

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI nr 71
z dnia 23 lipca 2021 roku**

na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.), Burmistrz Mioszowa podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Mioszów przeznaczonych do zbycia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

<i>Lp.</i>	<i>Położenie nieruchomości obręb/ulica</i>	<i>Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i ewidencji gruntów</i>	<i>Opis i przeznaczenie zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego</i>	<i>cena nieruchomości (wywoławcza)</i>	<i>Rodzaj przetargu/ Rodzaj zbycia</i>
1.	obręb Mioszów 1, przy ul. Kościelnej	działka nr 395/15 o powierzchni 0,0026 ha księga wieczysta nr SW1W/00022880/1	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Mioszów teren obejmujący nieruchomość oznaczony jest symbolem KGP – przeznaczony dla zespołów garaży; zlokalizowany: w strefie „B” ochrony konserwatorskiej oraz w granicy 50-metrowej strefy ochronnej wokół cmentarza. Segment garażu będzie budowany wraz z garażem na sąsiedniej bezpośrednio działce nr 395/16. Nieruchomość położona na obszarze uzbrojonym w sieć energetyczną i wodno- kanalizacyjną. Użytek gruntowy: Bp.	6. 150 zł w tym 23% VAT w kwocie 1.150,00 zł	przetarg ustny nieograniczony/ własność
2.	obręb Mioszów 1, przy ul. Kościelnej	działka nr 395/16 o powierzchni 0,0028 ha księga wieczysta nr SW1W/00060227/4	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Mioszów teren obejmujący nieruchomość oznaczony jest symbolem KGP – przeznaczony dla zespołów garaży; zlokalizowany: w strefie „B” ochrony konserwatorskiej oraz w granicy 50-metrowej strefy ochronnej wokół cmentarza. Segment garażu będzie budowany wraz z garażem na sąsiedniej bezpośrednio działce nr 395/15. Nieruchomość położona na obszarze uzbrojonym w sieć energetyczną i wodno- kanalizacyjną. Użytek gruntowy: Bp.	6. 519 zł w tym 23% VAT w kwocie 1.219,00 zł	przetarg ustny nieograniczony/ własność

1. Cena nieruchomości ustalona w przetargu płaćna jest w całości przed zawarciem aktu notarialnego. Koszty związane z zawarciem aktu notarialnego i wpisem w księdze wieczystej ponosi nabywca.
2. Sposób zagospodarowania nieruchomości określa miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Mieroszów.
3. Osobom wymienionym w art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.), przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości objętej wykazem jeśli zgłoszą wniosek o nabycie nieruchomości w terminie 6. tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.
4. Szczegółowych informacji udziela się w Referacie Nieruchomości (I piętro, pokój nr 15), tel. 74 30 30 488.

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu przez okres 21 dni tj. od dnia 23.07.2021 r. do dnia 13.08.2021 r.