

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI nr 41
z dnia 10 czerwca 2021 roku**

na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.), Burmistrz Mioszowa podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Mioszów przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na czas oznaczony do lat 3.

<i>Lp.</i>	<i>Położenie nieruchomości obręb/ulica</i>	<i>Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i ewidencji gruntów</i>	<i>Opis i przeznaczenie zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego</i>	<i>Przeznaczenie nieruchomości</i>	<i>Wysokość czynszu dzierżawnego + VAT</i>	<i>Uwagi</i>
1.	Działka 11/11 Mioszów 2 przy ulicy Leśnej 14-16	Działka objęta księgą wieczystą SW1W/00022858/8 o powierzchni 0,2229 ha, przeznaczona do dzierżawy w części o powierzchni 19,22 m2, użytek gruntowy B	MU – jednorodzinna zabudowa mieszkaniowa i usługi (komercyjne i komercyjne)	dzierżawa jako grunt pod garażem	1,69 zł/m ² /miesięcznie + 23 % VAT	1. Opłata za czynsz dzierżawny będzie wnoszona do 30 dni od daty zawarcia umowy dzierżawy. 2. Stawka za czynsz będzie corocznie waloryzowana Zarządzeniem Burmistrza w sprawie ustalenia stawek czynszu za najem lub dzierżawę gruntów stanowiących mienie komunalne na dany rok.

Zgodnie z zarządzeniem nr 187/2020 Burmistrza Mioszowa z dnia 15 grudnia 2020 r., wysokość czynszu dzierżawnego nie może być niższa niż 20,00 zł netto. Szczegółowe informacje można uzyskać w Referacie Nieruchomości Urzędu Miejskiego w Mioszowie, I piętro, pokój nr 15 lub telefonicznie pod numerem 74 3030488.

Wykaz podlega wywieszeniu przez okres 21 dni - od dnia 10 czerwca 2021 r. do dnia 01 lipca 2021 r.