

WYKAZ nr 121
z dnia 8 listopada 2021 r.

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 1899) Burmistrz Mioszowa podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości niezabudowanej, stanowiącej własność Gminy Mioszów, przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej.

Lp	Położenie nieruchomości obręb/ulica Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis i przeznaczenie nieruchomości zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego	Cena wywoławcza nieruchomości	Forma zbycia	Rodzaj zbycia
1	Obręb Mioszów 2 działka nr 159 Księga wieczysta nr SW1W/00076565/0	0,0341 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana stanowi bardzo wąski pas terenu o szerokości od 3 m do 4 m i długości ok 100 m., w przeszłości wykorzystywany do infrastruktury kanalizacyjnej. Grunt porośnięty trawami, chwastami oraz ekspansywnymi gatunkami krzewów liściastych-samosiejka. Teren działki wypłaszczony z niedużymi różnicami wysokości na całej swojej długości. Działka nie jest uzbrojona. Pełne uzbrojenie przebiega w pasie ulicy Wolności. Użytek gruntowy: Ps IV 0,0341 ha. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Mioszów nieruchomość opisana w ust. 1 znajduje się w jednostce terenowej oznaczonej na rysunku planu symbolem ZN – tereny przeznaczone dla zieleni nieurządzonej, pastwisk, upraw łąkowych oraz wód płynących i stojących.	2.500 zł	Zbycie w drodze bezprzetargowej na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej	własność

1. Sprzedaż następuje za cenę osiągniętą w przetargu. Cena nieruchomości ustalona w przetargu płatna jest w całości przed zawarciem aktu notarialnego. Koszty związane z zawarciem aktu notarialnego i wpisem w księdze wieczystej ponosi nabywca.
2. Sposób zagospodarowania nieruchomości określa miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Mioszów uchwalony Uchwałą Nr XVI/100/03 rady Miejskiej Mioszowa z dnia 17 października 2003 r..
3. Osobom wymienionym w art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz.1899) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości objętej wykazem jeśli zgłoszą wniosek o nabycie nieruchomości w terminie 6. tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu oraz złożą oświadczenie wyrażające zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie.
4. Szczegółowych informacji udziela się w Referacie Nieruchomości (II piętro, pokój nr 15), tel. 743030050

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj.: od dnia 08.11.2021 r. do dnia 29.11.2021 r.

Sporządził:

Lukasz Nowak

Referat Nieruchomości