

Załącznik nr 1 do Zarządzenia nr 71/2021
Burmistrza Mioszowa z dnia 17.05.2021 roku

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI nr 21

z dnia 17 maja 2021 roku

na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U.2020.1990), Burmistrz Mioszowa podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Mioszów przeznaczonych do oddania w dzierżawę na czas oznaczony do lat 3.

<i>Lp.</i>	<i>Położenie nieruchomości obręb/ulica</i>	<i>Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i ewidencji gruntów</i>	<i>Opis i przeznaczenie zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego</i>	<i>Przeznaczenie nieruchomości</i>	<i>Wysokość czynszu dzierżawnego + VAT</i>	<i>Uwagi</i>
1.	Działka 493/26 obręb Mioszów 1 przy ulicy Powstańców	Działka objęta księgą wieczystą SW1W/00022913/2 o powierzchni 4024 m ² , przeznaczona do dzierżawy w części o powierzchni 106,25 m ² użytek B	MU- przeznacza się dla jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej i usług (komercyjnych i niekomercyjnych)	dzierżawa na ogród przydomowy	0,33 zł/m ² /rocznie + 23 % VAT.	1. opłata za czynsz dzierżawny będzie wnoszona do 30 dni od daty zawarcia umowy dzierżawy;
2.	Działka 173/3 obręb Mioszów 2 przy ulicy Adama Mickiewicza	Działka objęta księgą wieczystą SW1W/0009011/2 o powierzchni 2684 m ² , przeznaczona do dzierżawy w części o powierzchni 682,5 m ² użytek RIVa	MW,U- przeznacza się dla wielorodzinnej zabudowy mieszkaniowej i usług (komercyjnych i niekomercyjnych)			2. stawka za czynsz będzie corocznie waloryzowana Zarządzeniem Burmistrza w sprawie ustalenia wywoławczych stawek czynszu za najem lub dzierżawę gruntów stanowiących mienie komunalne na dany rok
3.	Działka 395/22 obręb Mioszów 1 przy ulicy Kościelnej	Działka objęta księgą wieczystą SW1W/00022880/1 o powierzchni 3720 m ² , przeznaczona do dzierżawy w części o powierzchni 227,25 m ² użytek RIVa	MUC- przeznacza się dla wielorodzinnej zabudowy mieszkaniowej i usług komercyjnych i niekomercyjnych tworzących centrum ośrodka miejskiego			

4.	Działka 395/22 obręb Mieroszów 1 przy ulicy Kościelnej	Działka objęta księgą wieczystą SW1W/00022880/1 o powierzchni 3720 m ² , przeznaczona do dzierżawy w części o powierzchni 61,75 m ² użytek RIVa				
5.	Działka 145 obręb Mieroszów 2 przy ulicy Adama Mickiewicza	Działka objęta księgą wieczystą SW1W/00077524/8 o powierzchni 543 m ² , przeznaczona do dzierżawy w części o powierzchni 72 m ² użytek Bi	MU- przeznacza się dla jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej i usług (komercyjnych i niekomercyjnych)			
6.	Działka 151/3 obręb Mieroszów 2 przy ulicy Wolności	Działka objęta księgą wieczystą SW1W/00022871/5 o powierzchni 20 m ² , użytek Bp	MW,U- przeznacza się dla wielorodzinnej zabudowy mieszkaniowej i usług (komercyjnych i niekomercyjnych)	Dzierżawa terenu pod garażem	1,69 zł/m ² /miesięcznie+ 23% VAT	
7	Działka 206/5 obręb Golińsk	Działka objęta księgą wieczystą SW1W/00016960/1 o powierzchni 1244 m ² , przeznaczona do dzierżawy w części o powierzchni 24 m ² użytek Bi	IS – jako przeznaczenie podstawowe terenu ustala się straż graniczną i inne usługi bezpieczeństwa publicznego z dopuszczeniem przekształcenia istniejącej zabudowy na funkcje mieszkaniowe oraz lokalizowania nowej zabudowy mieszkaniowej wraz z towarzyszącymi funkcjami	Dzierżawa terenu pod komórką gospodarczą	1,28 zł/m ² /miesięcznie+ 23% VAT	

Szczegółowe informacje można uzyskać w Referacie Nieruchomości Urzędu Miejskiego w Mieroszowie, I piętro, pokój nr 15 lub telefonicznie pod numerem 74 3030050.
Wykaz podlega wywieszeniu przez okres 21 dni- od dnia 17.05.2021 r. do dnia 07.06.2021 r.