

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI nr 52  
z dnia 17 czerwca 2021 roku**

na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zmianami) Burmistrz Mioszowa podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Mioszów przeznaczonych do oddania w dzierżawę na czas oznaczony do lat 3.

| <i>Lp.</i> | <i>Położenie nieruchomości<br/>obręb/ulica</i>                                                                        | <i>Oznaczenie nieruchomości wg księgi<br/>wieczystej i ewidencji gruntów</i>                                                                                                                                           | <i>Opis i przeznaczenie zgodnie<br/>z miejscowym planem<br/>zagospodarowania<br/>przestrzennego</i>                 | <i>Przeznaczenie<br/>nieruchomości</i>        | <i>Wysokość czynszu<br/>dzierżawnego +<br/>VAT</i> | <i>Uwagi</i>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|----------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.         | <b>Działka nr 234/6<br/>o powierzchni 0,1663 ha,<br/>obręb Mioszów 2<br/>przy ul. Adama<br/>Mickiewicza 7, 7a, 7b</b> | Działka objęta księgą wieczystą<br>wieczystą nr SW1W/00022843/0,<br>użytek gruntowy B, przeznaczona do<br>dzierżawy :<br>- w części o powierzchni 78 m <sup>2</sup> ,<br>- w części o powierzchni 112 m <sup>2</sup> , | MU- tereny przeznaczone dla<br>jednorodzinnej zabudowy<br>mieszkaniowej i usług<br>(komercyjnych i niekomercyjnych) | dzierżawa gruntu<br>pod ogródek<br>przydomowy | 0,33 zł/m <sup>2</sup> rocznie<br>+ 23 % VAT       | 1. opłata za czynsz<br>dzierżawny będzie wnoszona<br>do 30 dni od daty zawarcia<br>umowy dzierżawy<br><br>2. stawka czynszu będzie<br>corocznie waloryzowana<br>Zarządzeniem Burmistrza<br>Mioszowa w sprawie<br>ustalenia stawek czynszu za<br>najem lub dzierżawę gruntów<br>stanowiących mienie<br>komunalne Gminy<br>Mioszów na dany rok |

Zgodnie z Zarządzeniem nr 187/2020 Burmistrza Mioszowa z dnia 15 grudnia 2020 r., wysokość czynszu dzierżawnego nie może być niższa niż 20 zł netto.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Referacie Nieruchomości Urzędu Miejskiego w Mioszowie, I piętro, pokój nr 15 lub telefonicznie pod numerem 74 3030 030.

Wykaz podlega wywieszeniu przez okres 21 dni od dnia 17 czerwca 2021 r. do dnia 8 lipca 2021 r.

Sporządziła:

Aneta Rajter