

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI nr 83/2021
z dnia 12 sierpnia 2021 roku**

na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zmianami) Burmistrz Mioszowa podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Mioszów przeznaczonych do oddania w dzierżawę na czas oznaczony do lat 3

<i>Lp.</i>	<i>Położenie nieruchomości obręb/ulica</i>	<i>Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i ewidencji gruntów</i>	<i>Opis i przeznaczenie zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego</i>	<i>Przeznaczenie nieruchomości</i>	<i>Wysokość czynszu dzierżawnego + VAT</i>	<i>Uwagi</i>
1.	Działka 29/1 Kowalowa o pow. 0,0047 ha przy ul. Walbrzyskiej 31	Działka objęta księgą wieczystą SW1W/00019054/8, przeznaczona do dzierżawy powierzchnia 23,01 m ² , użytek gruntowy Bi	MP – jednorodzinna zabudowa mieszkaniowa z lokalami i powierzchniami terenu przeznaczonymi dla prowadzenia nieuciążliwej działalności niekomercyjnej i komercyjnej	dzierżawa jako grunt pod garażem	1,69 zł/m ² /miesięcznie + 23 % VAT	1. Opłata za czynsz dzierżawny będzie wnoszona do 30 dni od daty zawarcia umowy dzierżawy. 2. Stawka za czynsz będzie corocznie waloryzowana Zarządzeniem Burmistrza w sprawie ustalenia stawek czynszu za najem lub dzierżawę gruntów stanowiących mienie komunalne na dany rok.
2.	Działka 29/1 Kowalowa o pow. 0,0047 ha przy ul. Walbrzyskiej 31	Działka objęta księgą wieczystą SW1W/00019054/8, przeznaczona do dzierżawy powierzchnia 23,38 m ² , użytek gruntowy Bi	MP – jednorodzinna zabudowa mieszkaniowa z lokalami i powierzchniami terenu przeznaczonymi dla prowadzenia nieuciążliwej działalności niekomercyjnej i komercyjnej	dzierżawa jako grunt pod garażem	1,69 zł/m ² /miesięcznie + 23 % VAT	
3.	Działka 29/2 Kowalowa o pow. 0,0074 ha przy ul. Walbrzyskiej 31	Działka objęta księgą wieczystą SW1W/00019054/8, przeznaczona do dzierżawy powierzchnia 19,50 m ² , użytek gruntowy Bi	MP – jednorodzinna zabudowa mieszkaniowa z lokalami i powierzchniami terenu przeznaczonymi dla prowadzenia nieuciążliwej działalności niekomercyjnej i komercyjnej	dzierżawa jako grunt pod garażem	1,69 zł/m ² /miesięcznie + 23 % VAT	

4.	Działka 29/2 Kowalowa o pow. 0,0074 ha przy ul. Wałbrzyskiej 31	Działka objęta księgą wieczystą SW1W/00019054/8, przeznaczona do dzierżawy powierzchnia 20,48 m ² , użytek gruntowy Bi	MP – jednorodzinna zabudowa mieszkaniowa z lokalami i powierzchniami terenu przeznaczonymi dla prowadzenia nieuciążliwej działalności niekomercyjnej i komercyjnej	dzierżawa jako grunt pod garażem	1,69 zł/m ² /miesięcznie + 23 % VAT	
5.	Działka 29/2 Kowalowa o pow. 0,0074 ha przy ul. Wałbrzyskiej 31	Działka objęta księgą wieczystą SW1W/00019054/8, przeznaczona do dzierżawy powierzchnia 30,72 m ² , użytek gruntowy Bi	MP – jednorodzinna zabudowa mieszkaniowa z lokalami i powierzchniami terenu przeznaczonymi dla prowadzenia nieuciążliwej działalności niekomercyjnej i komercyjnej	dzierżawa jako grunt pod garażem	1,69 zł/m ² /miesięcznie + 23 % VAT	
6.	Działka 269/4 Mioszów 2 o pow. 0,1512 ha przy ul. Adama Mickiewicza 11a, 11b	Działka objęta księgą wieczystą SW1W/00022882/5, przeznaczona do dzierżawy w części o powierzchni 5,60 m ² użytek gruntowy B	MW, U – wielorodzinna zabudowa mieszkaniowa i usługi (komercyjne i niekomercyjne)	dzierżawa jako grunt pod komórką gospodarczą	1,28 zł/m ² /miesięcznie + 23 % VAT	

Zgodnie z zarządzeniem nr 187/2020 Burmistrza Mioszowa z dnia 15 grudnia 2020 r., wysokość czynszu dzierżawnego nie może być niższa niż 20,00 zł netto.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Referacie Nieruchomości Urzędu Miejskiego w Mioszowie, I piętro, pokój nr 15 lub telefonicznie pod numerem 74 30 30 030.

Wykaz podlega wywieszeniu przez okres 21 dni od dnia 12 sierpnia 2021 r. do dnia 2 września 2021 r.

Sporządziła:

Aneta Rajter