Wałbrzychu VII Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr SW1W/00076785/8. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Mieroszów nieruchomość znajduje się w jednostce terenowej oznaczonej na rysunku planu symbolem: ML-przeznacza się dla zabudowy letniskowej. Dopuszcza się lokalizację zabudowy jednorodzinnej.

§ 2

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Mieroszowie – na okres 21 dni.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Nieruchomości, Urzędu Miejskiego w Mieroszowie.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega opublikowaniu w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Mieroszowie

Sporządził:

Łukasz Nowak

Referat Nieruchomości