

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI nr 115
z dnia 18 października 2021 roku**

na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 1990.)
Burmistrz Mioszowa podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Mioszów przeznaczonych do zbycia w formie bezprzetargowej na rzecz najemcy lokalu.

<i>Lp.</i>	<i>Oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów i księgi wieczystej</i>	<i>Opis lokalu</i>	<i>Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania</i>	<i>Udział w częściach budynku i urządzeniach, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali oraz w prawie własności działki gruntu</i>	<i>Rodzaj zbycia</i>	<i>Cena nieruchomości</i>
1.	Działka nr 393/5 o powierzchni 947 m² księga wieczysta gruntowa nr SW1W/00022877/7 Mioszów, ulica Mikołaja Kopernika 25B	Lokal mieszkalny numer 9 położony w Mioszowie przy ulicy Mikołaja Kopernika 25B na III piętrze, składający się z dwóch pokoi, kuchni, przedpokoju i łazienki o łącznej powierzchni użytkowej 53,20 m ² . Do lokalu mieszkalnego przynależy: WC 0,3 m ² ; stryszek 10,40 m ² ; dwie piwnice 3,5 m ² i 2,4 m ² .	MW/U - tereny zabudowy mieszkaniowej i usług komercyjnych i niekomercyjnych.	1054/10000	własność	86.000 zł
2.	Działka nr 353/3 o powierzchni 394 m² księga wieczysta gruntowa nr SW1W/00032416/1 Mioszów, Plac Niepodległości 17/9	Lokal mieszkalny numer 9 położony w Mioszowie przy Placu Niepodległości 17 na III piętrze, składający się z trzech pokoi, kuchni, przedpokoju i łazienki z WC o łącznej powierzchni użytkowej 78,30 m ² . Do lokalu mieszkalnego przynależy piwnica 2,70 m ² i stryszek 9,00 m ² .	MUC - tereny zabudowy mieszkaniowej i usług komercyjnych i niekomercyjnych tworzących centrum ośrodka miejskiego; KUC-teren placu rynkowego.	984/10000		102.300 zł

1. Cena nieruchomości płatna przed podpisaniem umowy notarialnej.
2. Sposób zagospodarowania nieruchomości określa miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Mieroszów.
3. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r. poz. 1990) lub odrębnych przepisów, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.
4. Szczegółowych informacji udziela się w Referacie Nieruchomości, (I piętro, pokój nr 15).

Wykaz podlega wywieszeniu przez okres 21 dni, tj. od 18.10.2021 r. do 8.11.2021 r.