

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI nr 45
z dnia 11 czerwca 2021 roku**

na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 1990.)
Burmistrz Mioszowa podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Mioszów
przeznaczonych do zbycia w formie bezprzetargowej na rzecz najemcy lokalu.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów i księgi wieczystej	Opis lokalu	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Udział w częściach budynku i urządzeniach, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali oraz w prawie własności działki gruntu	Rodzaj zbycia	Cena nieruchomości
1.	Działka nr 92/64 o łącznej pow. 613 m² księga wieczysta gruntowa nr SW1W/00059513/6 Sokołowsko	Lokal mieszkalny nr 11 położony w Sokołowsku przy ulicy Głównej 23, na III piętrze budynku, składający się z pokoju, kuchni, przedpokoju i WC o łącznej powierzchni użytkowej 38,60 m ² . Lokal nie posiada pomieszczeń przynależnych.	80 MW/U; KD-Zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna jako przeznaczenie dopuszczalne terenu ustala się usługi nieuciążliwe poprzez adaptację istniejącej zabudowy; drogi dojazdowe.	631/10000	własność	110.600 zł
2.		Lokal mieszkalny nr 1 położony w Sokołowsku przy ulicy Głównej 23, na parterze budynku, składający się z trzech pokoi, kuchni, przedpokoju i łazienki z WC o łącznej powierzchni użytkowej 59,70 m ² . Do lokalu mieszkalnego przynależy komórka gospodarcza na parterze budynku o powierzchni 1,1 m ² .		992/10000		202.700 zł

1. Cena nieruchomości płatna przed podpisaniem umowy notarialnej.
 2. Sposób zagospodarowania nieruchomości określa miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Mioszów.
 3. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r. poz. 1990) lub odrębnych przepisów, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.
 4. Szczegółowych informacji udziela się w Referacie Nieruchomości, (I piętro, pokój nr 15).
- Wykaz podlega wywieszeniu przez okres 21 dni, tj. od 11.06.2021 r. do 2.07.2021 r.