

**Załącznik nr 1 do Zarządzenia nr 167/2021**  
**Burmistrza Mioszowa z dnia 28.07.2021 roku**

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI nr 74**

z dnia 28 lipca 2021 roku

na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U.2020.1990), Burmistrz Mioszowa podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Mioszów przeznaczonych do oddania w dzierżawę na czas oznaczony do lat 3.

| <i>Lp.</i> | <i>Położenie nieruchomości<br/>obręb/ulica</i>                                        | <i>Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i ewidencji gruntów</i>                                                                                          | <i>Opis i przeznaczenie zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego</i>                                                     | <i>Przeznaczenie nieruchomości</i>                | <i>Wysokość czynszu dzierżawnego + VAT</i>             | <i>Uwagi</i>                                                                                                                                                                                       |
|------------|---------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.         | <b>Działka 310/15<br/>obręb<br/>Mioszów 1<br/>przy Placu<br/>Niepodległości</b>       | Działka objęta księgą wieczystą SW1W/00077020/5 o powierzchni 393 m <sup>2</sup> , przeznaczona do dzierżawy w części o powierzchni 5,28 m <sup>2</sup> użytek Bi | MUC- przeznacza się dla wielorodzinnej zabudowy mieszkaniowej i usług komercyjnych i niekomercyjnych tworzących centrum ośrodka miejskiego. | dzierżawa<br>gruntu pod<br>komórką<br>gospodarczą | 1,28 zł/m <sup>2</sup> /<br>miesięcznie<br>+ 23 % VAT. | 1. opłata za czynsz dzierżawny będzie wnoszona do 30 dni od daty zawarcia umowy dzierżawy;                                                                                                         |
| 2.         | <b>Działka 234/6<br/>obręb<br/>Mioszów 2<br/>przy ul.<br/>Mickiewicza<br/>7,7A,7B</b> | Działka objęta księgą wieczystą SW1W/00022843/0 o powierzchni 1663 m <sup>2</sup> , przeznaczona do dzierżawy w części o powierzchni 6,00 m <sup>2</sup> użytek B | MU- przeznacza się dla wielorodzinnej zabudowy mieszkaniowej i usług komercyjnych i niekomercyjnych.                                        |                                                   |                                                        | 2. stawka za czynsz będzie corocznie waloryzowana Zarządzeniem Burmistrza w sprawie ustalenia wywoławczych stawek czynszu za najem lub dzierżawę gruntów stanowiących mienie komunalne na dany rok |

Szczegółowe informacje można uzyskać w Referacie Nieruchomości Urzędu Miejskiego w Mioszowie, I piętro, pokój nr 15 lub telefonicznie pod numerem 74 3030050. Wykaz podlega wywieszeniu przez okres 21 dni- od dnia 28.07.2021 r. do dnia 18.08.2021 r.