

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI nr 63

z dnia 19 lipca 2021 roku

na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990.) Burmistrz Mioszowa podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Mioszów przeznaczonych do oddania w dzierżawę na czas oznaczony do lat 3.

<i>Lp</i>	<i>Położenie nieruchomości obręb/ulica</i>	<i>Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i ewidencji gruntów</i>	<i>Opis i przeznaczenie zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego</i>	<i>Przeznaczenie nieruchomości</i>	<i>Stawka czynszu za 1 m² + Vat</i>	<i>Uwagi</i>
1.	Działka nr 39 obręb Kowalowa przy ul. Walbrzyskiej	Działka objęta księgą wieczystą SW1W/00076838/5, o powierzchni 0,3402 ha, przeznaczona do dzierżawy, w części o powierzchni 11 m ² użytek gruntowy B	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość oznaczona jest MP , przeznacza się dla jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej z lokalami i powierzchniami terenu przeznaczonymi dla prowadzenia nieuciążliwej działalności komercyjnej lub niekomercyjnej.	dzierżawa gruntu pod garaż	1,69 zł/m ² - miesięcznie + 23 % Vat.	1. opłata za czynsz dzierżawny będzie wnoszona do 30 dni od daty zawarcia umowy dzierżawy; 2. stawka za czynsz będzie corocznie waloryzowana Zarządzeniem Burmistrza w sprawie ustalenia wywoławczych stawek czynszu za najem lub dzierżawę gruntów stanowiących mienie komunalne na dany rok.
2	Działka nr 306/2 obręb Mioszów 1 przy ul. Żeromskiego	Działka objęta księgą wieczystą SW1W/00022906/0, o powierzchni 0,0020 ha, przeznaczona do dzierżawy, w części o powierzchni 20 m ² użytek gruntowy Bi	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość oznaczona jest MUC , przeznacza się dla wielorodzinnej zabudowy mieszkaniowej i usług (komercyjnych i niekomercyjnych), tworzących centrum ośrodka miejskiego	dzierżawa gruntu pod garaż	1,69 zł/m ² - miesięcznie + 23 % Vat.	1. opłata za czynsz dzierżawny będzie wnoszona do 30 dni od daty zawarcia umowy dzierżawy; 2. stawka za czynsz będzie corocznie waloryzowana Zarządzeniem Burmistrza w sprawie ustalenia wywoławczych stawek czynszu za najem lub dzierżawę gruntów stanowiących mienie komunalne na dany rok.

3	Działka nr 327/4 obręb Unisław Śląski	Działka objęta księgą wieczystą SW1W/00073595/8 , o powierzchni 0,0,0014 ha, przeznaczona do dzierżawy, w części o powierzchni 12 m ² użytek gruntowy Bi	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomości oznaczona jest MP , przeznacza się dla jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej z lokalami i powierzchniami terenu przeznaczonymi dla prowadzenia nieuciążliwej działalności komercyjnej lub niekomercyjnej	dzierżawa gruntu pod garaż	1,69 zł/m ² - miesięcznie + 23 % Vat.	1. opłata za czynsz dzierżawny będzie wnoszona do 30 dni od daty zawarcia umowy dzierżawy; 2. stawka za czynsz będzie corocznie waloryzowana Zarządzeniem Burmistrza w sprawie ustalenia wywoławczych stawek czynszu za najem lub dzierżawę gruntów stanowiących mienie komunalne na dany rok.
---	--	--	---	-------------------------------	--	---

Szczegółowe informacje można uzyskać w Referacie Nieruchomości Urzędu Miejskiego w Mioszowie, I piętro, pokój nr 15 lub telefonicznie pod numerem 74 30 30 020.
Wykaz podlega wywieszeniu przez okres 21 dni- od dnia 19 lipca 2021 r. do dnia 08 sierpnia 2021 r

Sporządziła: M. Vorreiter
Referat Nieruchomości tel. 74 30 30 020