

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI nr 40 z dnia 10 czerwca 2021 roku

na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.), Burmistrz Mioszowa podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Mioszów przeznaczonych do oddania w dzierżawę na czas oznaczony do lat 3.

<i>Lp.</i>	<i>Położenie nieruchomości obręb/ulica</i>	<i>Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i ewidencji gruntów</i>	<i>Opis i przeznaczenie zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego</i>	<i>Przeznaczenie nieruchomości</i>	<i>Wysokość czynszu dzierżawnego + VAT</i>	<i>Uwagi</i>
1.	Działka 493/26 Mioszów 1 o pow.0,4024 ha przy ul. Powstańców	Działka objęta księgą wieczystą SW1W/00022913/2, przeznaczona do dzierżawy w części o powierzchni 54,11 m2, użytek gruntowy B	MU – jednorodzinna zabudowa mieszkaniowa i usługi (komercyjne i komercyjne)	dzierżawa na ogród przydomowy	0,33 zł/m ² /rocznie + 23 % VAT	1. Opłata za czynsz dzierżawny będzie wnoszona do 30 dni od daty zawarcia umowy dzierżawy. 2. Stawka za czynsz będzie corocznie waloryzowana Zarządzeniem Burmistrza w sprawie ustalenia stawek czynszu za najem lub dzierżawę gruntów stanowiących mienie komunalne na dany rok.
2.	Działka 242/6 Mioszów 1 o pow. 0,0480 ha przy ul. Strzelców 3	Działka objęta księgą wieczystą SW1W/00084050/6, przeznaczona do dzierżawy w części o powierzchni 150,85 m2, użytek gruntowy B	MU – jednorodzinna zabudowa mieszkaniowa i usługi (komercyjne i komercyjne)	dzierżawa na ogród przydomowy	0,33 zł/m ² /rocznie + 23 % VAT	
3.	Działka 242/6 Mioszów 1 o pow. 0,0480 ha przy ul. Strzelców 3	Działka objęta księgą wieczystą SW1W/00084050/6, przeznaczona do dzierżawy w części o powierzchni 96,00 m2, użytek gruntowy B	MU – jednorodzinna zabudowa mieszkaniowa i usługi (komercyjne i komercyjne)	dzierżawa na ogród przydomowy	0,33 zł/m ² /rocznie + 23 % VAT	

4.	Działka 95/2 Mieroszów 2 o pow. 0,1866 ha przy ul. Wolności 1	Działka objęta księgą wieczystą SW1W/00022561/9, przeznaczona do dzierżawy w części o powierzchni 56,00 m2, użytek gruntowy Bi	MW,U – wielorodzinna zabudowa mieszkaniowa i usługi (komercyjne i komercyjne)	dzierżawa na ogród przydomowy	0,33 zł/m ² /rocznie + 23 % VAT	
5.	Działka 493/26 Mieroszów 1 o pow. 0,4024 ha przy ul. Powstańców	Działka objęta księgą wieczystą SW1W/00022913/2, przeznaczona do dzierżawy w części o powierzchni 14,25 m2, użytek gruntowy B	MU – jednorodzinna zabudowa mieszkaniowa i usługi (komercyjne i komercyjne)	dzierżawa jako grunt pod garażem	1,69 zł/m ² /miesięcznie + 23 % VAT	
6.	Działka 145 Mieroszów 2 o pow. 0,0543 ha przy ul. Adama Mickiewicza	Działka objęta księgą wieczystą SW1W/00077524/8, przeznaczona do dzierżawy w części o powierzchni 18,92 m2, użytek gruntowy Bi.	MU – jednorodzinna zabudowa mieszkaniowa i usługi (komercyjne i komercyjne)	dzierżawa jako grunt pod kioskiem handlowym	4,53 zł/ m ² /miesięcznie + 23 % VAT	
7.	Działka 310/15 Mieroszów 1 o pow. 0,0393 ha przy pl. Niepodległości	Działka objęta księgą wieczystą SW1W/00077020/5, przeznaczona do dzierżawy w części o powierzchni 4,57 m2, użytek gruntowy Bi.	MUC – wielorodzinna zabudowa mieszkaniowa i usługi (komercyjne i niekomercyjne) tworzące centrum ośrodka miejskiego	dzierżawa jako grunt pod komórką gospodarczą	1,28 zł/ m ² /miesięcznie + 23 % VAT	

Zgodnie z zarządzeniem nr 187/2020 Burmistrza Mieroszowa z dnia 15 grudnia 2020 r., wysokość czynszu dzierżawnego nie może być niższa niż 20,00 zł netto. Szczegółowe informacje można uzyskać w Referacie Nieruchomości Urzędu Miejskiego w Mieroszowie, I piętro, pokój nr 15 lub telefonicznie pod numerem 74 3030488.

Wykaz podlega wywieszeniu przez okres 21 dni - od dnia 10 czerwca 2021 r. do dnia 01 lipca 2021 r.