

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI nr 38
z dnia 08 czerwca 2021 roku

na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.), Burmistrz Mioszowa podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Mioszów przeznaczonych do oddania w dzierżawę na czas oznaczony do lat 3.

<i>Lp.</i>	<i>Położenie nieruchomości obręb/ulica</i>	<i>Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i ewidencji gruntów</i>	<i>Opis i przeznaczenie zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego</i>	<i>Przeznaczenie nieruchomości</i>	<i>Wysokość czynszu dzierżawnego + VAT</i>	<i>Uwagi</i>
1.	Działka 306/22 Mioszów 1 o pow. 0,1880 ha przy ul. Krótkiej 5	Działka objęta księgą wieczystą SW1W/00022907/7, przeznaczona do dzierżawy w części o powierzchni 74,37 m2 użytek gruntowy B	MUC – wielorodzinna zabudowa mieszkaniowa i usługi (komercyjne i niekomercyjne) tworzące centrum ośrodka miejskiego	dzierżawa na ogród przydomowy	0,33 zł/m ² /rocznie + 23 % VAT	1. Opłata za czynsz dzierżawny będzie wnoszona do 30 dni od daty zawarcia umowy dzierżawy. 2. Stawka za czynsz będzie corocznie waloryzowana Zarządzeniem Burmistrza w sprawie ustalenia stawek czynszu za najem lub dzierżawę gruntów stanowiących mienie komunalne na dany rok.
2.	Działka 306/22 Mioszów 1 o pow. 0,1880 ha przy ul. Krótkiej 5	Działka objęta księgą wieczystą SW1W/00022907/7, przeznaczona do dzierżawy w części o powierzchni 112,57 m2, użytek gruntowy B	MUC – wielorodzinna zabudowa mieszkaniowa i usługi (komercyjne i niekomercyjne) tworzące centrum ośrodka miejskiego	dzierżawa na ogród przydomowy	0,33 zł/m ² /rocznie + 23 % VAT	
3.	Działka 237/6 Mioszów 2 o pow. 0,0624 ha przy ul. Wiejskiej 2a, 3	Działka objęta księgą wieczystą SW1W/00022844/7, przeznaczona do dzierżawy w części o powierzchni 34 m2, użytek gruntowy B	MU – jednorodzinna zabudowa mieszkaniowa i usługi (komercyjne i komercyjne)	dzierżawa na ogród przydomowy	0,33 zł/m ² /rocznie + 23 % VAT	

4.	Działka 237/6 Mieroszów 2 o pow. 0,0624 ha przy ul. Wiejskiej 2a, 3	Działka objęta księgą wieczystą SW1W/00022844/7, przeznaczona do dzierżawy w części o powierzchni 45 m2, użytek gruntowy B	MU – jednorodzinna zabudowa mieszkaniowa i usługi (komercyjne i komercyjne)	dzierżawa na ogród przydomowy	0,33 zł/m ² / rocznie + 23 % VAT	
5.	Działka 11/11 Mieroszów 2 o pow. 0,2229 ha przy ul. Leśnej 14-16	Działka objęta księgą wieczystą SW1W/00022858/8, przeznaczona do dzierżawy w części o powierzchni 34,24 m2, użytek gruntowy B	MU – jednorodzinna zabudowa mieszkaniowa i usługi (komercyjne i komercyjne)	dzierżawa na ogród przydomowy	0,33 zł/m ² / rocznie + 23 % VAT	
6.	Działka 83 Mieroszów 1 o pow. 10,1133 ha	Działka objęta księgą wieczystą SW1W/00076901/8, przeznaczona do dzierżawy w części o powierzchni 647,68 m2, użytki gruntowe: PsIV, RIVb, PsVI	ZP – zieleń oraz urządzenia i obiekty parkowe	dzierżawa na ogród przydomowy	0,33 zł/m ² / rocznie + 23 % VAT	
7.	Działka 83 Mieroszów 1 o pow. 10,1133 ha	Działka objęta księgą wieczystą SW1W/00076901/8, przeznaczona do dzierżawy w części o powierzchni 639,28 m2, użytki gruntowe: PsIV, PsVI	ZP – zieleń oraz urządzenia i obiekty parkowe	dzierżawa na ogród przydomowy	0,33 zł/m ² / rocznie + 23 % VAT	
8.	Działka 95/2 Mieroszów 2 o pow. 0,1866 ha przy ul. Wolności 1	Działka objęta księgą wieczystą SW1W/00022561/9, przeznaczona do dzierżawy w części o powierzchni 111, 35 m2, użytek gruntowy Bi	MW,U – wielorodzinna zabudowa mieszkaniowa i usługi (komercyjne i komercyjne)	dzierżawa na ogród przydomowy	0,33 zł/m ² / rocznie + 23 % VAT	

9.	Działka 157/1 Mieroszów 2 o pow. 0,0066 ha przy ul. Wolności	Działka objęta księgą wieczystą SW1W/00022374/1, przeznaczona do dzierżawy w części o powierzchni 15,81 m2, użytek gruntowy Bi	MW,U – wielorodzinna zabudowa mieszkaniowa i usługi (komercyjne i komercyjne)	dzierżawa jako grunt pod garażem	1,69 zł/m ² / miesięcznie + 23 % VAT	
10.	Działka 237/6 Mieroszów 2 o pow. 0,0624 ha przy ul. Wiejskiej 2a, 3	Działka objęta księgą wieczystą SW1W/00022844/7, przeznaczona do dzierżawy w części o powierzchni 9,38 m2, użytek gruntowy B	MU – jednorodzinna zabudowa mieszkaniowa i usługi (komercyjne i komercyjne)	dzierżawa jako grunt pod garażem	1,69 zł/m ² / miesięcznie + 23 % VAT	
11.	Działka 310/17 Mieroszów 1 o pow. 0,0344 ha	Działka objęta księgą wieczystą SW1W/00078519/7, przeznaczona do dzierżawy w części o powierzchni 15,60 m2, użytek gruntowy B	MUC – wielorodzinna zabudowa mieszkaniowa i usługi (komercyjne i niekomercyjne) tworzące centrum ośrodka miejskiego	dzierżawa jako grunt pod kioskiem handlowym	4,53 zł/ m ² / miesięcznie + 23 % VAT	

Zgodnie z zarządzeniem nr 187/2020 Burmistrza Mieroszowa z dnia 15 grudnia 2020 r., wysokość czynszu dzierżawnego nie może być niższa niż 20,00 zł netto. Szczegółowe informacje można uzyskać w Referacie Nieruchomości Urzędu Miejskiego w Mieroszowie, I piętro, pokój nr 15 lub telefonicznie pod numerem 74 3030488.

Wykaz podlega wywieszeniu przez okres 21 dni - od dnia 08 czerwca 2021 r. do dnia 29 czerwca 2021 r.